HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME A

STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME A

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION (CANADA, PAR PROVINCE, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

105-06403/

HOUSING INFORMATION MONTHLY	BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
Introduction and Definitions	Introduction et définitions
Volume A: Starts, Completions, and Under Construction (Canada, Provincial, CMA and Large CA Levels)	Volume A: Logement mis en chantiers, achevés, et en construction (Canada, par province, RMR et grandes AR)
Volume B: Seasonally-Adjusted Starts (Canada and Provincial)	Volume B: Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (Canada et par province)
Volume C: Quarterly Starts, Completions, and Under Construction (Canada and Provincial) (Available at end of Quarter)	Volume C: Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par trimestre (Canada et par province) (Disponible à la fin du trimestre)
Volume D: Apartment Starts and Completions (Canada, Provincial, CMA and Large CA)	Volume D: Appartements mis en chantier et achevés (Canada, par province, RMR, et grandes AR)
Volume E: Starts and Completions by Intended Market (Canada and Provincial)	Volume E: Logement mis en chantiers et achevés, par marché visé (Canada et par province)
Volume F: Starts and Completions by Intended Market (CMA and Large CA)	Volume F: Logements mis en chantiers et achevés, par marché visé (RMR et grandes AR)
Volume H: Starts, Completions, and Under Construction (Census Subdivision)	Volume H: Logements mis en chantiers, achevés, et en construction (Subdivision de recensement)
Volume I: Market Absorption Statistics (Canada, Provincial, CMA and Large CA)	Volume I: Statistiques d'écoulement sur le marché (Canada, par province, RMR, et grandes AR).
Volume J: Market Absorption Statistics (Census Subdivision)	Volume J: Statistiques d'écoulement sur le marché (Subdivision de recensement)
Volume K: Rental Market Statistics (Canada, Provincial, CMA, CA, and Cities 10,000+) (November only)	Volume K: Statistiques sur les logements locatifs (Canada, par province, RMR, AR, et villes de 10 000 habitants et plus) (Seulement disponible en novembre)

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504ABE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504ABE

Housing information monthly

VOLUME A

STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION (CANADA,PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2004

Housing Starts

Table A1-1 A1-2: Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Centres 10,000+)

Table A1-3: Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Centres 10,000+) (Cumulative) (Available Quarterly)

Table A2-1 A2-2: Provincial Starts, Completions, and Under Construction by Dwelling Type (Centres 50,000+)

Table A3-1 A3-2: Provincial Starts, Completions, and Under Construction by Dwelling Type (Centres 10,000+) (Available Quarterly)

Table A4-1: Starts and Completions by Dwelling Type (CMA)

Table A4-2: Starts and Completions by Dwelling Type (Large CA)

Table A5-1: Under Construction by Dwelling Type (CMA)

Table A5-2: Under Construction by Dwelling Type (Large CA)

Table A6-1: Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type (CMA)

Table A6-2: Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type (Large CA)

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME A

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION (CANADA, PAR PROVINCE, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2004

Mis en chantier

Tableau A1-1 A1-2: Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (Les centres de 10 000 habitants et plus)

Tableau A1-3: Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (Les centres de 10 000 habitants et plus) (Cumulatif) (Disponible trimestriellement)

Tableau A2-1 A2-2: Logements mis en chantier, achevés, et en construction par type, par province (Les centres de 50 000 habitants et plus)

Tableau A3-1 A3-2: Logements mis en chantier, achevés, et en construction par type, par province (Les centres de 10 000 habitants et plus) (Disponible trimestriellement)

Tableau A4-1: Logements mis en chantier et achevés, par type (RMR)

Tableau A4-2: Logements mis en chantier et achevés, par type (grandes AR)

Tableau A5-1: Logements en construction, par type

Tableau A5-2: Logements en construction, par type (grandes AR)

Tableau A6-1: Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type (RMR)

Tableau A6-2: Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type (grandes AR)

*Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME A

GEOGRAPHIC CHANGES

NOVEMBER 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME A

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

NOVEMBRE 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

HOUSING STARTS BOUNCE BACK IN NOVEMBER

The seasonally adjusted annual rate of housing starts was 238,200 in November, up from 225,000 in October.

November housing starts in Canada's urban centres increased 6.7 per cent to a seasonally adjusted annual rate of 209,700 units. Urban single detached starts fell by 2.8 per cent to 99,300 units in November while the volatile urban multiple starts increased 17.1 per cent to 110,400.

Urban housing starts in November increased in every region except Ontario and the Atlantic where the seasonally adjusted annual rate of starts decreased 2.9 per cent and 11 per cent, respectively. Urban housing starts in November increased in British Columbia by 32 per cent, in the Prairie region by 6.1 per cent and in Quebec by 13.2 per cent.

The estimated number of seasonally adjusted annualized starts in Canada's rural areas was 28,500 units.

For the first eleven months of this year, actual urban starts increased 5.9 per cent compared with the same period last year. Single starts rose 3.5 per cent and multiple starts are up 8.6 per cent.

* The SAAR is a monthly figure that is adjusted to remove normal seasonal variation and multiplied by 12 to reflect annual levels.

LE NIVEAU DES MISES EN CHANTIER SE REDRESSE EN NOVEMBRE

Le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier d'habitations au Canada est monté de 225 000, en octobre, à 238 200, en novembre.

En novembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les centres urbains du Canada s'est accru de 6,7 % pour s'établir à 209 700. Dans le segment des maisons individuelles, il a glissé de 2,8 % et s'est chiffré à 99 300, tandis que, dans celui des collectifs, où les fluctuations sont fréquentes, il a grimpé de 17,1 % pour se fixer à 110 400.

Toujours en novembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier en milieu urbain a progressé dans toutes les régions, sauf en Ontario et dans les provinces de l'Atlantique, où il a reculé respectivement de 2,9 % et 11 %. Il a augmenté de 32 % en Colombie-Britannique, de 6,1 % dans la région des Prairies et de 13,2 % au Québec.

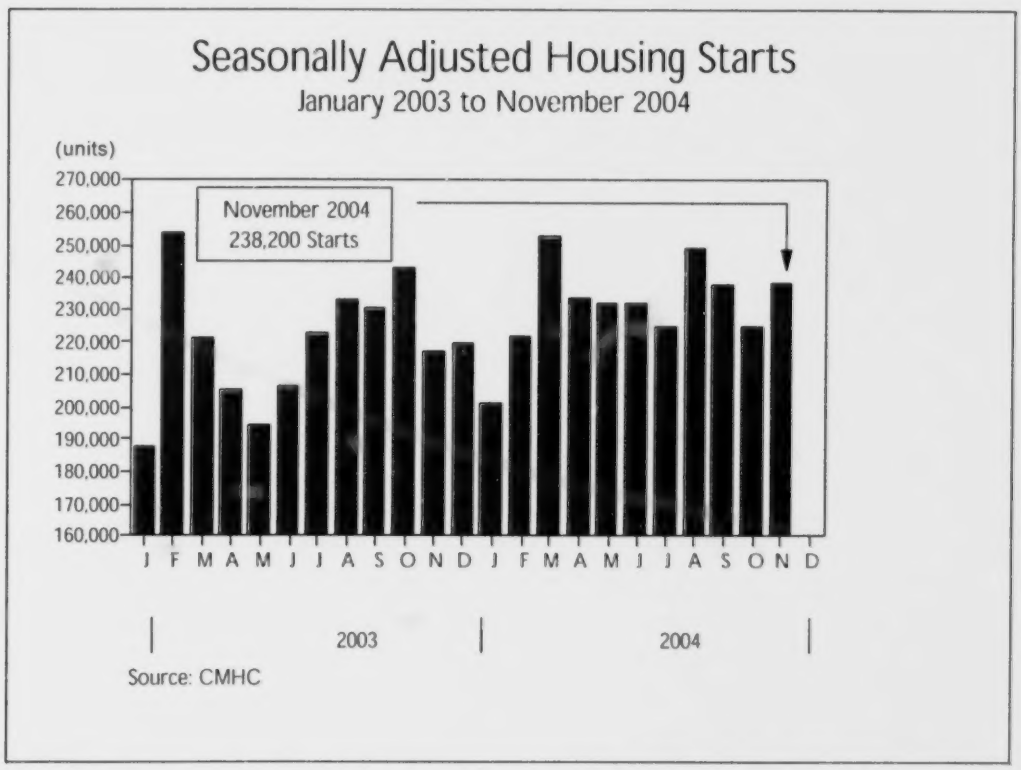
On évalue à 28 500 le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les régions rurales du Canada.

En chiffres réels, le cumul annuel des mises en chantier d'habitations en milieu urbain devance de 5,9 % celui relevé pour les onze premiers mois de 2003. Les mises en chantier de maisons individuelles se sont élevées de 3,5 %, et celles de logements collectifs, de 8,6 %.

* DDA : Données mensuelles corrigées des variations saisonnières normales et exprimées sur une échelle annuelle en les multipliant par 12.

Housing Starts
Actual and Seasonally Adjusted Annual Rates

	October		November	
Province	**Actual**	**SAAR**	**Actual**	**SAAR**
Newfoundland	219	2,500	192	2,000
Prince Edward Island	49	500	48	500
Nova Scotia	215	2,800	204	2,500
New Brunswick	228	2,400	243	2,300
Quebec	3,966	44,800	4,640	50,700
Ontario	7,575	78,700	6,729	76,400
Manitoba	227	2,500	233	2,800
Saskatchewan	296	3,200	338	3,800
Alberta	3,102	33,800	3,078	35,300
British Columbia	2,161	25,300	2,866	33,400
Total (+10,000 pop.)	18,038	196,500	18,571	209,700
Other area estimates (Less than 10,000 pop.)	3,133	28,500	2,557	28,500
Canada	21,171	225,000	21,128	238,200



Mises en chantier données réelles et Données Désaisonnalisées annualisées (DDA)

	octobre		novembre	
Province	**Réelles**	**DDA**	**Réelles**	**DDA**
Terre-Neuve	219	2 500	192	2 000
Île-du-Prince-Édouard	49	500	48	500
Nouvelle-Écosse	215	2 800	204	2 500
Nouveau-Brunswick	228	2 400	243	2 300
Québec	3 966	44 800	4 640	50 700
Ontario	7 575	78 700	6 729	76 400
Manitoba	227	2 500	233	2 800
Saskatchewan	296	3 200	338	3 800
Alberta	3 102	33 800	3 078	35 300
Colombie-Britannique	2 161	25 300	2 866	33 400
Total (agglomérations comptant plus de 10 000 habitants)	18 038	196 500	18 571	209 700
Estimations pour les autres régions (comptant moins de 10 000 habitants)	3 133	28 500	2 557	28 500
Canada	21 171	225 000	21 128	238 200

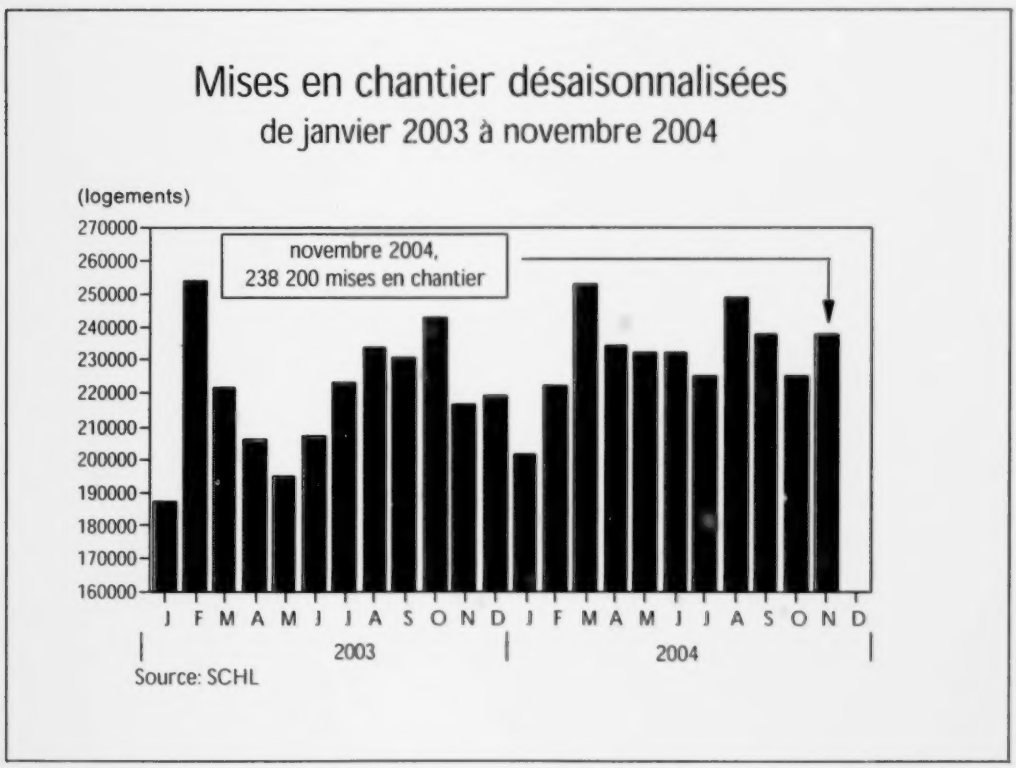


Table A1-1 - Tableau A1-1

Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Centres 10 000+)

Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (Centres de 10 000 habitants et plus)

November 2004 - novembre 2004

		Singles Individuels	Multiples	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	144	48	192
	P.E.I./Î.-P.-É.	35	13	48
	N.S./N.-É.	139	65	204
	N.B./N.-B.	145	98	243
	Que./Qc	1,570	3,070	4,640
	Ont./Ont.	3,498	3,231	6,729
	Man./Man.	190	43	233
	Sask./Sask.	125	213	338
	Alta/Alb.	1,514	1,564	3,078
	B.C./C.-B.	961	1,905	2,866
	Canada	8,321	10,250	18,571
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	116	38	154
	P.E.I./Î.-P.-É.	27	53	80
	N.S./N.-É.	247	106	353
	N.B./N.-B.	202	93	295
	Que./Qc	1,835	1,664	3,499
	Ont./Ont.	4,258	2,993	7,251
	Man./Man.	268	59	327
	Sask./Sask.	131	83	214
	Alta/Alb.	1,819	1,438	3,257
	B.C./C.-B.	1,001	953	1,954
	Canada	9,904	7,480	17,384

Table A1-2 - Tableau A1-2

Cumulative Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Centres 10 000+)

Logements mis en chantier et achevés par type (cumulatifs), par province (Centres de 10 000 habitants et plus)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Singles Individuels	Multiples	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,369	538	1,907
	P.E.I./Î.-P.-É.	358	214	572
	N.S./N.-É.	1,797	1,078	2,875
	N.B./N.-B.	1,656	704	2,360
	Que./Qc	17,646	24,825	42,471
	Ont./Ont.	40,771	33,430	74,201
	Man./Man.	2,000	759	2,759
	Sask./Sask.	1,549	1,412	2,961
	Alta/Alb.	17,343	11,924	29,267
	B.C./C.-B.	11,551	17,095	28,646
	Canada	96,040	91,979	188,019
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,240	516	1,756
	P.E.I./Î.-P.-É.	331	186	517
	N.S./N.-É.	1,676	1,356	3,032
	N.B./N.-B.	1,776	1,421	3,197
	Que./Qc	17,438	20,618	38,056
	Ont./Ont.	39,718	30,859	70,577
	Man./Man.	1,880	811	2,691
	Sask./Sask.	1,298	1,041	2,339
	Alta/Alb.	17,069	11,717	28,786
	B.C./C.-B.	10,567	10,592	21,159
	Canada	92,993	79,117	172,110

Table A2-1 - Tableau A2-1

Provincial Starts, Completions, Under Construction by Dwelling Type (Centres 50 000+)

Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par type, par province (Centres de 50 000 habitants et plus)

November 2004 - novembre 2004

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	134	22	-	24	180
	P.E.I./Î.-P.-É.	34	2	3	8	47
	N.S./N.-É.	120	16	4	4	144
	N.B./N.-B.	138	26	30	42	236
	Que./Qc	1,486	188	145	2,587	4,406
	Ont./Ont.	3,341	526	1,004	1,668	6,539
	Man./Man.	156	-	17	-	173
	Sask./Sask.	105	18	130	58	311
	Alta/Alb.	1,342	172	179	1,149	2,842
	B.C./C.-B.	786	94	389	1,278	2,547
	Canada	7,642	1,064	1,901	6,818	17,425
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	101	14	9	8	132
	P.E.I./Î.-P.-É.	22	2	5	5	34
	N.S./N.-É.	207	30	17	54	308
	N.B./N.-B.	178	20	28	41	267
	Que./Qc	1,549	180	73	1,268	3,070
	Ont./Ont.	4,123	616	1,137	1,176	7,052
	Man./Man.	215	4	-	-	219
	Sask./Sask.	108	16	12	48	184
	Alta/Alb.	1,598	198	135	903	2,834
	B.C./C.-B.	745	117	208	518	1,588
	Canada	8,846	1,197	1,624	4,021	15,688
Under Construction / En construction	Nfld.Lab./T.-N.-L.	716	98	49	189	1,052
	P.E.I./Î.-P.-É.	125	22	29	49	225
	N.S./N.-É.	455	56	129	1,140	1,780
	N.B./N.-B.	496	103	176	334	1,109
	Que./Qc	5,464	715	587	16,059	22,825
	Ont./Ont.	20,493	2,744	7,945	29,814	60,996
	Man./Man.	798	22	29	563	1,412
	Sask./Sask.	766	50	405	570	1,791
	Alta/Alb.	7,212	1,388	1,297	9,788	19,685
	B.C./C.-B.	5,880	935	2,958	15,318	25,091
	Canada	42,405	6,133	13,604	73,824	135,966

Table A2-2 - Tableau A2-2

Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Cumulative)

Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (cumulatif)

Centres 50 000+ - Centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,187	212	47	244	1,690
	P.E.I./Î.-P.-É.	317	50	59	42	468
	N.S./N.-É.	1,562	184	161	613	2,520
	N.B./N.-B.	1,519	242	179	266	2,206
	Que./Qc	16,213	2,086	937	20,441	39,677
	Ont./Ont.	38,421	4,618	11,372	16,880	71,291
	Man./Man.	1,780	48	32	501	2,361
	Sask./Sask.	1,269	106	625	645	2,645
	Alta/Alb.	15,251	2,068	1,641	7,408	26,368
	B.C./C.-B.	9,947	1,362	3,683	11,123	26,115
	Canada	87,466	10,976	18,736	58,163	175,341
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,056	164	93	220	1,533
	P.E.I./Î.-P.-É.	279	52	42	19	392
	N.S./N.-É.	1,432	174	185	858	2,649
	N.B./N.-B.	1,618	258	153	997	3,026
	Que./Qc	15,766	2,000	729	16,262	34,757
	Ont./Ont.	37,398	5,247	11,144	13,918	67,707
	Man./Man.	1,643	44	21	596	2,304
	Sask./Sask.	1,062	110	403	493	2,068
	Alta/Alb.	15,140	2,046	1,902	6,293	25,381
	B.C./C.-B.	8,950	1,124	2,624	6,155	18,853
	Canada	84,344	11,219	17,296	45,811	158,670

Table A4-1 - Tableau A4-1

Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés, par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

November 2004 - novembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	43	-	-	16	59	47	4	4	20	75
Calgary	639	68	39	297	1,043	789	92	71	505	1,457
Edmonton	543	76	133	746	1,498	630	86	17	270	1,003
Greater Sudbury	30	-	-	-	30	49	2	-	-	51
Halifax	102	8	4	-	114	180	20	17	50	267
Hamilton	181	-	55	62	298	184	22	110	56	372
Kingston	71	10	4	117	202	70	-	-	-	70
Kitchener	227	14	129	139	509	258	18	32	62	370
London	194	2	23	-	219	226	2	5	160	393
Montréal	854	100	138	1,963	3,055	825	92	60	1,030	2,007
Oshawa	199	12	63	18	292	250	10	104	36	400
Ottawa-Gatineau	428	60	220	119	827	599	62	282	163	1,106
Gatineau	131	20	-	22	173	184	50	-	3	237
Ottawa	297	40	220	97	654	415	12	282	160	869
Québec	267	32	4	375	678	308	10	9	141	468
Regina	59	4	27	-	90	44	2	12	24	82
Saguenay	20	-	-	6	26	25	-	-	4	29
St. Catharines-Niagara	109	8	-	-	117	134	8	30	-	172
Saint John	21	8	8	-	37	28	2	-	41	71
St. John's	134	22	-	24	180	101	14	9	8	132
Saskatoon	46	14	103	58	221	64	14	-	24	102
Sherbrooke	31	-	3	38	72	28	-	-	28	56
Thunder Bay	30	-	5	31	66	54	-	-	-	54
Toronto	1,385	376	397	1,017	3,175	1,843	494	466	685	3,488
Trois-Rivières	36	12	-	31	79	30	6	-	26	62
Vancouver	398	62	346	897	1,703	411	58	187	342	998
Victoria	73	2	-	300	375	62	21	-	66	149
Windsor	124	20	12	8	164	149	22	14	4	189
Winnipeg	156	-	17	-	173	215	4	-	-	219
CMA Total/Total RMR	6,400	910	1,730	6,262	15,302	7,603	1,065	1,429	3,745	13,842
Canada (50 000+)	7,642	1,064	1,901	6,818	17,425	8,846	1,197	1,624	4,021	15,688

Table A4-2 - Tableau A4-2

Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés, par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

November 2004 - novembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	154	34	49	131	368	157	6	-	-	163
Belleville	60	2	-	-	62	28	-	21	6	55
Brantford	55	-	4	-	59	19	-	49	-	68
Cape Breton	18	8	-	4	30	27	10	-	4	41
Charlottetown	34	2	3	8	47	22	2	5	5	34
Chatham-Kent	7	-	-	-	7	6	16	-	-	22
Chilliwack	28	2	25	-	55	7	2	11	-	20
Cornwall	14	-	-	-	14	30	-	-	-	30
Drummondville	57	2	-	40	99	52	-	-	4	56
Fredericton	53	2	22	36	113	53	2	16	-	71
Granby	33	22	-	30	85	41	22	-	8	71
Guelph	50	6	43	32	131	87	4	8	4	103
Kamloops	30	4	-	-	34	19	18	-	-	37
Kawartha Lakes	40	-	-	-	40	32	-	-	-	32
Kelowna	101	12	15	65	193	90	12	6	90	198
Lethbridge	52	4	-	-	56	50	10	20	-	80
Medicine Hat	43	4	-	106	153	47	8	3	-	58
Moncton	64	16	-	6	86	97	16	12	-	125
Nanaimo	57	8	-	-	65	66	2	-	-	68
Norfolk	14	2	-	-	16	11	-	16	-	27
North Bay	27	-	-	-	27	11	-	-	-	11
Peterborough	41	-	-	16	57	86	-	-	3	89
Prince George	12	-	-	-	12	11	-	-	-	11
Red Deer	65	20	7	-	92	82	2	24	128	236
Saint-Jean-sur-Richelieu	50	-	-	74	124	49	-	4	24	77
Sarnia	19	-	-	-	19	11	-	-	-	11
Sault Ste. Marie	13	-	-	-	13	13	-	-	-	13
Shawinigan	7	-	-	8	15	7	-	-	-	7
Vernon	44	4	3	-	51	32	-	-	-	32
Large CA Total / Total Grandes AR	1,242	154	171	556	2,123	1,243	132	195	276	1,846
Canada (50 000+)	7,642	1,064	1,901	6,818	17,425	8,846	1,197	1,624	4,021	15,688

Table A5-1 - Tableau A5-1

Under Construction by Dwelling Type - Logements en construction par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

November 2004 - novembre 2004

	Under Construction / En construction				
	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	357	8	33	332	730
Calgary	3,461	634	628	4,197	8,920
Edmonton	2,966	608	461	5,053	9,088
Greater Sudbury	134	2	-	-	136
Halifax	431	34	129	1,140	1,734
Hamilton	880	44	756	895	2,575
Kingston	247	14	35	385	681
Kitchener	722	62	345	698	1,827
London	739	20	245	636	1,640
Montréal	3,903	501	552	13,287	18,243
Oshawa	1,297	50	135	282	1,764
Ottawa-Gatineau	2,164	246	1,364	2,077	5,851
Gatineau	564	62	-	510	1,136
Ottawa	1,600	184	1,364	1,567	4,715
Québec	549	68	29	1,708	2,354
Regina	380	6	204	247	837
Saguenay	53	-	-	24	77
St. Catharines-Niagara	579	38	302	111	1,030
Saint John	117	14	32	38	201
St. John's	716	98	49	189	1,052
Saskatoon	386	44	201	323	954
Sherbrooke	95	4	3	72	174
Thunder Bay	120	4	5	31	160
Toronto	11,624	2,128	4,182	24,641	42,575
Trois-Rivières	27	16	-	73	116
Vancouver	3,156	640	2,380	12,724	18,900
Victoria	621	75	126	1,049	1,871
Windsor	409	52	205	189	855
Winnipeg	798	22	29	563	1,412
CMA Total/Total RMR	36,931	5,432	12,430	70,964	125,757
Canada (50 000+)	42,405	6,133	13,604	73,824	135,966

Table A5-2 - Tableau A5-2

Under Construction by Dwelling Type - Logements en construction par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

November 2004 - novembre 2004

	Under Construction / En construction				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	488	60	126	195	869
Belleville	165	6	24	-	195
Brantford	162	6	4	-	172
Cape Breton	24	22	-	-	46
Charlottetown	125	22	29	49	225
Chatham-Kent	33	-	-	-	33
Chilliwack	216	22	172	141	551
Cornwall	70	20	-	-	90
Drummondville	90	42	-	64	196
Fredericton	127	6	86	131	350
Granby	38	10	-	112	160
Guelph	236	28	168	161	593
Kamloops	170	42	22	-	234
Kawartha Lakes	244	2	11	-	257
Kelowna	711	90	159	981	1,941
Lethbridge	270	30	61	49	410
Medicine Hat	227	48	42	357	674
Moncton	252	83	58	165	558
Nanaimo	333	36	10	77	456
Norfolk	324	14	20	-	358
North Bay	75	4	-	5	84
Peterborough	220	2	18	18	258
Prince George	102	-	-	14	116
Red Deer	288	68	105	132	593
Saint-Jean-sur-Richelieu	144	12	3	201	360
Sarnia	70	-	-	-	70
Sault Ste. Marie	55	4	-	-	59
Shawinigan	1	-	-	8	9
Vernon	214	22	56	-	292
Large CA Total / Total Grandes AR	5,474	701	1,174	2,860	10,209
Canada (50 000+)	42,405	6,133	13,604	73,824	135,966

Table A6-1 - Tableau A6-1

Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	580	24	46	378	1,028	560	36	57	208	861
Calgary	7,525	846	830	3,548	12,749	7,584	774	1,085	2,571	12,014
Edmonton	6,011	972	466	3,188	10,637	5,842	1,010	488	3,242	10,582
Greater Sudbury	345	8	-	-	353	304	6	-	-	310
Halifax	1,392	126	157	557	2,232	1,276	136	181	802	2,395
Hamilton	1,812	142	1,123	744	3,821	1,664	136	1,052	135	2,987
Kingston	622	22	32	117	793	591	46	51	-	688
Kitchener	2,207	182	582	604	3,575	2,225	164	806	953	4,148
London	2,164	24	278	411	2,877	2,020	20	287	834	3,161
Montréal	9,923	1,140	725	14,848	26,636	9,684	1,050	504	11,254	22,492
Oshawa	2,247	68	500	210	3,025	2,535	86	700	40	3,361
Ottawa-Gatineau	4,453	652	2,333	2,137	9,575	4,174	636	2,313	2,221	9,344
Gatineau	1,425	324	88	996	2,833	1,307	338	106	979	2,730
Ottawa	3,028	328	2,245	1,141	6,742	2,867	298	2,207	1,242	6,614
Québec	2,532	282	102	2,790	5,706	2,435	258	99	2,308	5,100
Regina	567	14	290	258	1,129	443	30	140	224	837
Saguenay	239	18	-	59	316	223	20	-	39	282
St. Catharines-Niagara	1,207	72	283	116	1,678	1,097	64	230	5	1,396
Saint John	346	32	35	38	451	346	30	36	67	479
St. John's	1,187	212	47	244	1,690	1,056	164	93	220	1,533
Saskatoon	702	92	335	387	1,516	619	80	263	269	1,231
Sherbrooke	472	28	3	585	1,088	472	28	-	660	1,160
Thunder Bay	223	8	5	31	267	201	6	-	-	207
Toronto	17,950	3,346	5,429	12,836	39,561	17,467	4,085	4,958	10,130	36,640
Trois-Rivières	349	110	-	348	807	358	124	-	347	829
Vancouver	5,239	864	3,037	8,913	18,053	4,784	676	2,177	4,899	12,536
Victoria	955	136	101	923	2,115	889	127	99	584	1,699
Windsor	1,457	172	256	283	2,168	1,498	168	187	166	2,019
Winnipeg	1,780	48	32	501	2,361	1,643	44	21	596	2,304
CMA Total/Total RMR	74,486	9,640	17,027	55,054	156,207	71,990	10,004	15,827	42,774	140,595
Canada (50 000+)	87,466	10,976	18,736	58,163	175,341	84,344	11,219	17,296	45,811	158,670

Table A6-2 - Tableau A6-2

Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	1,707	100	241	131	2,179	1,653	66	244	175	2,138
Belleville	393	8	33	6	440	335	6	56	40	437
Brantford	383	6	58	-	447	418	4	99	-	521
Cape Breton	170	58	4	56	288	156	38	4	56	254
Charlottetown	317	50	59	42	468	279	52	42	19	392
Chatham-Kent	111	18	5	-	134	135	24	9	-	168
Chilliwack	430	44	262	141	877	350	40	214	57	661
Cornwall	159	34	-	-	193	145	14	6	-	165
Drummondville	355	52	5	159	571	350	40	9	174	573
Fredericton	459	14	90	131	694	422	18	68	193	701
Granby	304	112	4	209	629	308	124	4	193	629
Guelph	811	36	221	229	1,297	758	24	142	160	1,084
Kamloops	281	70	22	-	373	203	52	27	42	324
Kawartha Lakes	337	2	9	-	348	336	6	3	-	345
Kelowna	1,254	128	152	563	2,097	1,146	112	28	365	1,651
Lethbridge	522	50	131	57	760	528	62	149	104	843
Medicine Hat	467	90	65	374	996	459	86	68	104	717
Moncton	714	196	54	97	1,061	850	210	49	737	1,846
Nanaimo	695	68	12	77	852	618	53	14	-	685
Norfolk	396	18	54	-	468	257	4	78	32	371
North Bay	132	12	-	-	144	99	10	-	-	109
Peterborough	447	4	18	21	490	481	2	29	6	518
Prince George	165	-	-	128	293	123	-	-	-	123
Red Deer	726	110	149	241	1,226	727	114	112	272	1,225
Saint-Jean-sur-Richelieu	523	16	10	435	984	533	12	7	296	848
Sarnia	178	-	-	-	178	180	-	-	-	180
Sault Ste. Marie	105	8	-	-	113	132	8	-	-	140
Shawinigan	91	4	-	12	107	96	6	-	12	114
Vernon	348	28	51	-	427	277	28	8	-	313
Large CA Total / Total Grandes AR	12,980	1,336	1,709	3,109	19,134	12,354	1,215	1,469	3,037	18,075
Canada (50 000+)	87,466	10,976	18,736	58,163	175,341	84,344	11,219	17,296	45,811	158,670

Table A6-2 - Tableau A6-2

Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	1,707	100	241	131	2,179	1,653	66	244	175	2,138
Belleville	393	8	33	6	440	335	6	56	40	437
Brantford	383	6	58	-	447	418	4	99	-	521
Cape Breton	170	58	4	56	288	156	38	4	56	254
Charlottetown	317	50	59	42	468	279	52	42	19	392
Chatham-Kent	111	18	5	-	134	135	24	9	-	168
Chilliwack	430	44	262	141	877	350	40	214	57	661
Cornwall	159	34	-	-	193	145	14	6	-	165
Drummondville	355	52	5	159	571	350	40	9	174	573
Fredericton	459	14	90	131	694	422	18	68	193	701
Granby	304	112	4	209	629	308	124	4	193	629
Guelph	811	36	221	229	1,297	758	24	142	160	1,084
Kamloops	281	70	22	-	373	203	52	27	42	324
Kawartha Lakes	337	2	9	-	348	336	6	3	-	345
Kelowna	1,254	128	152	563	2,097	1,146	112	28	365	1,651
Lethbridge	522	50	131	57	760	528	62	149	104	843
Medicine Hat	467	90	65	374	996	459	86	68	104	717
Moncton	714	196	54	97	1,061	850	210	49	737	1,846
Nanaimo	695	68	12	77	852	618	53	14	-	685
Norfolk	396	18	54	-	468	257	4	78	32	371
North Bay	132	12	-	-	144	99	10	-	-	109
Peterborough	447	4	18	21	490	481	2	29	6	518
Prince George	165	-	-	128	293	123	-	-	-	123
Red Deer	726	110	149	241	1,226	727	114	112	272	1,225
Saint-Jean-sur-Richelieu	523	16	10	435	984	533	12	7	296	848
Sarnia	178	-	-	-	178	180	-	-	-	180
Sault Ste. Marie	105	8	-	-	113	132	8	-	-	140
Shawinigan	91	4	-	12	107	96	6	-	12	114
Vernon	348	28	51	-	427	277	28	8	-	313
Large CA Total / Total Grandes AR	12,980	1,336	1,709	3,109	19,134	12,354	1,215	1,469	3,037	18,075
Canada (50 000+)	87,466	10,976	18,736	58,163	175,341	84,344	11,219	17,296	45,811	158,670

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME B

SEASONALLY ADJUSTED STARTS (CANADA AND PROVINCIAL)

NOVEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME B

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, DONNÉES DÉSAISONNALISÉES ANNUALISÉES (CANADA ET PAR PROVINCES)

NOVEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504BBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504BBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME B

SEASONALLY ADJUSTED STARTS (CANADA AND PROVINCIAL)

NOVEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME B

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, DONNÉES DÉSAISONNALISÉES ANNUALISÉES (CANADA ET PAR PROVINCES)

NOVEMBRE 2004

Housing Starts	Mis en chantier
Table B1-1: Seasonally Adjusted Single Dwelling Starts in Areas 10 000+ (Monthly)	Tableau B1-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois
Table B1-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in Areas 10 000+ (Monthly)	Tableau B1-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois
Table B1-3: Seasonally Adjusted Starts in Areas 10 000+ (Monthly)	Tableau B1-3: Logements mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois
Table B2-1: Seasonally Adjusted Single-Detached Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)	Tableau B2-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre
Table B2-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)	Tableau B2-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre
Table B2-3: Seasonally Adjusted Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)	Tableau B2-3: Logements mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre
Table B3-1: Seasonally Adjusted Single-Detached Starts in All Areas (Quarterly)	Tableau B3-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre
Table B3-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in All Areas (Quarterly)	Tableau B3-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre
Table B3-3: Seasonally Adjusted Starts in All Areas (Quarterly)	Tableau B3-3: Logements mis en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre

*Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

HOUSING STARTS BOUNCE BACK IN NOVEMBER

The seasonally adjusted annual rate of housing starts was 238,200 in November, up from 225,000 in October.

November housing starts in Canada's urban centres increased 6.7 per cent to a seasonally adjusted annual rate of 209,700 units. Urban single detached starts fell by 2.8 per cent to 99,300 units in November while the volatile urban multiple starts increased 17.1 per cent to 110,400.

Urban housing starts in November increased in every region except Ontario and the Atlantic where the seasonally adjusted annual rate of starts decreased 2.9 per cent and 11 per cent, respectively. Urban housing starts in November increased in British Columbia by 32 per cent, in the Prairie region by 6.1 per cent and in Quebec by 13.2 per cent.

The estimated number of seasonally adjusted annualized starts in Canada's rural areas was 28,500 units.

For the first eleven months of this year, actual urban starts increased 5.9 per cent compared with the same period last year. Single starts rose 3.5 per cent and multiple starts are up 8.6 per cent.

* The SAAR is a monthly figure that is adjusted to remove normal seasonal variation and multiplied by 12 to reflect annual levels.

LE NIVEAU DES MISES EN CHANTIER SE REDRESSE EN NOVEMBRE

Le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier d'habitations au Canada est monté de 225 000, en octobre, à 238 200, en novembre.

En novembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les centres urbains du Canada s'est accru de 6,7 % pour s'établir à 209 700. Dans le segment des maisons individuelles, il a glissé de 2,8 % et s'est chiffré à 99 300, tandis que, dans celui des collectifs, où les fluctuations sont fréquentes, il a grimpé de 17,1 % pour se fixer à 110 400.

Toujours en novembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier en milieu urbain a progressé dans toutes les régions, sauf en Ontario et dans les provinces de l'Atlantique, où il a reculé respectivement de 2,9 % et 11 %. Il a augmenté de 32 % en Colombie-Britannique, de 6,1 % dans la région des Prairies et de 13,2 % au Québec.

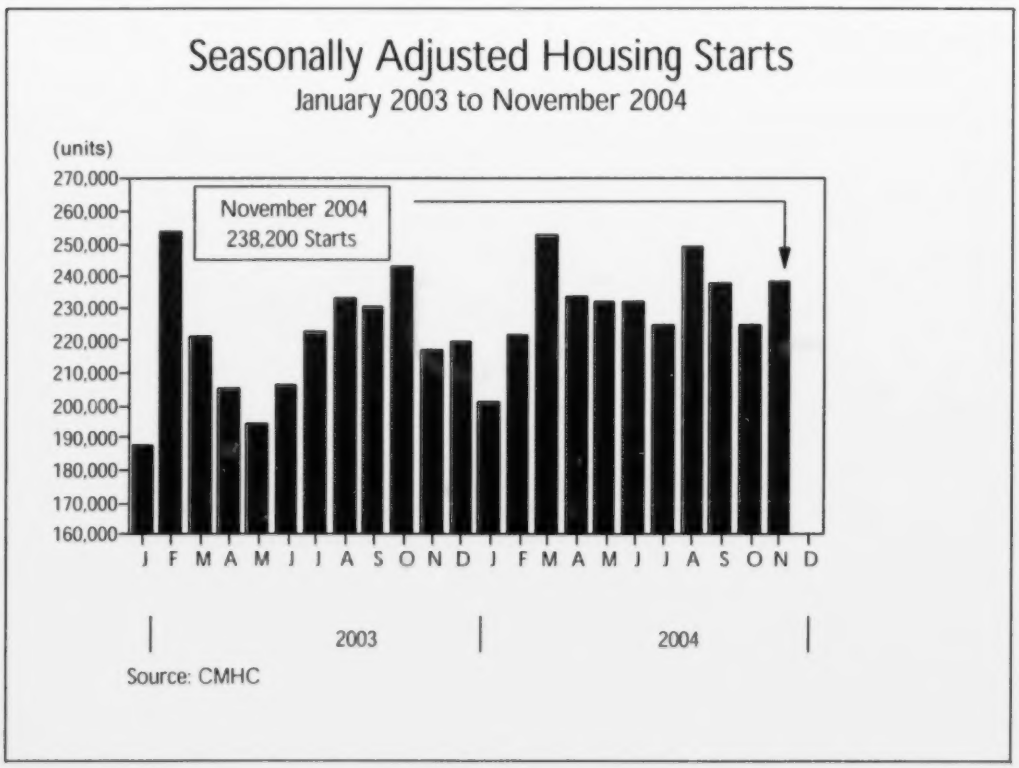
On évalue à 28 500 le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les régions rurales du Canada.

En chiffres réels, le cumul annuel des mises en chantier d'habitations en milieu urbain devance de 5,9 % celui relevé pour les onze premiers mois de 2003. Les mises en chantier de maisons individuelles se sont élevées de 3,5 %, et celles de logements collectifs, de 8,6 %.

* DDA : Données mensuelles corrigées des variations saisonnières normales et exprimées sur une échelle annuelle en les multipliant par 12.

Housing Starts
Actual and Seasonally Adjusted Annual Rates

	October		November	
Province	**Actual**	**SAAR**	**Actual**	**SAAR**
Newfoundland	219	2,500	192	2,000
Prince Edward Island	49	500	48	500
Nova Scotia	215	2,800	204	2,500
New Brunswick	228	2,400	243	2,300
Quebec	3,966	44,800	4,640	50,700
Ontario	7,575	78,700	6,729	76,400
Manitoba	227	2,500	233	2,800
Saskatchewan	296	3,200	338	3,800
Alberta	3,102	33,800	3,078	35,300
British Columbia	2,161	25,300	2,866	33,400
Total (+10,000 pop.)	18,038	196,500	18,571	209,700
Other area estimates (Less than 10,000 pop.)	3,133	28,500	2,557	28,500
Canada	21,171	225,000	21,128	238,200



Mises en chantier données réelles et Données Désaisonnalisées annualisées (DDA)

	octobre		novembre	
Province	**Réelles**	**DDA**	**Réelles**	**DDA**
Terre-Neuve	219	2 500	192	2 000
Île-du-Prince-Édouard	49	500	48	500
Nouvelle-Écosse	215	2 800	204	2 500
Nouveau-Brunswick	228	2 400	243	2 300
Québec	3 966	44 800	4 640	50 700
Ontario	7 575	78 700	6 729	76 400
Manitoba	227	2 500	233	2 800
Saskatchewan	296	3 200	338	3 800
Alberta	3 102	33 800	3 078	35 300
Colombie-Britannique	2 161	25 300	2 866	33 400
Total (agglomérations comptant plus de 10 000 habitants)	18 038	196 500	18 571	209 700
Estimations pour les autres régions (comptant moins de 10 000 habitants)	3 133	28 500	2 557	28 500
Canada	21 171	225 000	21 128	238 200

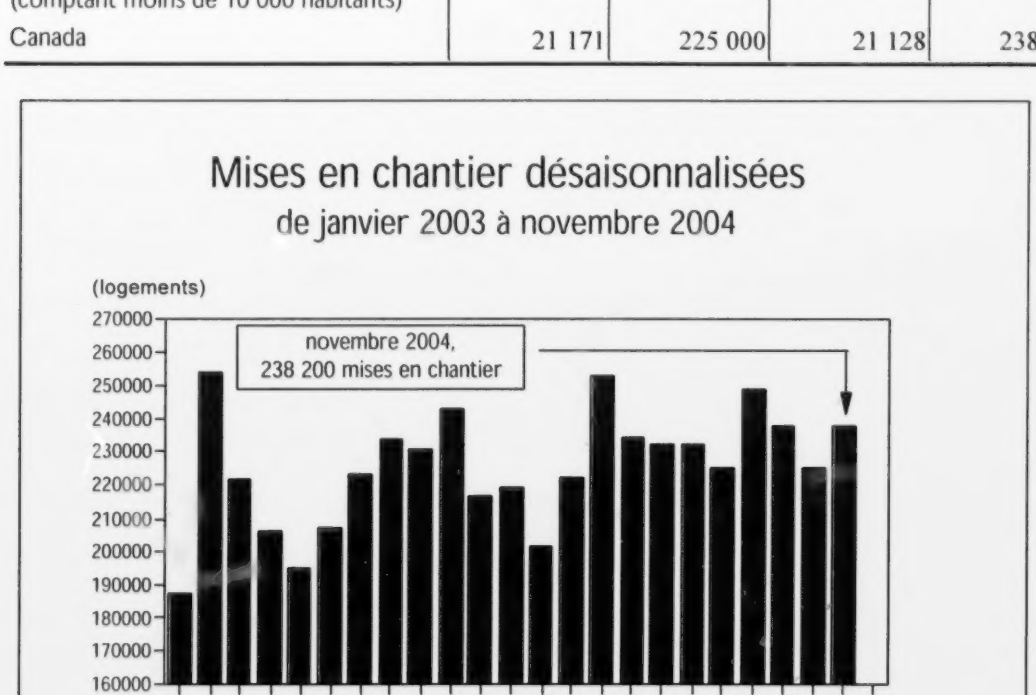


Table B1-1 - Tableau B1-1

Seasonally Adjusted Single Dwelling Starts - Maisons individuelles mises en chantier (DDA)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200301	0.8	0.4	1.7	1.7	4.6	16.5	38.6	1.8	1.2	21.7	24.7	11.0	95.4
200302	1.3	0.5	1.7	1.9	5.4	16.8	43.4	1.9	1.4	20.9	24.2	12.0	101.8
200303	1.0	0.3	2.1	1.6	5.0	16.8	39.7	1.8	1.6	18.9	22.3	10.7	94.5
200304	1.3	0.3	1.9	1.7	5.2	16.9	44.1	1.6	1.2	18.7	21.5	11.2	98.9
200305	1.6	0.3	1.6	1.5	5.0	15.9	43.9	1.9	1.3	17.3	20.5	10.2	95.5
200306	1.5	0.4	2.1	2.1	6.1	17.4	44.7	1.6	1.3	17.8	20.7	10.3	99.2
200307	1.3	0.3	1.7	1.9	5.2	18.9	46.5	1.7	1.4	19.4	22.5	11.0	104.1
200308	1.4	0.3	2.1	1.9	5.7	18.8	43.8	1.8	1.6	18.1	21.5	11.1	100.9
200309	1.4	0.4	1.7	1.9	5.4	19.9	44.3	1.8	1.3	17.3	20.4	10.9	100.9
200310	1.5	0.3	1.9	2.0	5.7	20.5	42.9	2.0	1.8	17.9	21.7	10.9	101.7
200311	1.6	0.4	1.7	1.8	5.5	20.7	44.2	2.0	1.6	19.6	23.2	12.2	105.8
200312	1.7	0.6	1.8	1.8	5.9	21.2	43.2	2.4	1.5	17.5	21.4	11.8	103.5
200401	1.6	0.5	1.7	1.6	5.4	16.4	38.7	1.8	1.1	20.1	23.0	11.6	95.1
200402	2.4	0.2	1.1	1.4	5.1	19.2	44.2	2.1	1.4	16.6	20.1	12.6	101.2
200403	1.5	0.4	1.8	1.4	5.1	18.7	45.9	2.3	1.3	19.9	23.5	13.6	106.8
200404	1.5	0.4	2.0	1.8	5.7	19.1	42.9	1.8	1.7	19.1	22.6	14.0	104.3
200405	1.2	0.5	1.9	2.2	5.8	19.1	49.4	2.2	1.4	17.8	21.4	12.4	108.1
200406	1.4	0.5	1.8	1.7	5.4	18.8	43.7	2.1	1.7	18.7	22.5	11.5	101.9
200407	1.5	0.3	2.0	2.3	6.1	20.0	47.2	1.8	1.7	19.0	22.5	12.1	107.9
200408	1.5	0.3	2.1	1.8	5.7	16.9	44.3	2.2	1.8	19.7	23.7	11.6	102.2
200409	1.4	0.3	2.0	1.4	5.1	19.5	45.8	2.3	2.1	18.5	22.9	13.4	106.7
200410	1.4	0.3	2.0	1.6	5.3	20.1	40.5	2.3	1.7	19.9	23.9	12.4	102.2
200411	1.6	0.4	1.9	1.4	5.3	18.8	41.3	2.3	1.5	18.1	21.9	12.0	99.3

Table B1-2 - Tableau B1-2

Seasonally Adjusted Multiple Starts - Logements collectifs mis en chantier (DDA)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200301	0.1	0.1	0.3	0.7	1.2	20.2	25.9	0.6	1.8	6.3	8.7	5.9	61.9
200302	0.4	0.0	2.9	0.2	3.5	18.4	72.0	0.0	0.7	16.3	17.0	11.0	121.9
200303	0.2	0.0	17.4	0.4	18.0	15.4	33.9	0.0	1.5	16.8	18.3	11.4	97.0
200304	0.6	0.0	0.3	2.8	3.7	18.5	29.4	0.1	2.9	15.1	18.1	13.6	83.3
200305	0.7	0.4	0.8	1.9	3.8	19.9	29.1	0.2	0.6	12.3	13.1	10.0	75.9
200306	0.3	0.4	1.7	0.6	3.0	18.2	37.1	0.6	1.2	12.6	14.4	11.3	84.0
200307	0.2	0.4	1.7	1.6	3.9	22.1	34.0	0.3	0.9	14.6	15.8	16.8	92.6
200308	0.5	0.1	1.0	1.3	2.9	30.9	38.0	2.1	1.3	14.5	17.9	16.3	106.0
200309	0.3	0.2	1.2	1.0	2.7	25.0	37.3	1.3	1.2	16.5	19.0	19.3	103.3
200310	1.2	0.2	0.2	0.6	2.2	23.6	51.9	2.9	1.1	12.1	16.1	19.6	113.4
200311	0.7	0.0	2.5	0.8	4.0	24.1	29.5	0.9	0.5	11.4	12.8	12.9	83.3
200312	0.2	0.1	3.5	1.3	5.1	22.0	33.9	0.1	0.5	12.9	13.5	13.7	88.2
200401	0.3	0.7	1.0	0.1	2.1	20.6	24.1	0.1	1.4	9.5	11.0	17.2	75.0
200402	1.9	0.0	1.1	0.0	3.0	28.3	26.3	0.5	0.0	17.5	18.0	13.9	89.5
200403	0.6	0.2	7.7	0.1	8.6	36.7	40.6	0.1	1.4	12.2	13.7	15.1	114.7
200404	0.7	0.2	0.7	1.2	2.8	29.0	39.8	0.9	1.5	9.2	11.6	22.9	106.1
200405	0.8	0.2	1.1	1.0	3.1	29.6	34.7	0.5	5.0	8.1	13.6	19.4	100.4
200406	0.7	0.4	1.8	0.8	3.7	25.5	40.9	0.4	0.3	17.8	18.5	18.0	106.6
200407	0.5	0.3	0.7	0.5	2.0	26.2	29.4	1.5	0.5	9.2	11.2	15.4	84.2
200408	0.5	0.2	1.5	0.9	3.1	26.8	44.1	3.5	1.4	9.9	14.8	24.6	113.4
200409	0.6	0.1	1.8	1.9	4.4	23.0	36.0	0.3	1.1	14.5	15.9	18.7	98.0
200410	1.1	0.2	0.8	0.8	2.9	24.7	38.2	0.2	1.5	13.9	15.6	12.9	94.3
200411	0.4	0.1	0.6	0.9	2.0	31.9	35.1	0.5	2.3	17.2	20.0	21.4	110.4

Table B1-3 - Tableau B1-3

Seasonally Adjusted Starts (Total) - Logements mis en chantier (DDA) (total)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200301	0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
200302	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	223.7
200303	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	191.5
200304	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	182.2
200305	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	73.0	2.1	1.9	29.6	33.6	20.2	171.4
200306	1.8	0.8	3.8	2.7	9.1	35.6	81.8	2.2	2.5	30.4	35.1	21.6	183.2
200307	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.0	80.5	2.0	2.3	34.0	38.3	27.8	196.7
200308	1.9	0.4	3.1	3.2	8.6	49.7	81.8	3.9	2.9	32.6	39.4	27.4	206.9
200309	1.7	0.6	2.9	2.9	8.1	44.9	81.6	3.1	2.5	33.8	39.4	30.2	204.2
200310	2.7	0.5	2.1	2.6	7.9	44.1	94.8	4.9	2.9	30.0	37.8	30.5	215.1
200311	2.3	0.4	4.2	2.6	9.5	44.8	73.7	2.9	2.1	31.0	36.0	25.1	189.1
200312	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
200401	1.9	1.2	2.7	1.7	7.5	37.0	62.8	1.9	2.5	29.6	34.0	28.8	170.1
200402	4.3	0.2	2.2	1.4	8.1	47.5	70.5	2.6	1.4	34.1	38.1	26.5	190.7
200403	2.1	0.6	9.5	1.5	13.7	55.4	86.5	2.4	2.7	32.1	37.2	28.7	221.5
200404	2.2	0.6	2.7	3.0	8.5	48.1	82.7	2.7	3.2	28.3	34.2	36.9	210.4
200405	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.7	84.1	2.7	6.4	25.9	35.0	31.8	208.5
200406	2.1	0.9	3.6	2.5	9.1	44.3	84.6	2.5	2.0	36.5	41.0	29.5	208.5
200407	2.0	0.6	2.7	2.8	8.1	46.2	76.6	3.3	2.2	28.2	33.7	27.5	192.1
200408	2.0	0.5	3.6	2.7	8.8	43.7	88.4	5.7	3.2	29.6	38.5	36.2	215.6
200409	2.0	0.4	3.8	3.3	9.5	42.5	81.8	2.6	3.2	33.0	38.8	32.1	204.7
200410	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	44.8	78.7	2.5	3.2	33.8	39.5	25.3	196.5
200411	2.0	0.5	2.5	2.3	7.3	50.7	76.4	2.8	3.8	35.3	41.9	33.4	209.7

Table B1-3 - Tableau B1-3

Seasonally Adjusted Starts (Total) - Logements mis en chantier (DDA) (total)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200301	0.9	0.5	2.0	2.4	5.8	36.7	64.5	2.4	3.0	28.0	33.4	16.9	157.3
200302	1.7	0.5	4.6	2.1	8.9	35.2	115.4	1.9	2.1	37.2	41.2	23.0	223.7
200303	1.2	0.3	19.5	2.0	23.0	32.2	73.6	1.8	3.1	35.7	40.6	22.1	191.5
200304	1.9	0.3	2.2	4.5	8.9	35.4	73.5	1.7	4.1	33.8	39.6	24.8	182.2
200305	2.3	0.7	2.4	3.4	8.8	35.8	73.0	2.1	1.9	29.6	33.6	20.2	171.4
200306	1.8	0.8	3.8	2.7	9.1	35.6	81.8	2.2	2.5	30.4	35.1	21.6	183.2
200307	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.0	80.5	2.0	2.3	34.0	38.3	27.8	196.7
200308	1.9	0.4	3.1	3.2	8.6	49.7	81.8	3.9	2.9	32.6	39.4	27.4	206.9
200309	1.7	0.6	2.9	2.9	8.1	44.9	81.6	3.1	2.5	33.8	39.4	30.2	204.2
200310	2.7	0.5	2.1	2.6	7.9	44.1	94.8	4.9	2.9	30.0	37.8	30.5	215.1
200311	2.3	0.4	4.2	2.6	9.5	44.8	73.7	2.9	2.1	31.0	36.0	25.1	189.1
200312	1.9	0.7	5.3	3.1	11.0	43.2	77.1	2.5	2.0	30.4	34.9	25.5	191.7
200401	1.9	1.2	2.7	1.7	7.5	37.0	62.8	1.9	2.5	29.6	34.0	28.8	170.1
200402	4.3	0.2	2.2	1.4	8.1	47.5	70.5	2.6	1.4	34.1	38.1	26.5	190.7
200403	2.1	0.6	9.5	1.5	13.7	55.4	86.5	2.4	2.7	32.1	37.2	28.7	221.5
200404	2.2	0.6	2.7	3.0	8.5	48.1	82.7	2.7	3.2	28.3	34.2	36.9	210.4
200405	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.7	84.1	2.7	6.4	25.9	35.0	31.8	208.5
200406	2.1	0.9	3.6	2.5	9.1	44.3	84.6	2.5	2.0	36.5	41.0	29.5	208.5
200407	2.0	0.6	2.7	2.8	8.1	46.2	76.6	3.3	2.2	28.2	33.7	27.5	192.1
200408	2.0	0.5	3.6	2.7	8.8	43.7	88.4	5.7	3.2	29.6	38.5	36.2	215.6
200409	2.0	0.4	3.8	3.3	9.5	42.5	81.8	2.6	3.2	33.0	38.8	32.1	204.7
200410	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	44.8	78.7	2.5	3.2	33.8	39.5	25.3	196.5
200411	2.0	0.5	2.5	2.3	7.3	50.7	76.4	2.8	3.8	35.3	41.9	33.4	209.7

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME D

APARTMENT STARTS AND COMPLETIONS (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME D

APPARTEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS (CANADA, PROVINCIAUX, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504DBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504DBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME D

APARTMENT STARTS AND COMPLETIONS (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2004

Table D1: Apartment Starts and Completions by Size of Structure (Provincial 50,000+)

Table D2: Apartment Starts and Completions by Size of Structure (Provincial 10,000+) (Available Quarterly)

Table D3-1: Apartment Starts by Size of Structure (CMA)

Table D3-2: Apartment Starts by Size of Structure (Large CA)

Table D4-1: Apartment Completions by Size of Structure (CMA)

Table D4-2: Apartment Completions by Size of Structure (Large CA)

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME D

APPARTEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS (CANADA, PROVINCIAUX, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2004

Tableau D1: Appartements mis en chantier et achevés selon la taille des immeubles, par province (Les centres de 50 000 habitants et plus)

Tableau D2: Appartements mis en chantier et achevés selon la taille des immeubles, par province (Les centres de 10 000 habitants et plus) (Disponible trimestriellement)

Tableau D3-1: Appartements mis en chantier selon la taille des immeubles (RMR)

Tableau D3-2: Appartements mis en chantier selon la taille des immeubles (grandes AR)

Tableau D4-1: Appartements achevés selon la taille des immeubles (RMR)

Tableau D4-2: Appartements achevés selon la taille des immeubles (grandes AR)

* Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME D

GEOGRAPHIC CHANGES

NOVEMBER 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME D

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

NOVEMBRE 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Table D1 - Tableau D1

Apartment Starts and Completions by Size of Structure (Provincial) - Appartements mis en chantiers et achevés selon la taille des immeubles, par province

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	12	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	24
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	-	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8
	N.S./N.-É.	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	N.B./N.-B.	2	6	-	-	1	36	-	-	-	-	-	-	3	42
	Que./Qc	134	426	110	860	14	405	7	462	3	434	-	-	268	2,587
	Ont./Ont.	12	47	5	68	13	441	4	312	6	800	-	-	40	1,668
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	-	-	-	-	-	1	58	-	-	-	-	1	58
	Alta/Alb.	1	4	7	69	3	143	8	565	3	368	-	-	22	1,149
	B.C./C.-B.	23	48	2	24	9	357	5	309	2	274	1	266	42	1,278
	Canada (50 000+)	185	559	125	1,029	40	1,382	25	1,706	14	1,876	1	266	390	6,818
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	4	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	8
	P.E.I./Î.-P.-É.	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5
	N.S./N.-É.	1	4	-	-	-	-	1	50	-	-	-	-	2	54
	N.B./N.-B.	-	-	-	-	1	41	-	-	-	-	-	-	1	41
	Que./Qc	65	201	66	545	9	260	1	82	1	180	-	-	142	1,268
	Ont./Ont.	5	15	4	48	1	36	2	118	2	274	2	685	16	1,176
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	-	-	-	2	48	-	-	-	-	-	-	2	48
	Alta/Alb.	-	-	1	6	6	210	7	525	1	162	-	-	15	903
	B.C./C.-B.	32	66	5	63	5	182	1	77	1	130	-	-	44	518
	Canada (50 000+)	108	299	76	662	24	777	12	852	5	746	2	685	227	4,021

Table D3-1 - Tableau D3-1

Apartment Starts by Size of Structure - Appartements mises en chantier selon la taille des immeubles

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

November 2004 - novembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Abbotsford	8	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	16
	Calgary	1	4	2	24	3	143	-	-	1	126	-	-	7	297
	Edmonton	-	-	4	39	-	-	8	565	1	142	-	-	13	748
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Hamilton	-	-	-	-	-	-	1	62	-	-	-	-	1	62
	Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	1	117	-	-	1	117
	Kitchener	9	36	1	8	-	-	1	95	-	-	-	-	11	139
	London	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Montréal	88	278	80	618	12	359	4	274	3	434	-	-	187	1,963
	Oshawa	-	-	1	18	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18
	Ottawa-Gatineau	2	5	2	20	3	94	-	-	-	-	-	-	7	119
	Gatineau	1	2	2	20	-	-	-	-	-	-	-	-	3	22
	Ottawa	1	3	-	-	3	94	-	-	-	-	-	-	4	97
	Québec	19	55	13	108	1	24	3	188	-	-	-	-	36	375
	Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saguenay	2	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	St. John's	12	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	24
	Saskatoon	-	-	-	-	-	-	1	58	-	-	-	-	1	58
	Sherbrooke	6	20	2	18	-	-	-	-	-	-	-	-	8	38
	Thunder Bay	-	-	-	-	1	31	-	-	-	-	-	-	1	31
	Toronto	-	-	2	26	8	284	2	155	4	552	-	-	16	1,017
	Trois-Rivières	4	13	2	18	-	-	-	-	-	-	-	-	6	31
	Vancouver	13	26	2	24	5	222	4	249	1	110	1	266	26	897
	Victoria	1	1	-	-	4	135	-	-	1	164	-	-	6	300
	Windsor	2	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	8
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	CMA Total/Total RMR	167	492	111	921	37	1,292	24	1,646	12	1,645	1	266	352	6,262
	Canada (50 000+)	185	559	125	1,029	40	1,382	25	1,706	14	1,876	1	266	390	6,818

Table D3-2 - Tableau D3-2

Apartment Starts by Size of Structure - Appartements mis en chantier selon la taille des immeubles

Large Census Agglomerations - Grandes agglomeration de recensement

November 2004 - novembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Barrie	-	-	-	-	-	-	-	-	1	131	-	-	1	131
	Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Brantford	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	Charlottetown	-	-	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	5	18	-	-	1	22	-	-	-	-	-	-	6	40
	Fredericton	-	-	-	-	1	36	-	-	-	-	-	-	1	36
	Granby	3	12	1	18	-	-	-	-	-	-	-	-	4	30
	Guelph	-	-	-	-	1	32	-	-	-	-	-	-	1	32
	Kamloops	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	1	5	-	-	-	-	1	60	-	-	-	-	2	65
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	1	6	-	-	-	-	1	100	-	-	2	106
	Moncton	2	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	1	16	-	-	-	-	-	-	-	-	1	16
	Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Jean-sur-Richelieu	4	14	10	60	-	-	-	-	-	-	-	-	14	74
	Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	2	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	8
	Vernon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	18	67	14	108	3	90	1	60	2	231	-	-	38	556
	Canada (50 000+)	185	559	125	1,029	40	1,382	25	1,706	14	1,876	1	266	390	6,818

Table D4-1 - Tableau D4-1

Apartment Completions by Size of Structure -Appartements achevés selon la taille des immeubles

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

November 2004 - novembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Completions / Achevés	Abbotsford	10	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	20
	Calgary	-	-	-	-	4	123	3	220	1	162	-	-	8	505
	Edmonton	-	-	-	-	1	48	3	222	-	-	-	-	4	270
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	-	-	-	-	-	1	50	-	-	-	-	1	50
	Hamilton	-	-	-	-	-	-	1	56	-	-	-	-	1	56
	Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	-	-	-	-	-	-	1	62	-	-	-	-	1	62
	London	-	-	-	-	-	-	-	-	1	160	-	-	1	160
	Montréal	43	137	55	453	9	260	-	-	1	180	-	-	108	1,030
	Oshawa	-	-	-	-	1	36	-	-	-	-	-	-	1	36
	Ottawa-Gatineau	2	7	3	42	-	-	-	-	1	114	-	-	6	163
	Gatineau	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3
	Ottawa	1	4	3	42	-	-	-	-	1	114	-	-	5	160
	Québec	10	23	3	36	-	-	1	82	-	-	-	-	14	141
	Regina	-	-	-	-	1	24	-	-	-	-	-	-	1	24
	Saguenay	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint John	-	-	-	-	1	41	-	-	-	-	-	-	1	41
	St. John's	4	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	8
	Saskatoon	-	-	-	-	1	24	-	-	-	-	-	-	1	24
	Sherbrooke	5	16	2	12	-	-	-	-	-	-	-	-	7	28
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Toronto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	685	2	585
	Trois-Rivières	4	14	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	5	26
	Vancouver	22	46	3	30	2	59	1	77	1	130	-	-	29	342
	Victoria	-	-	2	33	1	33	-	-	-	-	-	-	3	66
	Windsor	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	CMA Total/Total RMR	102	279	69	618	21	648	11	769	5	746	2	685	210	3,745
	Canada (50 000+)	108	299	76	662	24	777	12	852	5	746	2	685	227	4,021

Table D4-2 - Tableau D4-2

Apartment Completions by Size of Structure -Appartements achevés selon la taille des immeubles

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

November 2004 - novembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Completions / Achevés	Barrie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Belleville	-	-	1	6	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6
	Brantford	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	Charlottetown	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	Fredericton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Granby	-	-	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8
	Guelph	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4
	Kamloops	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	-	-	2	90	-	-	-	-	-	-	2	90
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Moncton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3
	Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	1	6	1	39	1	83	-	-	-	-	3	128
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	-	4	24	-	-	-	-	-	-	-	-	4	24
	Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Vernon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	6	20	7	44	3	129	1	83	-	-	-	-	17	276
	Canada (50 000+)	108	299	76	662	24	777	12	852	5	746	2	685	227	4,021

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME E

STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CANADA AND PROVINCIAL)

NOVEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME E

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ (CANADA ET PAR PROVINCE)

NOVEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504EBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504EBE

Housing information monthly

VOLUME E

STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CANADA AND PROVINCIAL)

NOVEMBER 2004

Provincial Centres 50 000+

Table E1: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type

Table E2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E3-1 E3-2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market

Table E4: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type

Table E5: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E6-1 E6-2: Provincial Dwelling Completions by Intended Market

Provincial Centres 10 000+ (Available Quarterly)

Table E7: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type

Table E8: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E9-1 E9-2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market

Table E10: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type

Table E11: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E12-1 E12-2: Provincial Dwelling Completions by Intended Market

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME E

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ (CANADA ET PAR PROVINCE)

NOVEMBRE 2004

Les centres de 50 000 habitants et plus

Tableau E1: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Tableau E2: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E3-1 E3-2: Logements mis en chantier par marché visé, par province

Tableau E4: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Tableau E5: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E6-1 E6-2: Logements achevés par marché visé, par province

Les centres de 10 000 habitants et plus (disponible trimestriellement)

Tableau E7: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Tableau E8: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E9-1 E9-2: Logements mis en chantier par marché visé, par province

Tableau E10: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Tableau E11: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E12-1 E12-2: Logements achevés par marché visé, par province

Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table E1 - Tableau E1

Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type - Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	156	-	-	-	-	156
	P.E.I./Î.-P.-É.	36	-	-	-	-	36
	N.S./N.-É.	134	2	-	-	-	136
	N.B./N.-B.	138	26	-	-	-	164
	Que./Qc	1,674	-	-	-	-	1,674
	Ont./Ont.	3,831	2	34	-	-	3,867
	Man./Man.	156	-	-	-	-	156
	Sask./Sask.	113	-	10	-	-	123
	Alta/Alb.	1,467	-	47	-	-	1,514
	B.C./C.-B.	801	15	64	-	-	880
	Canada (50 000+)	8,506	45	155	-	-	8,706
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	-	-	-	-	-	-
	P.E.I./Î.-P.-É.	3	-	-	-	-	3
	N.S./N.-É.	4	-	-	-	-	4
	N.B./N.-B.	4	26	-	-	-	30
	Que./Qc	4	-	141	-	-	145
	Ont./Ont.	762	48	194	-	-	1,004
	Man./Man.	-	-	17	-	-	17
	Sask./Sask.	-	-	130	-	-	130
	Alta/Alb.	7	39	133	-	-	179
	B.C./C.-B.	3	1	385	-	-	389
	Canada (50 000+)	787	114	1,000	-	-	1,901
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	24	-	-	-	-	24
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	8	-	-	-	8
	N.S./N.-E.	-	4	-	-	-	4
	N.B./N.-B.	2	40	-	-	-	42
	Que./Qc	66	1,031	1,455	35	-	2,587
	Ont./Ont.	36	362	1,270	-	-	1,668
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	-	58	-	-	58
	Alta/Alb.	-	258	891	-	-	1,149
	B.C./C.-B.	40	8	1,230	-	-	1,278
	Canada (50 000+)	168	1,711	4,904	35	-	6,818

Table E2 - Tableau E2

Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type -Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,395	-	4	-	-	1,399
	P.E.I./Î.-P.-É.	367	-	-	-	-	367
	N.S./N.-É.	1,735	11	-	-	-	1,746
	N.B./N.-B.	1,623	138	-	-	-	1,761
	Que./Qc	18,295	2	2	-	-	18,299
	Ont./Ont.	42,790	70	179	-	-	43,039
	Man./Man.	1,759	-	69	-	-	1,828
	Sask./Sask.	1,322	12	41	-	-	1,375
	Alta/Alb.	16,640	20	659	-	-	17,319
	B.C./C.-B.	9,965	262	1,082	-	-	11,309
	Canada (50 000+)	95,891	515	2,036	-	-	98,442
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	37	-	10	-	-	47
	P.E.I./Î.-P.-É.	13	46	-	-	-	59
	N.S./N.-É.	137	4	20	-	-	161
	N.B./N.-B.	40	115	24	-	-	179
	Que./Qc	176	18	743	-	-	937
	Ont./Ont.	8,081	469	2,822	-	-	11,372
	Man./Man.	-	-	32	-	-	32
	Sask./Sask.	-	45	580	-	-	625
	Alta/Alb.	118	192	1,331	-	-	1,641
	B.C./C.-B.	17	52	3,614	-	-	3,683
	Canada (50 000+)	8,619	941	9,176	-	-	18,736
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	218	2	24	-	-	244
	P.E.I./Î.-P.-É.	4	38	-	-	-	42
	N.S./N.-É.	3	259	351	-	-	613
	N.B./N.-B.	24	232	10	-	-	266
	Que./Qc	631	8,980	10,422	408	-	20,441
	Ont./Ont.	54	2,799	14,027	-	-	16,880
	Man./Man.	-	397	104	-	-	501
	Sask./Sask.	-	2	643	-	-	645
	Alta/Alb.	1	1,528	5,879	-	-	7,408
	B.C./C.-B.	458	1,077	9,588	-	-	11,123
	Canada (50 000+)	1,393	15,314	41,048	408	-	58,163

Table E3-1 - Tableau E3-1

Provincial Dwelling Starts by Intended Market - Logements mis en chantier par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	180	-	-	-	-	180
P.E.I./Î.-P.-É.	39	8	-	-	-	47
N.S./N.-É.	138	6	-	-	-	144
N.B./N.-B.	144	92	-	-	-	236
Que./Qc	1,744	1,031	1,596	35	-	4,406
Ont./Ont.	4,629	412	1,498	-	-	6,539
Man./Man.	156	-	17	-	-	173
Sask./Sask.	113	-	198	-	-	311
Alta/Alb.	1,474	297	1,071	-	-	2,842
B.C./C.-B.	844	24	1,679	-	-	2,547
Canada (50 000+)	9,461	1,870	6,059	35	-	17,425

Table E3-2 - Tableau E3-2

Provincial Dwelling Starts by Intended Market - Logements mis en chantier par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,650	2	38	-	-	1,690
P.E.I./Î.-P.-É.	384	84	-	-	-	468
N.S./N.-É.	1,875	274	371	-	-	2,520
N.B./N.-B.	1,687	485	34	-	-	2,206
Que./Qc	19,102	9,000	11,167	408	-	39,677
Ont./Ont.	50,925	3,333	17,028	-	-	71,291
Man./Man.	1,759	397	205	-	-	2,361
Sask./Sask.	1,322	59	1,264	-	-	2,645
Alta/Alb.	16,759	1,740	7,869	-	-	26,368
B.C./C.-B.	10,440	1,391	14,284	-	-	26,115
Canada (50 000+)	105,903	16,770	52,260	408	-	175,341

Table E4 - Tableau E4

Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type - Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	115	-	-	-	-	115
	P.E.I./Î.-P.-É.	24	-	-	-	-	24
	N.S./N.-É.	235	2	-	-	-	237
	N.B./N.-B.	189	9	-	-	-	198
	Que./Qc	1,727	-	2	-	-	1,729
	Ont./Ont.	4,722	-	17	-	-	4,739
	Man./Man.	216	-	3	-	-	219
	Sask./Sask.	116	4	4	-	-	124
	Alta/Alb.	1,742	-	54	-	-	1,796
	B.C./C.-B.	768	22	72	-	-	862
	Canada (50 000+)	9,854	37	152	-	-	10,043
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	-	5	4	-	-	9
	P.E.I./Î.-P.-É.	5	-	-	-	-	5
	N.S./N.-É.	17	-	-	-	-	17
	N.B./N.-B.	24	4	-	-	-	28
	Que./Qc	19	3	51	-	-	73
	Ont./Ont.	809	41	287	-	-	1,137
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	-	12	-	-	12
	Alta/Alb.	12	23	100	-	-	135
	B.C./C.-B.	-	-	208	-	-	208
	Canada (50 000+)	886	76	662	-	-	1,624
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	8	-	-	-	-	8
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	5	-	-	-	5
	N.S./N.-É.	-	4	50	-	-	54
	N.B./N.-B.	-	41	-	-	-	41
	Que./Qc	32	491	673	72	-	1,268
	Ont./Ont.	6	255	915	-	-	1,176
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	-	48	-	-	48
	Alta/Alb.	-	132	771	-	-	903
	B.C./C.-B.	62	41	415	-	-	518
	Canada (50 000+)	108	969	2,872	72	-	4,021

Table E5 - Tableau E5

Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling type - Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,220	-	-	-	-	1,220
	P.E.I./Î.-P.-É.	331	-	-	-	-	331
	N.S./N.-É.	1,596	10	-	-	-	1,606
	N.B./N.-B.	1,744	132	-	-	-	1,876
	Que./Qc	17,750	-	16	-	-	17,766
	Ont./Ont.	42,407	75	163	-	-	42,645
	Man./Man.	1,616	-	71	-	-	1,687
	Sask./Sask.	1,108	16	48	-	-	1,172
	Alta/Alb.	16,411	21	754	-	-	17,186
	B.C./C.-B.	8,963	261	850	-	-	10,074
	Canada (50 000+)	93,146	515	1,902	-	-	95,563
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	59	5	29	-	-	93
	P.E.I./Î.-P.-É.	5	37	-	-	-	42
	N.S./N.-É.	114	12	59	-	-	185
	N.B./N.-B.	121	32	-	-	-	153
	Que./Qc	168	33	528	-	-	729
	Ont./Ont.	8,128	825	2,191	-	-	11,144
	Man./Man.	-	4	17	-	-	21
	Sask./Sask.	-	10	393	-	-	403
	Alta/Alb.	159	186	1,557	-	-	1,902
	B.C./C.-B.	18	64	2,542	-	-	2,624
	Canada (50 000+)	8,772	1,208	7,316	-	-	17,296
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	198	-	22	-	-	220
	P.E.I./Î.-P.-É.	2	5	12	-	-	19
	N.S./N.-É.	-	571	287	-	-	858
	N.B./N.-B.	18	965	14	-	-	997
	Que./Qc	539	6,846	8,395	482	-	16,262
	Ont./Ont.	14	3,161	10,738	5	-	13,918
	Man./Man.	-	351	245	-	-	596
	Sask./Sask.	1	-	492	-	-	493
	Alta/Alb.	1	1,510	4,782	-	-	6,293
	B.C./C.-B.	416	1,147	4,592	-	-	6,155
	Canada (50 000+)	1,189	14,556	29,579	487	-	45,811

Table E6-1 - Tableau E6-1

Provincial Dwelling Completions by Intended Market - Logements achevés par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	123	5	4	-	-	132
P.E.I./Î.-P.-É.	29	5	-	-	-	34
N.S./N.-É.	252	6	50	-	-	308
N.B./N.-B.	213	54	-	-	-	267
Que./Qc	1,778	494	726	72	-	3,070
Ont./Ont.	5,537	296	1,219	-	-	7,052
Man./Man.	216	-	3	-	-	219
Sask./Sask.	116	4	64	-	-	184
Alta/Alb.	1,754	155	925	-	-	2,834
B.C./C.-B.	830	63	695	-	-	1,588
Canada (50 000+)	10,848	1,082	3,686	72	-	15,688

Table E6-2 - Tableau E6-2

Provincial Dwelling Completions by Intended Market - Logements achevés par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,477	5	51	-	-	1,533
P.E.I./Î.-P.-É.	338	42	12	-	-	392
N.S./N.-É.	1,710	593	346	-	-	2,649
N.B./N.-B.	1,883	1,129	14	-	-	3,026
Que./Qc	18,457	6,879	8,939	482	-	34,757
Ont./Ont.	50,549	4,061	13,092	5	-	67,707
Man./Man.	1,616	355	333	-	-	2,304
Sask./Sask.	1,109	26	933	-	-	2,068
Alta/Alb.	16,571	1,717	7,093	-	-	25,381
B.C./C.-B.	9,397	1,472	7,984	-	-	18,853
Canada (50 000+)	103,107	16,279	38,797	487	-	158,670

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME F

STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CMA AND LARGE CA)

NOVEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME F

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS, PAR MARCHÉ VISÉ (RMR ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504FBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504FBE

Housing information monthly

VOLUME F

STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CMA AND LARGE CA)

NOVEMBER 2004

Table F1-1 to F1-4: Dwelling Starts by Intended Market (CMA)

Table F2-1 to F2-4: Dwelling Starts by Intended Market (Large CA)

Table F3-1 to F3-4: Cumulative Dwelling Starts by Intended Market (CMA)

Table F4-1 to F4-4: Cumulative Dwelling Starts by Intended Market (Large CA)

Table F5-1 to F5-4: Dwelling Completions by Intended Market (CMA)

Table F6-1 to F6-4: Dwelling Completions by Intended Market (Large CA)

Table F7-1 to F7-4: Cumulative Dwelling Completions by Intended Market (CMA)

Table F8-1 to F8-4: Cumulative Dwelling Completions by Intended Market (Large CA)

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME F

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ (RMR ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2004

Tableau F1-1 à F1-4: Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

Tableau F2-1 à F2-4: Logements mis en chantier par marché visé (grandes AR)

Tableau F3-1 à F3-4: Logements mis en chantier cumulatifs par marché visé (RMR)

Tableau F4-1 à F4-4:: Logements mis en chantier cumulatifs par marché visé (grandes AR)

Tableau F5-1 à F5-4: Logements achevés par marché visé (RMR)

Tableau F6-1 à F6-4: Logements achevés par marché visé (grandes AR)

Tableau F7-1 à F7-4: Logements achevés cumulatifs par marché visé (RMR)

Tableau F8-1 à F8-4: Logements achevés cumulatifs par marché visé (grandes AR)

Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME F

GEOGRAPHIC CHANGES

NOVEMBER 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME F

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

NOVEMBRE 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Table F1-1 - Tableau F1-1

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	43	-	-	-	-	43
	Calgary	703	-	4	-	-	707
	Edmonton	578	-	41	-	-	619
	Greater Sudbury	30	-	-	-	-	30
	Halifax	110	-	-	-	-	110
	Hamilton	181	-	-	-	-	181
	Kingston	81	-	-	-	-	81
	Kitchener	239	-	2	-	-	241
	London	180	-	16	-	-	196
	Montréal	954	-	-	-	-	954
	Oshawa	211	-	-	-	-	211
	Ottawa-Gatineau	486	2	-	-	-	488
	Gatineau	151	-	-	-	-	151
	Ottawa	335	2	-	-	-	337
	Québec	299	-	-	-	-	299
	Regina	57	-	6	-	-	63
	Saguenay	20	-	-	-	-	20
	St. Catharines-Niagara	117	-	-	-	-	117
	Saint John	29	-	-	-	-	29
	St. John's	156	-	-	-	-	156
	Saskatoon	56	-	4	-	-	60
	Sherbrooke	31	-	-	-	-	31
	Thunder Bay	30	-	-	-	-	30
	Toronto	1,747	-	14	-	-	1,761
	Trois-Rivières	48	-	-	-	-	48
	Vancouver	411	4	45	-	-	460
	Victoria	71	-	4	-	-	75
	Windsor	142	-	2	-	-	144
	Winnipeg	156	-	-	-	-	156
	CMA Total Total RMR	7,166	6	138	-	-	7,310

Table F1-2 - Tableau F1-2

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	-	-	-	-
	Calgary	-	-	39	-	-	39
	Edmonton	-	39	94	-	-	133
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	4	-	-	-	-	4
	Hamilton	32	-	23	-	-	55
	Kingston	4	-	-	-	-	4
	Kitchener	47	-	82	-	-	129
	London	-	-	23	-	-	23
	Montréal	-	-	138	-	-	138
	Oshawa	63	-	-	-	-	63
	Ottawa-Gatineau	172	27	21	-	-	220
	Gatineau	-	-	-	-	-	-
	Ottawa	172	27	21	-	-	220
	Québec	4	-	-	-	-	4
	Regina	-	-	27	-	-	27
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-
	Saint John	4	4	-	-	-	8
	St. John's	-	-	-	-	-	-
	Saskatoon	-	-	103	-	-	103
	Sherbrooke	-	-	3	-	-	3
	Thunder Bay	5	-	-	-	-	5
	Toronto	354	13	30	-	-	397
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	-	-	346	-	-	346
	Victoria	-	-	-	-	-	-
	Windsor	8	-	4	-	-	12
	Winnipeg	-	-	17	-	-	17
	CMA Total Total RMR	697	83	950	-	-	1,730

Table F1-3 - Tableau F1-3

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	14	2	-	-	-	16
	Calgary	-	-	297	-	-	297
	Edmonton	-	252	494	-	-	746
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	-	-	-	-	-
	Hamilton	-	-	62	-	-	62
	Kingston	-	117	-	-	-	117
	Kitchener	36	103	-	-	-	139
	London	-	-	-	-	-	-
	Montréal	36	654	1,238	35	-	1,963
	Oshawa	-	-	18	-	-	18
	Ottawa-Gatineau	2	9	108	-	-	119
	Gatineau	2	6	14	-	-	22
	Ottawa	-	3	94	-	-	97
	Québec	20	177	178	-	-	375
	Regina	-	-	-	-	-	-
	Saguenay	2	4	-	-	-	6
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-
	Saint John	-	-	-	-	-	-
	St. John's	24	-	-	-	-	24
	Saskatoon	-	-	58	-	-	58
	Sherbrooke	4	34	-	-	-	38
	Thunder Bay	-	-	31	-	-	31
	Toronto	-	83	934	-	-	1,017
	Trois-Rivières	2	29	-	-	-	31
	Vancouver	26	-	871	-	-	897
	Victoria	-	1	299	-	-	300
	Windsor	-	8	-	-	-	8
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-
	CMA Total Total RMR	166	1,473	4,588	35	-	6,262

Table F1-4 - Tableau F1-4

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	57	2	-	-	-	59
	Calgary	703	-	340	-	-	1,043
	Edmonton	578	291	629	-	-	1,498
	Greater Sudbury	30	-	-	-	-	30
	Halifax	114	-	-	-	-	114
	Hamilton	213	-	85	-	-	298
	Kingston	85	117	-	-	-	202
	Kitchener	322	103	84	-	-	509
	London	180	-	39	-	-	219
	Montréal	990	654	1,376	35	-	3,055
	Oshawa	274	-	18	-	-	292
	Ottawa-Gatineau	660	38	129	-	-	827
	Gatineau	153	6	14	-	-	173
	Ottawa	507	32	115	-	-	654
	Québec	323	177	178	-	-	678
	Regina	57	-	33	-	-	90
	Saguenay	22	4	-	-	-	26
	St. Catharines-Niagara	117	-	-	-	-	117
	Saint John	33	4	-	-	-	37
	St. John's	180	-	-	-	-	180
	Saskatoon	56	-	165	-	-	221
	Sherbrooke	35	34	3	-	-	72
	Thunder Bay	35	-	31	-	-	66
	Toronto	2,101	96	978	-	-	3,175
	Trois-Rivières	50	29	-	-	-	79
	Vancouver	437	4	1,262	-	-	1,703
	Victoria	71	1	303	-	-	375
	Windsor	150	8	6	-	-	164
	Winnipeg	156	-	17	-	-	173
	CMA Total Total RMR	8,029	1,562	5,676	35	-	15,302

Table F2-1 - Tableau F2-1

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	188	-	-	-	-	188
	Belleville	62	-	-	-	-	62
	Brantford	55	-	-	-	-	55
	Cape Breton	24	2	-	-	-	26
	Charlottetown	36	-	-	-	-	36
	Chatham-Kent	7	-	-	-	-	7
	Chilliwack	23	-	7	-	-	30
	Cornwall	14	-	-	-	-	14
	Drummondville	59	-	-	-	-	59
	Fredericton	38	17	-	-	-	55
	Granby	55	-	-	-	-	55
	Guelph	56	-	-	-	-	56
	Kamloops	32	2	-	-	-	34
	Kawartha Lakes	40	-	-	-	-	40
	Kelowna	102	9	2	-	-	113
	Lethbridge	54	-	2	-	-	56
	Medicine Hat	47	-	-	-	-	47
	Moncton	71	9	-	-	-	80
	Nanaimo	61	-	4	-	-	65
	Norfolk	16	-	-	-	-	16
	North Bay	27	-	-	-	-	27
	Peterborough	41	-	-	-	-	41
	Prince George	10	-	2	-	-	12
	Red Deer	85	-	-	-	-	85
	Saint-Jean-sur-Richelieu	50	-	-	-	-	50
	Sarnia	19	-	-	-	-	19
	Sault Ste. Marie	13	-	-	-	-	13
	Shawinigan	7	-	-	-	-	7
	Vernon	48	-	-	-	-	48
	Large CA Total / Total Grandes AR	1,340	39	17	-	-	1,396
	Canada (50 000+)	8,506	45	155	-	-	8,706

Table F2-2 - Tableau F2-2

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	49	-	-	-	-	49
	Belleville	-	-	-	-	-	-
	Brantford	-	-	4	-	-	4
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	3	-	-	-	-	3
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	25	-	-	25
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	-	-	-	-	-
	Fredericton	-	22	-	-	-	22
	Granby	-	-	-	-	-	-
	Guelph	28	8	7	-	-	43
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	1	14	-	-	15
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	-	-	-	-
	Moncton	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	7	-	-	-	-	7
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	-	-	-	-	-
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	3	-	-	-	-	3
	Large CA Total / Total Grandes AR	90	31	50	-	-	171
	Canada (50 000+)	787	114	1,000	-	-	1,901

Table F2-3 - Tableau F2-3

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	-	131	-	-	131
	Belleville	-	-	-	-	-	-
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	4	-	-	-	4
	Charlottetown	-	8	-	-	-	8
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	37	3	-	-	40
	Fredericton	-	36	-	-	-	36
	Granby	-	30	-	-	-	30
	Guelph	-	32	-	-	-	32
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	5	60	-	-	65
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	6	100	-	-	106
	Moncton	2	4	-	-	-	6
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	16	-	-	-	16
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	-	-	-	-
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	52	22	-	-	74
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	8	-	-	-	8
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	2	238	316	-	-	556
	Canada (50 000+)	168	1,711	4,904	35	-	6,818

Table F2-4 - Tableau F2-4

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	237	-	131	-	-	368
	Belleville	62	-	-	-	-	62
	Brantford	55	-	4	-	-	59
	Cape Breton	24	6	-	-	-	30
	Charlottetown	39	8	-	-	-	47
	Chatham-Kent	7	-	-	-	-	7
	Chilliwack	23	-	32	-	-	55
	Cornwall	14	-	-	-	-	14
	Drummondville	59	37	3	-	-	99
	Fredericton	38	75	-	-	-	113
	Granby	55	30	-	-	-	85
	Guelph	84	40	7	-	-	131
	Kamloops	32	2	-	-	-	34
	Kawartha Lakes	40	-	-	-	-	40
	Kelowna	102	15	76	-	-	193
	Lethbridge	54	-	2	-	-	56
	Medicine Hat	47	6	100	-	-	153
	Moncton	73	13	-	-	-	86
	Nanaimo	61	-	4	-	-	65
	Norfolk	16	-	-	-	-	16
	North Bay	27	-	-	-	-	27
	Peterborough	41	16	-	-	-	57
	Prince George	10	-	2	-	-	12
	Red Deer	92	-	-	-	-	92
	Saint-Jean-sur-Richelieu	50	52	22	-	-	124
	Sarnia	19	-	-	-	-	19
	Sault Ste. Marie	13	-	-	-	-	13
	Shawinigan	7	8	-	-	-	15
	Vernon	51	-	-	-	-	51
	Large CA Total / Total Grandes AR	1,432	308	383	-	-	2,123
	Canada (50 000+)	9,461	1,870	6,059	35	-	17,425

Table F3-1 - Tableau F3-1

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	568	-	36	-	-	604
	Calgary	8,195	12	164	-	-	8,371
	Edmonton	6,560	5	418	-	-	6,983
	Greater Sudbury	353	-	-	-	-	353
	Halifax	1,511	7	-	-	-	1,518
	Hamilton	1,944	4	6	-	-	1,954
	Kingston	644	-	-	-	-	644
	Kitchener	2,381	-	8	-	-	2,389
	London	2,098	9	81	-	-	2,188
	Montréal	11,059	2	2	-	-	11,063
	Oshawa	2,315	-	-	-	-	2,315
	Ottawa-Gatineau	5,086	15	4	-	-	5,105
	Gatineau	1,749	-	-	-	-	1,749
	Ottawa	3,337	15	4	-	-	3,356
	Québec	2,814	-	-	-	-	2,814
	Regina	557	8	16	-	-	581
	Saguenay	257	-	-	-	-	257
	St. Catharines-Niagara	1,279	-	-	-	-	1,279
	Saint John	376	2	-	-	-	378
	St. John's	1,395	-	4	-	-	1,399
	Saskatoon	765	4	25	-	-	794
	Sherbrooke	500	-	-	-	-	500
	Thunder Bay	231	-	-	-	-	231
	Toronto	21,223	-	73	-	-	21,296
	Trois-Rivières	459	-	-	-	-	459
	Vancouver	5,307	37	759	-	-	6,103
	Victoria	944	75	72	-	-	1,091
	Windsor	1,627	-	2	-	-	1,629
	Winnipeg	1,759	-	69	-	-	1,828
	CMA Total Total RMR	82,207	180	1,739	-	-	84,126

Table F3-2 - Tableau F3-2

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	46	-	-	46
	Calgary	17	-	813	-	-	830
	Edmonton	8	101	357	-	-	466
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	137	-	20	-	-	157
	Hamilton	508	26	589	-	-	1,123
	Kingston	26	-	6	-	-	32
	Kitchener	333	112	137	-	-	582
	London	12	75	191	-	-	278
	Montréal	41	3	681	-	-	725
	Oshawa	472	-	28	-	-	500
	Ottawa-Gatineau	1,782	150	401	-	-	2,333
	Gatineau	42	-	46	-	-	88
	Ottawa	1,740	150	355	-	-	2,245
	Québec	86	3	13	-	-	102
	Regina	-	35	255	-	-	290
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	172	19	92	-	-	283
	Saint John	22	13	-	-	-	35
	St. John's	37	-	10	-	-	47
	Saskatoon	-	10	325	-	-	335
	Sherbrooke	-	-	3	-	-	3
	Thunder Bay	5	-	-	-	-	5
	Toronto	4,157	51	1,221	-	-	5,429
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	4	30	3,003	-	-	3,037
	Victoria	-	3	98	-	-	101
	Windsor	224	20	12	-	-	256
	Winnipeg	-	-	32	-	-	32
	CMA Total Total RMR	8,043	651	8,333	-	-	17,027

Table F3-3 - Tableau F3-3

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	190	132	56	-	-	378
	Calgary	1	463	3,084	-	-	3,548
	Edmonton	-	827	2,361	-	-	3,188
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	3	247	307	-	-	557
	Hamilton	-	187	557	-	-	744
	Kingston	-	117	-	-	-	117
	Kitchener	38	550	16	-	-	604
	London	-	331	80	-	-	411
	Montréal	333	5,611	8,496	408	-	14,848
	Oshawa	-	-	210	-	-	210
	Ottawa-Gatineau	53	470	1,614	-	-	2,137
	Gatineau	48	383	565	-	-	996
	Ottawa	5	87	1,049	-	-	1,141
	Québec	196	1,499	1,095	-	-	2,790
	Regina	-	2	256	-	-	258
	Saguenay	6	46	7	-	-	59
	St. Catharines-Niagara	4	112	-	-	-	116
	Saint John	8	30	-	-	-	38
	St. John's	218	2	24	-	-	244
	Saskatoon	-	-	387	-	-	387
	Sherbrooke	18	493	74	-	-	585
	Thunder Bay	-	-	31	-	-	31
	Toronto	3	1,187	11,646	-	-	12,836
	Trois-Rivières	6	342	-	-	-	348
	Vancouver	268	573	8,072	-	-	8,913
	Victoria	-	1	922	-	-	923
	Windsor	4	103	176	-	-	283
	Winnipeg	-	397	104	-	-	501
	CMA Total Total RMR	1,349	13,722	39,575	408	-	55,054

Table F3-4 - Tableau F3-4

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	758	132	138	-	-	1,028
	Calgary	8,213	475	4,061	-	-	12,749
	Edmonton	6,568	933	3,136	-	-	10,637
	Greater Sudbury	353	-	-	-	-	353
	Halifax	1,651	254	327	-	-	2,232
	Hamilton	2,452	217	1,152	-	-	3,821
	Kingston	670	117	6	-	-	793
	Kitchener	2,752	662	161	-	-	3,575
	London	2,110	415	352	-	-	2,877
	Montréal	11,433	5,616	9,179	408	-	26,636
	Oshawa	2,787	-	238	-	-	3,025
	Ottawa-Gatineau	6,921	635	2,019	-	-	9,575
	Gatineau	1,839	383	611	-	-	2,833
	Ottawa	5,082	252	1,408	-	-	6,742
	Québec	3,096	1,502	1,108	-	-	5,706
	Regina	557	45	527	-	-	1,129
	Saguenay	263	46	7	-	-	316
	St. Catharines-Niagara	1,455	131	92	-	-	1,678
	Saint John	406	45	-	-	-	451
	St. John's	1,650	2	38	-	-	1,690
	Saskatoon	765	14	737	-	-	1,516
	Sherbrooke	518	493	77	-	-	1,088
	Thunder Bay	236	-	31	-	-	267
	Toronto	25,383	1,238	12,940	-	-	39,561
	Trois-Rivières	465	342	-	-	-	807
	Vancouver	5,579	640	11,834	-	-	18,053
	Victoria	944	79	1,092	-	-	2,115
	Windsor	1,855	123	190	-	-	2,168
	Winnipeg	1,759	397	205	-	-	2,361
	CMA Total Total RMR	91,599	14,553	49,647	408	-	156,207

Table F4-1 - Tableau F4-1

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	1,805	-	2	-	-	1,807
	Belleville	401	-	-	-	-	401
	Brantford	389	-	-	-	-	389
	Cape Breton	224	4	-	-	-	228
	Charlottetown	367	-	-	-	-	367
	Chatham-Kent	129	-	-	-	-	129
	Chilliwack	321	1	152	-	-	474
	Cornwall	163	30	-	-	-	193
	Drummondville	407	-	-	-	-	407
	Fredericton	416	57	-	-	-	473
	Granby	416	-	-	-	-	416
	Guelph	845	2	-	-	-	847
	Kamloops	335	4	12	-	-	351
	Kawartha Lakes	339	-	-	-	-	339
	Kelowna	1,305	71	6	-	-	1,382
	Lethbridge	556	-	16	-	-	572
	Medicine Hat	516	2	39	-	-	557
	Moncton	831	79	-	-	-	910
	Nanaimo	651	71	41	-	-	763
	Norfolk	413	-	1	-	-	414
	North Bay	136	8	-	-	-	144
	Peterborough	447	2	2	-	-	451
	Prince George	158	3	4	-	-	165
	Red Deer	813	1	22	-	-	836
	Saint-Jean-sur-Richelieu	539	-	-	-	-	539
	Sarnia	178	-	-	-	-	178
	Sault Ste. Marie	113	-	-	-	-	113
	Shawinigan	95	-	-	-	-	95
	Vernon	376	-	-	-	-	376
	Large CA Total / Total Grandes AR	13,684	335	297	-	-	14,316
	Canada (50 000+)	95,891	515	2,036	-	-	98,442

Table F4-2 - Tableau F4-2

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	232	-	9	-	-	241
	Belleville	33	-	-	-	-	33
	Brantford	3	-	55	-	-	58
	Cape Breton	-	4	-	-	-	4
	Charlottetown	13	46	-	-	-	59
	Chatham-Kent	-	5	-	-	-	5
	Chilliwack	-	-	262	-	-	262
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	5	-	-	-	5
	Fredericton	-	90	-	-	-	90
	Granby	-	4	-	-	-	4
	Guelph	158	8	55	-	-	221
	Kamloops	-	6	16	-	-	22
	Kawartha Lakes	6	3	-	-	-	9
	Kelowna	7	6	139	-	-	152
	Lethbridge	42	64	25	-	-	131
	Medicine Hat	10	15	40	-	-	65
	Moncton	18	12	24	-	-	54
	Nanaimo	-	3	9	-	-	12
	Norfolk	-	-	54	-	-	54
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	18	-	-	18
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	41	12	96	-	-	149
	Saint-Jean-sur-Richelieu	7	3	-	-	-	10
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	6	4	41	-	-	51
	Large CA Total / Total Grandes AR	576	290	843	-	-	1,709
	Canada (50 000+)	8,619	941	9,176	-	-	18,736

Table F4-3 - Tableau F4-3

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	-	131	-	-	131
	Belleville	-	-	6	-	-	6
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	12	44	-	-	56
	Charlottetown	4	38	-	-	-	42
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	141	-	-	-	141
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	153	6	-	-	159
	Fredericton	6	125	-	-	-	131
	Granby	24	116	69	-	-	209
	Guelph	-	104	125	-	-	229
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	102	461	-	-	563
	Lethbridge	-	49	8	-	-	57
	Medicine Hat	-	15	359	-	-	374
	Moncton	10	77	10	-	-	97
	Nanaimo	-	-	77	-	-	77
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	21	-	-	-	21
	Prince George	-	128	-	-	-	128
	Red Deer	-	174	67	-	-	241
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	325	110	-	-	435
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	12	-	-	-	12
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	44	1,592	1,473	-	-	3,109
	Canada (50 000+)	1,393	15,314	41,048	408	-	58,163

Table F4-4 - Tableau F4-4

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	2,037	-	142	-	-	2,179
	Belleville	434	-	6	-	-	440
	Brantford	392	-	55	-	-	447
	Cape Breton	224	20	44	-	-	288
	Charlottetown	384	84	-	-	-	468
	Chatham-Kent	129	5	-	-	-	134
	Chilliwack	321	142	414	-	-	877
	Cornwall	163	30	-	-	-	193
	Drummondville	407	158	6	-	-	571
	Fredericton	422	272	-	-	-	694
	Granby	440	120	69	-	-	629
	Guelph	1,003	114	180	-	-	1,297
	Kamloops	335	10	28	-	-	373
	Kawartha Lakes	345	3	-	-	-	348
	Kelowna	1,312	179	606	-	-	2,097
	Lethbridge	598	113	49	-	-	760
	Medicine Hat	526	32	438	-	-	996
	Moncton	859	168	34	-	-	1,061
	Nanaimo	651	74	127	-	-	852
	Norfolk	413	-	55	-	-	468
	North Bay	136	8	-	-	-	144
	Peterborough	447	23	20	-	-	490
	Prince George	158	131	4	-	-	293
	Red Deer	854	187	185	-	-	1,226
	Saint-Jean-sur-Richelieu	546	328	110	-	-	984
	Sarnia	178	-	-	-	-	178
	Sault Ste. Marie	113	-	-	-	-	113
	Shawinigan	95	12	-	-	-	107
	Vernon	382	4	41	-	-	427
	Large CA Total / Total Grandes AR	14,304	2,217	2,613	-	-	19,134
	Canada (50 000+)	105,903	16,770	52,260	408	-	175,341

Table F5-1 - Tableau F5-1

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	45	-	6	-	-	51
	Calgary	877	-	4	-	-	881
	Edmonton	670	-	46	-	-	716
	Greater Sudbury	51	-	-	-	-	51
	Halifax	200	-	-	-	-	200
	Hamilton	204	-	2	-	-	206
	Kingston	70	-	-	-	-	70
	Kitchener	275	-	1	-	-	276
	London	220	-	8	-	-	228
	Montréal	915	-	2	-	-	917
	Oshawa	260	-	-	-	-	260
	Ottawa-Gatineau	661	-	-	-	-	661
	Gatineau	234	-	-	-	-	234
	Ottawa	427	-	-	-	-	427
	Québec	318	-	-	-	-	318
	Regina	43	2	1	-	-	46
	Saguenay	25	-	-	-	-	25
	St. Catharines-Niagara	142	-	-	-	-	142
	Saint John	30	-	-	-	-	30
	St. John's	115	-	-	-	-	115
	Saskatoon	73	2	3	-	-	78
	Sherbrooke	28	-	-	-	-	28
	Thunder Bay	54	-	-	-	-	54
	Toronto	2,331	-	6	-	-	2,337
	Trois-Rivières	36	-	-	-	-	36
	Vancouver	419	3	47	-	-	469
	Victoria	64	6	13	-	-	83
	Windsor	171	-	-	-	-	171
	Winnipeg	216	-	3	-	-	219
	CMA Total Total RMR	8,513	13	142	-	-	8,668

Table F5-2 - Tableau F5-2

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	4	-	-	4
	Calgary	-	-	71	-	-	71
	Edmonton	-	-	17	-	-	17
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	17	-	-	-	-	17
	Hamilton	83	-	27	-	-	110
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	14	13	5	-	-	32
	London	-	-	5	-	-	5
	Montréal	6	3	51	-	-	60
	Oshawa	92	-	12	-	-	104
	Ottawa-Gatineau	202	24	56	-	-	282
	Gatineau	-	-	-	-	-	-
	Ottawa	202	24	56	-	-	282
	Québec	9	-	-	-	-	9
	Regina	-	-	12	-	-	12
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	26	4	-	-	-	30
	Saint John	-	-	-	-	-	-
	St. John's	-	5	4	-	-	9
	Saskatoon	-	-	-	-	-	-
	Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	350	-	116	-	-	466
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	-	-	187	-	-	187
	Victoria	-	-	-	-	-	-
	Windsor	14	-	-	-	-	14
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-
	CMA Total Total RMR	813	49	567	-	-	1,429

Table F5-3 - Tableau F5-3

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	20	-	-	-	-	20
	Calgary	-	-	505	-	-	505
	Edmonton	-	87	183	-	-	270
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	-	50	-	-	50
	Hamilton	-	-	56	-	-	56
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	-	62	-	-	-	62
	London	-	160	-	-	-	160
	Montréal	12	315	631	72	-	1,030
	Oshawa	-	-	36	-	-	36
	Ottawa-Gatineau	-	25	138	-	-	163
	Gatineau	-	3	-	-	-	3
	Ottawa	-	22	138	-	-	160
	Québec	16	89	36	-	-	141
	Regina	-	-	24	-	-	24
	Saguenay	-	4	-	-	-	4
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-
	Saint John	-	41	-	-	-	41
	St. John's	8	-	-	-	-	8
	Saskatoon	-	-	24	-	-	24
	Sherbrooke	4	24	-	-	-	28
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	-	-	685	-	-	685
	Trois-Rivières	-	26	-	-	-	26
	Vancouver	42	26	274	-	-	342
	Victoria	-	15	51	-	-	66
	Windsor	-	4	-	-	-	4
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-
	CMA Total Total RMR	102	878	2,693	72	-	3,745

Table F5-4 - Tableau F5-4

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	65	-	10	-	-	75
	Calgary	877	-	580	-	-	1,457
	Edmonton	670	87	246	-	-	1,003
	Greater Sudbury	51	-	-	-	-	51
	Halifax	217	-	50	-	-	267
	Hamilton	287	-	85	-	-	372
	Kingston	70	-	-	-	-	70
	Kitchener	289	75	6	-	-	370
	London	220	160	13	-	-	393
	Montréal	933	318	684	72	-	2,007
	Oshawa	352	-	48	-	-	400
	Ottawa-Gatineau	863	49	194	-	-	1,106
	Gatineau	234	3	-	-	-	237
	Ottawa	629	46	194	-	-	869
	Québec	343	89	36	-	-	468
	Regina	43	2	37	-	-	82
	Saguenay	25	4	-	-	-	29
	St. Catharines-Niagara	168	4	-	-	-	172
	Saint John	30	41	-	-	-	71
	St. John's	123	5	4	-	-	132
	Saskatoon	73	2	27	-	-	102
	Sherbrooke	32	24	-	-	-	56
	Thunder Bay	54	-	-	-	-	54
	Toronto	2,681	-	807	-	-	3,488
	Trois-Rivières	36	26	-	-	-	62
	Vancouver	461	29	508	-	-	998
	Victoria	64	21	64	-	-	149
	Windsor	185	4	-	-	-	189
	Winnipeg	216	-	3	-	-	219
	CMA Total Total RMR	9,428	940	3,402	72	-	13,842

Table F6-1 - Tableau F6-1

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	163	-	-	-	-	163
	Belleville	28	-	-	-	-	28
	Brantford	19	-	-	-	-	19
	Cape Breton	35	2	-	-	-	37
	Charlottetown	24	-	-	-	-	24
	Chatham-Kent	22	-	-	-	-	22
	Chilliwack	7	-	2	-	-	9
	Cornwall	30	-	-	-	-	30
	Drummondville	52	-	-	-	-	52
	Fredericton	51	4	-	-	-	55
	Granby	63	-	-	-	-	63
	Guelph	91	-	-	-	-	91
	Kamloops	33	-	4	-	-	37
	Kawartha Lakes	32	-	-	-	-	32
	Kelowna	98	4	-	-	-	102
	Lethbridge	60	-	-	-	-	60
	Medicine Hat	51	-	4	-	-	55
	Moncton	108	5	-	-	-	113
	Nanaimo	61	7	-	-	-	68
	Norfolk	11	-	-	-	-	11
	North Bay	11	-	-	-	-	11
	Peterborough	86	-	-	-	-	86
	Prince George	9	2	-	-	-	11
	Red Deer	84	-	-	-	-	84
	Saint-Jean-sur-Richelieu	49	-	-	-	-	49
	Sarnia	11	-	-	-	-	11
	Sault Ste. Marie	13	-	-	-	-	13
	Shawinigan	7	-	-	-	-	7
	Vernon	32	-	-	-	-	32
	Large CA Total / Total Grandes AR	1,341	24	10	-	-	1,375
	Canada (50 000+)	9,854	37	152	-	-	10,043

Table F6-2 - Tableau F6-2

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	-	-	-	-	-	-
	Belleville	21	-	-	-	-	21
	Brantford	3	-	46	-	-	49
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	5	-	-	-	-	5
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	11	-	-	11
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	-	-	-	-	-
	Fredericton	12	4	-	-	-	16
	Granby	-	-	-	-	-	-
	Guelph	4	-	4	-	-	8
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	6	-	-	6
	Lethbridge	4	16	-	-	-	20
	Medicine Hat	-	3	-	-	-	3
	Moncton	12	-	-	-	-	12
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	16	-	-	16
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	8	4	12	-	-	24
	Saint-Jean-sur-Richelieu	4	-	-	-	-	4
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	73	27	95	-	-	195
	Canada (50 000+)	886	76	662	-	-	1,624

Table F6-3 - Tableau F6-3

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	-	-	-	-	-
	Belleville	6	-	-	-	-	6
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	4	-	-	-	4
	Charlottetown	-	5	-	-	-	5
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	4	-	-	-	4
	Fredericton	-	-	-	-	-	-
	Granby	-	8	-	-	-	8
	Guelph	-	4	-	-	-	4
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	90	-	-	90
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	-	-	-	-
	Moncton	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	3	-	-	-	3
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	45	83	-	-	128
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	18	6	-	-	24
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	6	91	179	-	-	276
	Canada (50 000+)	108	969	2,872	72	-	4,021

Table F6-4 - Tableau F6-4

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	163	-	-	-	-	163
	Belleville	55	-	-	-	-	55
	Brantford	22	-	46	-	-	68
	Cape Breton	35	6	-	-	-	41
	Charlottetown	29	5	-	-	-	34
	Chatham-Kent	22	-	-	-	-	22
	Chilliwack	7	-	13	-	-	20
	Cornwall	30	-	-	-	-	30
	Drummondville	52	4	-	-	-	56
	Fredericton	63	8	-	-	-	71
	Granby	63	8	-	-	-	71
	Guelph	95	4	4	-	-	103
	Kamloops	33	-	4	-	-	37
	Kawartha Lakes	32	-	-	-	-	32
	Kelowna	98	4	96	-	-	198
	Lethbridge	64	16	-	-	-	80
	Medicine Hat	51	3	4	-	-	58
	Moncton	120	5	-	-	-	125
	Nanaimo	61	7	-	-	-	68
	Norfolk	11	-	16	-	-	27
	North Bay	11	-	-	-	-	11
	Peterborough	86	3	-	-	-	89
	Prince George	9	2	-	-	-	11
	Red Deer	92	49	95	-	-	236
	Saint-Jean-sur-Richelieu	53	18	6	-	-	77
	Sarnia	11	-	-	-	-	11
	Sault Ste. Marie	13	-	-	-	-	13
	Shawinigan	7	-	-	-	-	7
	Vernon	32	-	-	-	-	32
	Large CA Total / Total Grandes AR	1,420	142	284	-	-	1,846
	Canada (50 000+)	10,848	1,082	3,686	72	-	15,688

Table F7-1 - Tableau F7-1

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	550	-	46	-	-	596
	Calgary	8,111	12	235	-	-	8,358
	Edmonton	6,418	4	430	-	-	6,852
	Greater Sudbury	310	-	-	-	-	310
	Halifax	1,406	6	-	-	-	1,412
	Hamilton	1,771	4	25	-	-	1,800
	Kingston	627	10	-	-	-	637
	Kitchener	2,382	3	4	-	-	2,389
	London	1,940	20	80	-	-	2,040
	Montréal	10,726	-	8	-	-	10,734
	Oshawa	2,621	-	-	-	-	2,621
	Ottawa-Gatineau	4,798	12	-	-	-	4,810
	Gatineau	1,645	-	-	-	-	1,645
	Ottawa	3,153	12	-	-	-	3,165
	Québec	2,693	-	-	-	-	2,693
	Regina	434	6	33	-	-	473
	Saguenay	243	-	-	-	-	243
	St. Catharines-Niagara	1,160	1	-	-	-	1,161
	Saint John	373	3	-	-	-	376
	St. John's	1,220	-	-	-	-	1,220
	Saskatoon	674	10	15	-	-	699
	Sherbrooke	498	-	2	-	-	500
	Thunder Bay	207	-	-	-	-	207
	Toronto	21,503	3	46	-	-	21,552
	Trois-Rivières	482	-	-	-	-	482
	Vancouver	4,836	35	589	-	-	5,460
	Victoria	864	79	73	-	-	1,016
	Windsor	1,666	-	-	-	-	1,666
	Winnipeg	1,616	-	71	-	-	1,687
	CMA Total Total RMR	80,129	208	1,657	-	-	81,994

Table F7-2 - Tableau F7-2

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	57	-	-	57
	Calgary	35	4	1,046	-	-	1,085
	Edmonton	19	57	412	-	-	488
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	114	8	59	-	-	181
	Hamilton	682	-	370	-	-	1,052
	Kingston	16	35	-	-	-	51
	Kitchener	458	302	46	-	-	806
	London	34	75	178	-	-	287
	Montréal	42	14	448	-	-	504
	Oshawa	688	-	12	-	-	700
	Ottawa-Gatineau	1,863	159	291	-	-	2,313
	Gatineau	48	-	58	-	-	106
	Ottawa	1,815	159	233	-	-	2,207
	Québec	74	3	22	-	-	99
	Regina	-	-	140	-	-	140
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	151	11	68	-	-	230
	Saint John	36	-	-	-	-	36
	St. John's	59	5	29	-	-	93
	Saskatoon	-	10	253	-	-	263
	Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	3,690	217	1,051	-	-	4,958
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	3	57	2,117	-	-	2,177
	Victoria	-	3	96	-	-	99
	Windsor	183	4	-	-	-	187
	Winnipeg	-	4	17	-	-	21
	CMA Total Total RMR	8,147	968	6,712	-	-	15,827

Table F7-3 - Tableau F7-3

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Ccopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	148	60	-	-	-	208
	Calgary	1	240	2,330	-	-	2,571
	Edmonton	-	1,142	2,100	-	-	3,242
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	559	243	-	-	802
	Hamilton	-	17	118	-	-	135
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	2	935	16	-	-	953
	London	-	834	-	-	-	834
	Montréal	265	3,906	6,676	407	-	11,254
	Oshawa	-	4	36	-	-	40
	Ottawa-Gatineau	26	855	1,277	63	-	2,221
	Gatineau	26	409	481	63	-	979
	Ottawa	-	446	796	-	-	1,242
	Québec	180	1,047	1,069	12	-	2,308
	Regina	-	-	224	-	-	224
	Saguenay	8	31	-	-	-	39
	St. Catharines-Niagara	-	5	-	-	-	5
	Saint John	14	53	-	-	-	67
	St. John's	198	-	22	-	-	220
	Saskatoon	1	-	268	-	-	269
	Sherbrooke	26	556	78	-	-	660
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	2	572	9,551	5	-	10,130
	Trois-Rivières	4	343	-	-	-	347
	Vancouver	268	711	3,920	-	-	4,899
	Victoria	-	206	378	-	-	584
	Windsor	-	32	134	-	-	166
	Winnipeg	-	351	245	-	-	596
	CMA Total Total RMR	1,143	12,459	28,685	487	-	42,774

Table F7-4 - Tableau F7-4

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	698	60	103	-	-	861
	Calgary	8,147	256	3,611	-	-	12,014
	Edmonton	6,437	1,203	2,942	-	-	10,582
	Greater Sudbury	310	-	-	-	-	310
	Halifax	1,520	573	302	-	-	2,395
	Hamilton	2,453	21	513	-	-	2,987
	Kingston	643	45	-	-	-	688
	Kitchener	2,842	1,240	66	-	-	4,148
	London	1,974	929	258	-	-	3,161
	Montréal	11,033	3,920	7,132	407	-	22,492
	Oshawa	3,309	4	48	-	-	3,361
	Ottawa-Gatineau	6,687	1,026	1,568	63	-	9,344
	Gatineau	1,719	409	539	63	-	2,730
	Ottawa	4,968	617	1,029	-	-	6,614
	Québec	2,947	1,050	1,091	12	-	5,100
	Regina	434	6	397	-	-	837
	Saguenay	251	31	-	-	-	282
	St. Catharines-Niagara	1,311	17	68	-	-	1,396
	Saint John	423	56	-	-	-	479
	St. John's	1,477	5	51	-	-	1,533
	Saskatoon	675	20	536	-	-	1,231
	Sherbrooke	524	556	80	-	-	1,160
	Thunder Bay	207	-	-	-	-	207
	Toronto	25,195	792	10,648	5	-	36,640
	Trois-Rivières	486	343	-	-	-	829
	Vancouver	5,107	803	6,626	-	-	12,536
	Victoria	864	288	547	-	-	1,699
	Windsor	1,849	36	134	-	-	2,019
	Winnipeg	1,616	355	333	-	-	2,304
	CMA Total Total RMR	89,419	13,635	37,054	487	-	140,595

Table F8-1 - Tableau F8-1

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	1,717	-	2	-	-	1,719
	Belleville	341	-	-	-	-	341
	Brantford	416	-	6	-	-	422
	Cape Breton	190	4	-	-	-	194
	Charlottetown	331	-	-	-	-	331
	Chatham-Kent	159	-	-	-	-	159
	Chilliwack	270	-	120	-	-	390
	Cornwall	147	12	-	-	-	159
	Drummondville	390	-	-	-	-	390
	Fredericton	392	48	-	-	-	440
	Granby	426	-	6	-	-	432
	Guelph	782	-	-	-	-	782
	Kamloops	244	3	8	-	-	255
	Kawartha Lakes	342	-	-	-	-	342
	Kelowna	1,210	48	-	-	-	1,258
	Lethbridge	568	-	22	-	-	590
	Medicine Hat	496	4	45	-	-	545
	Moncton	979	81	-	-	-	1,060
	Nanaimo	579	73	14	-	-	671
	Norfolk	261	-	-	-	-	261
	North Bay	101	8	-	-	-	109
	Peterborough	481	2	-	-	-	483
	Prince George	111	12	-	-	-	123
	Red Deer	818	1	22	-	-	841
	Saint-Jean-sur-Richelieu	545	-	-	-	-	545
	Sarnia	180	-	-	-	-	180
	Sault Ste. Marie	140	-	-	-	-	140
	Shawinigan	102	-	-	-	-	102
	Vernon	299	6	-	-	-	305
	Large CA Total / Total Grandes AR	13,017	307	245	-	-	13,569
	Canada (50 000+)	93,146	515	1,902	-	-	95,563

Table F8-2 - Tableau F8-2

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	219	-	25	-	-	244
	Belleville	44	-	12	-	-	56
	Brantford	3	-	96	-	-	99
	Cape Breton	-	4	-	-	-	4
	Charlottetown	5	37	-	-	-	42
	Chatham-Kent	4	5	-	-	-	9
	Chilliwack	-	-	214	-	-	214
	Cornwall	-	6	-	-	-	6
	Drummondville	-	9	-	-	-	9
	Fredericton	40	28	-	-	-	68
	Granby	-	4	-	-	-	4
	Guelph	110	-	32	-	-	142
	Kamloops	-	-	27	-	-	27
	Kawartha Lakes	-	3	-	-	-	3
	Kelowna	7	4	17	-	-	28
	Lethbridge	40	70	39	-	-	149
	Medicine Hat	9	47	12	-	-	68
	Moncton	45	4	-	-	-	49
	Nanaimo	-	-	14	-	-	14
	Norfolk	16	-	62	-	-	78
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	15	8	6	-	-	29
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	56	8	48	-	-	112
	Saint-Jean-sur-Richelieu	4	3	-	-	-	7
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	8	-	-	-	-	8
	Large CA Total / Total Grandes AR	625	240	604	-	-	1,469
	Canada (50 000+)	8,772	1,208	7,316	-	-	17,296

Table F8-3 - Tableau F8-3

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	150	25	-	-	175
	Belleville	10	-	30	-	-	40
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	12	44	-	-	56
	Charlottetown	2	5	12	-	-	19
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	57	-	-	-	57
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	161	13	-	-	174
	Fredericton	2	191	-	-	-	193
	Granby	28	156	9	-	-	193
	Guelph	-	160	-	-	-	160
	Kamloops	-	-	42	-	-	42
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	113	252	-	-	365
	Lethbridge	-	10	94	-	-	104
	Medicine Hat	-	9	95	-	-	104
	Moncton	2	721	14	-	-	737
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	32	-	-	32
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	6	-	-	-	6
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	109	163	-	-	272
	Saint-Jean-sur-Richelieu	2	225	69	-	-	296
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	12	-	-	-	12
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	46	2,097	894	-	-	3,037
	Canada (50 000+)	1,189	14,556	29,579	487	-	45,811

Table F8-4 - Tableau F8-4

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - November 2004 - janvier - novembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	1,936	150	52	-	-	2,138
	Belleville	395	-	42	-	-	437
	Brantford	419	-	102	-	-	521
	Cape Breton	190	20	44	-	-	254
	Charlottetown	338	42	12	-	-	392
	Chatham-Kent	163	5	-	-	-	168
	Chilliwack	270	57	334	-	-	661
	Cornwall	147	18	-	-	-	165
	Drummondville	390	170	13	-	-	573
	Fredericton	434	267	-	-	-	701
	Granby	454	160	15	-	-	629
	Guelph	892	160	32	-	-	1,084
	Kamloops	244	3	77	-	-	324
	Kawartha Lakes	342	3	-	-	-	345
	Kelowna	1,217	165	269	-	-	1,651
	Lethbridge	608	80	155	-	-	843
	Medicine Hat	505	60	152	-	-	717
	Moncton	1,026	806	14	-	-	1,846
	Nanaimo	579	78	28	-	-	685
	Norfolk	277	-	94	-	-	371
	North Bay	101	8	-	-	-	109
	Peterborough	496	16	6	-	-	518
	Prince George	111	12	-	-	-	123
	Red Deer	874	118	233	-	-	1,225
	Saint-Jean-sur-Richelieu	551	228	69	-	-	848
	Sarnia	180	-	-	-	-	180
	Sault Ste. Marie	140	-	-	-	-	140
	Shawinigan	102	12	-	-	-	114
	Vernon	307	6	-	-	-	313
	Large CA Total / Total Grandes AR	13,688	2,644	1,743	-	-	18,075
	Canada (50 000+)	103,107	16,279	38,797	487	-	158,670

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME H

STARTS, COMPLETIONS, AND UNDER CONSTRUCTION

CENSUS SUBDIVISIONS

NOVEMBER 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME H

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

NOVEMBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504HBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504HBE

Housing information monthly

VOLUME H

STARTS, COMPLETIONS, AND UNDER CONSTRUCTION

CENSUS SUBDIVISIONS

NOVEMBER 2004

Centres 50 000+

Table H1: Newfoundland and Labrador

Table H2: Prince Edward Island

Table H3: Nova Scotia

Table H4-1 H4-2: New Brunswick

Table H5-1 to H5-8: Quebec

Table H6-1 to H6-6: Ontario

Table H7: Manitoba

Table H8-1 H8-2: Saskatchewan

Table H9-1 to H9-4: Alberta

Table H10-1 to H10-5: British Columbia

Centres 10 000 - 49 999 (Available Quarterly)

Table H11-1 to H11-7: CA's and Cities by Region

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME H

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

NOVEMBRE 2004

Les centres de 50 000 habitants et plus

Tableau H1: Terre-Neuve et Labrador

Tableau H2: Île-du-Prince-Édouard

Tableau H3: Nouvelle-Écosse

Tableau H4-1 H4-2: Nouveau-Brunswick

Tableau H5-1 à H5-8: Québec

Tableau H6-1 à H6-6: Ontario

Tableau H7: Manitoba

Tableau H8-1 H8-2: Saskatchewan

Tableau H9-1 à H9-4: Alberta

Tableau H10-1 à H10-5: Colombie-Britannique

Les centres de 10 000 à 49 999 habitants (Disponible trimestriellement)

Tableau H11-1 à H11-7: Les AR et les villes par région

Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les definitions du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME H

GEOGRAPHIC CHANGES

NOVEMBER 2004

Paradise-St. Thomas T name changed to Paradise T.

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Saint-Jean-Iberville V name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu V.

Casselman Vl no longer part of Ottawa CMA.

Essex T no longer part of Windsor CMA.

North Himsworth Twp name changed to Mun. of Callander.

Central Okanagan G and Central Okanagan H are now part of Central Okanagan J.

Kapuskasing C is no longer a Centre of 10,000+ Population.

Trent Hills Mun. is now a Centre of 10,000+ Population.

Port Hope and Hope CA name changed to Port Hope CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME H

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

NOVEMBRE 2004

Le nom de Paradise-St. Thomas T a été changé à Paradise T.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le nom de Saint-Jean-Iberville V a été changé à Saint-Jean-sur-Richelieu V.

Casselman Vl ne fait plus partie de la RMR d'Ottawa.

Essex T ne fait plus partie de la RMR de Windsor.

Le nom de North Himsworth Twp a été changé à Mun. of Callander.

Central Okanagan G et Central Okanagan H font maintenant partie de Central Okanagan J.

Kapuskasing C n'est plus un centre de 10 000 habitants et plus.

Trent Hills Mun. est maintenant un centre de 10 000 habitants et plus.

Le nom de l'AR de Port Hope et Hope a été changé à Port Hope.

Table H1 - Tableau H1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Newfoundland & Labrador - Terre-neuve et Labrador

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
St. John's CMA/RMR	Bauline T	-	-	-	1	-	-	1	1	1	-
	Bay Bulls T	-	-	10	8	1	1	5	7	9	7
	Conception Bay South T	22	30	228	262	31	22	200	232	140	166
	Flatrock T	1	-	14	15	3	-	6	10	11	13
	Logy Bay-Middle Cove-Outer Cove T	-	3	18	20	2	3	13	12	13	16
	Mount Pearl C	12	5	77	68	10	4	80	68	40	41
	Paradise T	28	25	272	277	21	20	252	236	117	156
	Petty Harbour-Maddox Cove T	-	-	4	-	-	-	6	1	1	-
	Portugal Cove-St Phillips T	7	4	71	101	7	6	65	87	61	68
	Pouch Cove T	-	2	5	11	-	1	4	8	7	7
	St John's C	109	99	699	848	63	65	535	798	472	524
	Torbay T	10	10	89	72	14	8	75	63	58	48
	Witless Bay T	1	2	10	7	2	2	8	10	8	6
	Total	190	180	1,497	1,690	154	132	1,250	1,533	938	1,052
Province	**Total**	190	180	1,497	1,690	154	132	1,250	1,533	938	1,052

Table H2 - Tableau H2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Prince Edward Island - L'Île-du-Prince-Édouard

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Charlottetown CA/AR	Brackley Com	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown C	15	25	237	218	87	12	238	163	87	113
	Clyde River Com	-	-	2	4	-	-	1	3	1	2
	Cornwall T	1	3	29	27	8	-	34	22	9	13
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lot 31	3	-	7	16	1	1	4	10	5	6
	Lot 33	2	-	8	16	2	2	5	16	5	2
	Lot 34	-	1	17	16	2	1	17	10	5	11
	Lot 35	-	-	6	11	1	2	11	10	2	3
	Lot 36	2	-	4	4	1	1	2	5	3	-
	Lot 48		4	16	17	2	2	13	17	8	6
	Lot 49	-	5	4	12	1	1	2	7	2	8
	Lot 65	1	4	14	23	-	1	10	21	8	11
	Meadowbank Com	-	-	-	3	-	1	1	1	-	2
	Miltonvale Park Com	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Stratford T	9	5	101	101	11	10	76	107	42	48
	Union Road Com	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
	Warren Grove Com	-	-	2	-	1	-	2	-	-	-
	Winsloe South Com	-	-	2	-	-	-	1	-	2	-
	Total	33	47	449	468	117	34	418	392	179	225
Province	**Total**	33	47	449	468	117	34	418	392	179	225

Table H3 - Tableau H3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Nova Scotia - Nouvelle Écosse

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Halifax CMA/RMR	Halifax RGM	367	114	2,574	2,232	471	267	2,922	2,395	1,613	1,734
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	367	114	2,574	2,232	471	267	2,922	2,395	1,613	1,734
Cape Breton CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton RGM	13	30	180	288	8	41	193	254	25	46
	Total	13	30	180	288	8	41	193	254	25	46
Province	**Total**	380	144	2,754	2,520	479	308	3,115	2,649	1,638	1,780

Table H4-1 - Tableau H4-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

New Brunswick - Nouveau Brunswick

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Saint John CMA/RMR	Grand Bay-Westfield T	1	1	15	15	2	-	16	18	10	5
	Greenwick Par	-	-	5	4	1	3	2	6	3	1
	Hampton Par	4	-	24	8	8	2	23	12	3	-
	Hampton T	1	6	12	23	2	-	11	8	3	17
	Kingston Par	1	-	12	8	3	2	10	10	5	4
	Lepreau Par	1	1	5	6	2	2	2	8	3	1
	Musquash Par	-	-	2	2	2	-	3	1	1	2
	Petersville Par	1	-	1	3	1	1	1	1	-	2
	Quispamsis T	22	7	169	150	15	14	143	174	61	35
	Rothesay Par	-	-	-	2	-	-	-	1	-	1
	Rothesay T	4	8	50	40	7	1	49	37	11	13
	Saint John C	18	13	227	157	78	45	152	176	126	102
	Saint Martins Par	-	-	1	4	-	-	1	2	2	6
	Saint Martins VL	-	-	2	-	-	-	-	1	2	-
	Simonds Par	3	1	12	23	-	1	9	19	5	7
	Upham Par	-	-	1	1	-	-	1	-	1	1
	Westfield Par	-	-	6	5	2	-	7	5	3	4
	Total	56	37	544	451	123	71	430	479	239	201
Fredericton CA/AR	Bright Par	4	6	15	32	-	7	6	33	9	5
	Douglas Par	-	4	26	29	2	11	18	26	9	3
	Fredericton C	84	87	494	442	63	37	392	462	316	296
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kingsclear Par	5	4	55	50	10	3	64	45	14	21
	Lincoln Par	11	1	91	47	13	2	83	47	11	11
	Maugerville Par	1	-	14	8	3	-	15	8	1	-
	New Maryland Par	1	2	5	14	1	1	5	12	2	4
	New Maryland VL	1	-	17	14	2	-	19	13	4	3
	Saint Mary's Par	6	9	60	58	10	10	55	55	8	7
	Total	113	113	777	694	104	71	657	701	374	350

Table H4-2 - Tableau H4-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

New Brunswick - Nouveau Brunswick

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Moncton CA/AR	Coverdale Par	3	2	30	23	4	5	29	23	12	12
	Dieppe C	29	25	364	348	29	53	249	538	316	145
	Dorchester Par	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dorchester VL	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
	Elgin Par	-	-	2	2	1	-	1	2	-	-
	Hillsborough Par	-	-	5	2	-	1	6	3	-	-
	Hillsborough VL	-	-	4	4	-	2	6	4	4	2
	Indian Reserve (Fort Folly 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Memramcook VL	-	1	22	17	1	4	9	25	18	7
	Moncton C	41	41	619	483	27	30	466	1,005	767	315
	Moncton Par	10	8	63	65	7	12	83	70	32	26
	Riverview T	11	3	139	101	16	17	104	155	87	39
	Salisbury VL	-	6	14	16	-	1	9	21	17	12
	Total	94	86	1,262	1,061	85	125	963	1,846	1,253	558
Province	**Total**	263	236	2,583	2,206	312	267	2,050	3,026	1,866	1,109
Atlantic/ Atlantique	**Total**	866	607	7,283	6,884	1,062	741	6,833	7,600	4,621	4,166

Table H5-1 - Tableau H5-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Quebec Part/Partie Québecoise)	Cantley M	20	8	163	168	27	21	165	110	47	92
	Chelsea M	8	6	53	62	14	8	59	48	23	36
	Gatineau V	209	129	2,058	2,381	140	192	2,226	2,420	1,042	880
	La Pêche M	5	3	44	62	4	5	65	30	14	40
	Pontiac M	1	12	34	47	-	1	40	32	13	32
	Val-Des-Monts M	6	15	105	113	9	10	124	90	39	56
	Total	249	173	2,457	2,833	194	237	2,679	2,730	1,178	1,136

Table H5-2 - Tableau H5-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Montréal Île-de-Montréal	Montréal V	976	1,160	6,700	9,940	686	432	4,825	6,759	5,858	9,340
	Total	976	1,160	6,700	9,940	686	432	4,825	6,759	5,858	9,340
Montréal South Shore/Rive-Sud	Beauharnois V	9	3	36	57	3	-	59	52	12	23
	Beloeil V	3	8	47	111	2	8	34	85	22	54
	Candiac V	38	83	238	404	24	31	192	317	136	222
	Carignan V	11	11	121	125	6	8	117	133	53	55
	Châteauguay V	11	23	206	228	23	53	203	300	104	84
	Chambly V	20	48	200	317	18	32	235	245	54	133
	Delson V	1	8	18	63	-	6	20	43	6	22
	Léry V	2	1	7	2	2	-	5	4	2	1
	La Prairie V	31	40	225	297	27	20	307	312	99	105
	Longueuil V	205	201	2,265	1,845	219	210	1,911	2,024	1,439	1,259
	McMasterville M	14	21	115	167	6	14	102	181	53	48
	Mercier V	9	2	81	67	7	3	66	72	23	21
	Mont-Saint-Hilaire V	19	23	166	162	12	15	131	175	90	78
	Otterburn Park V	9	1	54	42	10	5	53	43	17	20
	Réserve Indienne (Kahnawake)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Richelieu V	-	2	52	10	25	2	53	7	1	4
	Saint-Amable M	1	13	45	114	3	16	39	111	12	34
	Saint-Basile-le-Grand V	19	11	419	418	74	13	358	424	129	155
	Saint-Constant V	18	16	268	65	18	-	250	130	99	25
	Saint-Isidore P	-	1	12	28	1	6	11	28	4	5
	Saint-Mathias-sur-Richelieu M	11	9	49	114	4	5	32	108	20	28
	Saint-Mathieu M	2	1	3	2	-	-	6	3	2	1
	Saint-Mathieu-de-Beloeil M	-	-	3	1	-	-	3	1	-	-
	Saint-Philippe M	1	14	100	123	17	14	96	126	24	25
	Sainte-Catherine V	22	12	62	54	-	8	107	102	25	38
	Sainte-Julie V	11	4	421	126	46	7	350	310	201	46
	Varennes V	19	41	91	154	5	23	109	99	31	89
	Total	486	597	5,304	5,096	552	499	4,849	5,435	2,658	2,575

Table H5-3 - Tableau H5-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Montréal North Shore/Rive-Nord	Blainville V	76	103	644	838	65	101	677	757	251	363
	Bois-des-Filion V	2	3	61	100	1	4	84	57	21	74
	Boisbriand V	7	-	20	20	2	4	66	19	8	9
	Charlemagne V	-	-	66	-	-	-	31	36	36	-
	Deux-Montagnes V	3	8	53	58	16	3	76	33	13	40
	Gore CT	2	-	23	15	1	-	40	11	4	11
	L'Assomption V	19	84	94	234	4	6	124	107	44	170
	Laval V	235	254	2,583	2,860	169	432	2,348	2,701	1,353	1,528
	Lavaltrie V	5	26	89	189	-	6	89	158	36	71
	Lorraine V	-	-	34	11	-	2	84	22	18	7
	Mascouche V	44	111	497	501	11	57	336	532	298	285
	Mirabel V	52	42	553	579	50	47	587	529	183	239
	Oka	-	8	18	17	-	11	22	12	1	5
	Pointe-Calumet M	-	-	48	67	1	3	35	76	28	19
	Réserve Indienne (Kanesatake)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Repentigny V	52	143	502	1,188	48	36	588	636	184	774
	Rosemere V	2	-	85	28	4	13	112	55	40	12
	Saint-Colomban P	23	13	180	205	21	14	156	169	82	119
	Saint-Eustache V	62	54	500	442	20	17	388	352	229	306
	Saint-Jérôme V	73	80	927	746	71	39	643	638	578	673
	Saint-Joseph-du-Lac M	11	-	56	39	9	2	40	53	32	19
	Saint-Placide M	-	1	1	9	-	6	7	7	-	2
	Saint-Sulpice P	3	2	11	27	1	6	7	19	8	16
	Sainte-Anne-des-Plaines V	13	1	83	73	3	4	101	56	28	45
	Sainte-Marthe-sur-le-Lac V	20	24	263	293	25	29	271	245	97	128
	Sainte-Thérèse V	131	17	245	171	4	42	143	272	217	128
	Terrebonne V	134	153	1,389	1,584	100	66	1,188	1,538	478	582
	Total	969	1,127	9,025	10,294	626	950	8,243	9,090	4,267	5,625

Table H5-4 - Tableau H5-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Montréal Others/Autres	Hudson V	7	4	35	39	6	1	31	35	17	21
	L'Île-Cadieux V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	L'Île-Perrot V	36	4	120	65	2	-	45	33	82	105
	Les Cèdres M	1	-	58	56	1	3	48	59	28	19
	Notre-Dame-de-L'Île-Perrot M	15	3	108	65	5	9	105	87	48	26
	Pincourt V	11	21	63	199	1	21	36	152	39	91
	Pointe-des-Cascades VL	-	5	12	12	-	-	7	12	7	8
	Saint-Lazare P	44	26	364	228	50	37	342	263	142	98
	Terrasse-Vaudreuil M	-	-	2	1	-	1	2	1	-	-
	Vaudreuil-sur-le-Lac VL	2	3	29	58	4	4	34	37	12	34
	Vaudreuil-Dorion V	45	105	455	583	47	50	359	529	242	301
	Total	161	171	1,246	1,306	116	126	1,009	1,208	617	703
Montréal CMA/RMR	**Total**	2,592	3,055	22,275	26,636	1,980	2,007	18,926	22,492	13,400	18,243

Table H5-5 - Tableau H5-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, acheves, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Québec CMA/RMR	Beaumont P	-	2	18	11	2	2	23	16	-	-
	Boischatel M	10	13	78	111	21	6	82	82	9	41
	Château-Richer V	2	-	10	11	1	-	10	11	2	3
	Fossambault-sur-le-Lac V	1	13	31	42	15	25	32	43	3	7
	Lévis V	110	139	934	1,398	67	52	923	1,124	264	544
	L'Ange-Gardien P	7	2	44	14	4	2	42	20	7	1
	Lac-Beauport M	6	7	77	98	-	36	84	109	12	5
	Lac-Delage V	-	3	7	8	3	5	7	5	-	3
	Lac-Saint-Joseph V	3	-	13	11	-	2	7	14	8	1
	Notre-Dame-des-Anges P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Québec V	167	442	3,703	3,640	184	288	3,609	3,322	1,377	1,664
	Réserve Indienne (Wendake)	-	7	13	16	-	-	25	13	3	7
	Saint-Francois P	-	-	4	2	-	-	4	2	-	-
	Saint-Gabriel-de-Valcartier M	-	5	31	52	-	-	34	52	-	5
	Saint-Jean P	-	-	2	4	-	-	4	3	-	1
	Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Levy P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Lambert-de-Lauzon P	6	3	55	36	4	-	60	25	5	17
	Saint-Laurent-de-l'Île-d'Orléans M	-	-	6	11	-	-	11	8	-	4
	Saint-Pierre-de-L'Île-d'Orléans M	1	-	2	1	-	-	1	4	1	-
	Sainte-Brigitte-de-Laval M	4	3	41	54	-	1	48	54	4	9
	Sainte-Catherine(Jacques-Cartier) M	-	3	44	44	13	21	45	48	4	6
	Sainte-Famille P	-	-	2	1	-	-	2	1	-	-
	Sainte-Pétronille VL	-	-	5	3	-	-	5	2	-	1
	Shannon M	2	1	44	38	1	3	39	33	8	13
	Stoneham-et-Tewkesbury CU	8	35	66	100	5	25	52	109	25	22
	Total	327	678	5,230	5,706	320	468	5,149	5,100	1,732	2,354

Table H5-6 - Tableau H5-6

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Saguenay CMA/RMR	Larouche P	-	-	4	3	-	1	28	3	-	-
	Saguenay V	15	21	399	287	107	25	631	257	56	68
	Saint-Fulgence M	-	-	4	1	-	1	5	3	1	-
	Saint-Honoré M	-	5	16	25	-	2	18	19	-	9
	Tremblay CT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	15	26	423	316	107	29	682	282	57	77
Sherbrooke CMA/RMR	Ascot Corner M	-	3	13	12	-	-	15	5	-	9
	Compton Station M	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-
	Hatley CT	1	2	15	14	1	2	11	17	12	5
	North Hatley VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Denis-de-Brompton P	5	3	32	37	2	1	31	34	7	17
	Sherbrooke V	110	64	916	1,010	76	53	809	1,091	194	137
	Stoke M	-	-	15	10	-	-	6	8	9	6
	Waterville V	-	-	2	2	-	-	2	2	-	-
	Total	116	72	993	1,088	79	56	874	1,160	222	174
Trois-Rivières CMA/RMR	Bécancour V	9	1	39	47	7	1	86	49	2	-
	Champlain M	-	-	3	2	-	-	3	2	-	-
	Réserve Indienne (Wôlinak 11)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Maurice P	1	-	8	9	1	-	4	13	4	-
	Trois-Rivières V	58	78	507	749	42	61	661	765	79	116
	Total	68	79	557	807	50	62	754	829	85	116

Table H5-7 - Tableau H5-7

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Drummondville CA/AR	Drummondville V	25	29	289	315	9	21	304	340	96	92
	Saint-Charles-de-Drummond M	14	33	95	114	9	12	98	107	26	49
	Saint-Cyrille-de-Wendover M	1	27	21	27	-	11	21	13	7	16
	Saint-Lucien P	-	1	17	18	4	2	13	15	4	5
	Saint-Majorique-de-Grantham P	-	2	13	9	1	2	9	12	4	2
	Saint-Nicéphore V	-	7	59	88	4	8	62	86	15	32
	Total	40	99	494	571	27	56	507	573	152	196
Granby CA/AR	Bromont V	25	14	150	232	8	15	126	184	50	97
	Granby CT	6	-	41	42	6	5	45	41	3	4
	Granby V	79	71	340	355	26	51	408	404	127	59
	Total	110	85	531	629	40	71	579	629	180	160
Saint-Jean-sur-Richelieu CA/AR	Saint-Jean-sur-Richelieu V	50	124	791	984	103	77	731	848	230	360
	Total	50	124	791	984	103	77	731	848	230	360

Table H5-8 - Tableau H5-8

Starts, Completions and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000 - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Shawinigan CA/AR	Saint-Mathieu-du-Parc M	-	1	2	6	-	1	2	5	-	1
	Shawinigan V	6	14	76	101	9	6	83	109	4	8
	Total	6	15	78	107	9	7	85	114	4	9
Province	**Total**	3,573	4,406	33,829	39,677	2,909	3,070	30,966	34,757	17,240	22,825

Table H6-1 - Tableau H6-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Greater Sudbury CMA/RMR	Greater Sudbury C	35	30	280	353	41	51	270	310	102	136
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	35	30	280	353	41	51	270	310	102	136
Hamilton CMA/RMR	Burlington C	165	71	1,231	1,509	109	206	1,351	1,167	747	1,109
	Grimsby T	27	11	343	274	40	40	215	381	182	102
	Hamilton C	126	216	1,408	2,038	132	126	1,396	1,439	883	1,364
	Total	318	298	2,982	3,821	281	372	2,962	2,987	1,812	2,575
Kingston CMA/RMR	Frontenac Islands TP	-	2	17	9	2	-	13	8	5	8
	Kingston C	185	176	722	542	61	37	567	493	356	540
	Loyalist TP	6	15	90	121	18	16	82	99	46	64
	South Frontenac TP	11	9	132	121	6	17	113	88	63	69
	Total	202	202	961	793	87	70	775	688	470	681
Kitchener CMA/RMR	Cambridge C	80	66	1,051	586	133	48	1,191	309	351	297
	Kitchener C	198	325	1,434	1,662	125	170	1,437	2,067	1,489	900
	North Dumfries TP	4	-	23	21	3	2	28	19	12	12
	Waterloo C	304	102	1,070	1,098	104	79	854	1,249	880	526
	Woolwich TP	6	16	87	208	6	71	78	204	25	92
	Total	592	509	3,665	3,575	371	370	3,588	4,148	2,757	1,827
London CMA/RMR	Central Elgin M	14	-	49	65	3	14	37	59	34	36
	London C	131	153	2,325	2,197	165	315	1,488	2,564	1,702	1,352
	Middlesex Centre TP	6	13	103	105	15	14	104	94	36	50
	Southwold TP	2	-	19	6	1	-	18	9	10	4
	St Thomas C	17	35	211	294	33	30	205	259	60	95
	Strathroy-Caradoc Twp	1	6	91	138	11	17	99	108	39	64
	Thames Centre M	7	12	73	72	4	3	61	68	35	39
	Total	178	219	2,871	2,877	232	393	2,012	3,161	1,916	1,640
Oshawa CMA/RMR	Clarington T	158	107	723	988	61	132	759	694	409	688
	Oshawa C	51	32	642	733	46	105	595	712	461	446
	Whitby T	151	153	2,358	1,304	219	163	1,717	1,955	1,437	630
	Total	360	292	3,723	3,025	326	400	3,071	3,361	2,307	1,764

Table H6-2 - Tableau H6-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Ontario Part/Partie Ontarienne)	Casselman VL	8	**	27	**	6	**	22	**	9	**
	Clarence-Rockland C	11	41	131	205	12	56	128	224	59	56
	Ottawa C	613	604	5,480	6,387	484	790	4,722	6,187	4,729	4,604
	Russell TP	35	9	211	150	15	23	158	203	122	55
	Total	667	654	5,849	6,742	517	869	5,030	6,614	4,919	4,715
St. Catharines-Niagara CMA/RMR	Fort Erie T	6	9	132	137	11	14	117	121	69	84
	Lincoln T	8	11	69	136	8	19	93	105	40	78
	Niagara Falls C	19	29	294	309	29	26	273	278	167	189
	Niagara-on-the-Lake T	14	20	126	217	14	16	108	177	94	133
	Pelham T	12	10	66	89	4	8	58	82	42	55
	Port Colborne C	5	2	36	42	-	10	30	40	20	27
	St Catharines C	17	15	293	425	27	36	267	280	132	277
	Thorold C	8	3	81	95	8	11	78	79	38	49
	Wainfleet TP	2	4	23	22	2	1	26	19	13	17
	Welland C	12	14	215	206	20	31	171	215	134	121
	Total	103	117	1,335	1,678	123	172	1,221	1,396	749	1,030
Thunder Bay CMA/RMR	Conmee TP	-	-	5	2	-	-	2	4	3	-
	Gillies TP	-	1	2	3	-	-	2	2	-	1
	Indian Reserve(Fort Williams 52)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Neebing TP	-	-	9	10	3	1	10	9	12	11
	O'Connor TP	-	-	2	2	-	-	-	2	2	2
	Oliver Paipoonge TP	-	2	17	11	-	5	14	12	8	6
	Shuniah TP	-	7	12	15	1	4	4	5	11	14
	Thunder Bay C	10	56	146	224	30	44	161	173	122	126
	Total	10	66	193	267	34	54	193	207	158	160

Table H6-3 - Tableau H6-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Toronto Metro	Toronto C	602	1,170	14,101	12,977	585	261	12,550	9,908	20,015	23,055
	Total	602	1,170	14,101	12,977	585	261	12,550	9,908	20,015	23,055
Toronto York	Aurora T	159	39	961	422	25	38	321	1,018	818	351
	Chippewas of Georgina Island	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	East Gwillimbury T	31	15	57	168	6	4	31	163	50	72
	Georgina T	20	19	220	245	17	23	180	267	180	146
	King TP	14	3	195	55	5	8	119	129	137	50
	Markham T	416	298	3,653	3,702	235	236	2,746	3,471	2,373	2,600
	Newmarket T	18	41	601	879	49	110	562	725	508	612
	Richmond Hill T	227	109	1,952	1,919	201	182	2,090	1,780	1,478	1,490
	Vaughan C	142	195	2,258	2,010	306	162	3,050	2,091	1,893	1,691
	Whitchurch-Stouffville T	3	27	112	219	8	17	118	103	29	162
	Total	1,030	746	10,009	9,619	852	780	9,217	9,747	7,466	7,174
Toronto Peel	Brampton C	596	460	6,105	6,294	615	615	3,479	5,725	3,790	4,123
	Caledon T	45	25	549	555	53	80	230	563	373	357
	Mississauga C	264	283	5,522	4,087	344	1,024	4,576	4,588	4,321	3,893
	Total	905	768	12,176	10,936	1,012	1,719	8,285	10,876	8,484	8,373
Toronto Other/Autres	Ajax T	132	236	891	1,368	59	155	826	989	796	1,124
	Bradford West Gwillimbury T	104	-	260	182	-	12	154	253	193	122
	Halton Hills T	9	72	364	647	3	72	350	504	120	268
	Milton T	118	1	1,889	1,306	134	169	1,517	1,770	1,075	581
	Mono TP	5	12	18	49	2	1	8	27	15	37
	New Tecumseth T	31	9	174	193	23	11	163	156	60	109
	Oakville T	188	73	2,034	1,708	137	219	1,854	1,683	1,479	1,349
	Orangeville T	15	13	188	187	13	17	161	203	66	54
	Pickering C	14	46	261	270	13	33	237	276	224	246
	Uxbridge TP	5	29	229	119	13	39	143	248	210	83
	Total	621	491	6,308	6,029	397	728	5,413	6,109	4,238	3,973
Toronto CMA/RMR	**Total**	3,158	3,175	42,594	39,561	2,846	3,488	35,465	36,640	40,203	42,575

Table H6-4 - Tableau H6-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Windsor CMA/RMR	Amherstburg TP	-	14	140	172	11	18	169	158	29	55
	Essex T	-	**	25	**	3	**	24	**	9	**
	Lakeshore T	40	27	431	455	29	37	375	475	174	141
	LaSalle T	12	19	206	157	17	11	236	236	100	57
	Tecumseh T	5	7	60	54	5	7	51	48	22	24
	Windsor C	103	97	1,115	1,330	62	116	1,075	1,102	599	578
	Total	160	164	1,977	2,168	127	189	1,930	2,019	933	855
Barrie CA/AR	Barrie C	160	343	1,879	1,812	188	135	1,921	1,822	691	703
	Innisfil T	16	11	184	259	28	12	251	224	100	128
	Springwater TP	8	14	135	108	17	16	147	92	17	38
	Total	184	368	2,198	2,179	233	163	2,319	2,138	808	869
Belleville CA/AR	Belleville C	28	38	210	249	19	53	211	257	130	121
	Quinte West C	18	24	147	191	18	2	134	180	78	74
	Total	46	62	357	440	37	55	345	437	208	195
Brantford CA/AR	Brantford C	45	59	440	447	21	68	443	521	246	172
	Total	45	59	440	447	21	68	443	521	246	172
Chatham-Kent CA/AR	Chatham-Kent C	7	7	116	134	16	22	91	168	45	33
	Indian Reserve (Moravian 47)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	7	7	116	134	16	22	91	168	45	33

Table H6-5 - Tableau H6-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Cornwall CA/AR	Akwesasne (Part)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cornwall C	10	4	108	79	4	9	93	65	43	35
	South Glengarry TP	-	6	62	40	12	9	64	47	28	15
	South Stormont TP	8	4	48	74	6	12	48	53	21	40
	Total	18	14	218	193	22	30	205	165	92	90
Guelph CA/AR	Guelph C	72	125	839	1,228	53	97	912	1,005	354	575
	Guelph/Eramosa TP	3	6	81	69	12	6	65	79	32	18
	Total	75	131	920	1,297	65	103	977	1,084	386	593
Kawartha Lakes CA/AR	Kawartha Lakes C	30	40	335	348	44	32	265	345	259	257
	Total	30	40	335	348	44	32	265	345	259	257
Norfolk CA/AR	Norfolk T	24	16	158	468	30	27	179	371	253	358
	Total	24	16	158	468	30	27	179	371	253	358
North Bay CA/AR	Bonfield TP	1	1	3	2	-	-	5	5	3	1
	Callander M	6	16	44	32	6	5	37	25	19	20
	East Ferris TP	1	-	12	10	-	1	9	16	6	3
	Indian Reserve (Nipissing 10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Bay C	3	10	53	100	7	5	68	63	19	60
	Total	11	27	112	144	13	11	119	109	47	84
Peterborough CA/AR	Cavan-Millbrook-North Monaghan	2	2	38	27	-	3	46	28	22	21
	Douro-Dummer TP	-	3	9	34	1	7	18	33	7	35
	Indian Reserves	-	-	16	2	-	-	3	13	14	3
	Otonabee-South Monaghan TP	1	-	39	18	3	5	19	29	26	11
	Peterborough C	30	43	295	327	23	69	235	322	152	157
	Smith-Ennismore-Lakefield TP	14	9	79	82	6	5	83	93	43	31
	Total	47	57	476	490	33	89	404	518	266	258

Table H6-6 - Tableau H6-6

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Sarnia CA/AR	Indian Reserve (Sarnia 45)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Point Edward VL	-	-	3	1	2	-	3	1	-	-
	Sarnia C	18	16	154	131	24	5	151	141	231	53
	St. Clair TP	4	3	31	46	5	6	33	38	11	17
	Total	22	19	188	178	31	11	187	180	242	70
Sault Ste. Marie CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Laird TP	2	-	3	2	-	-	2	3	5	1
	MacDonald, Meredith and Aberdeen TP	1	2	2	8	-	-	-	4	2	6
	Prince TP	-	-	2	5	-	-	2	2	-	3
	Sault Ste Marie C	12	11	87	98	6	13	54	131	78	49
	Total	15	13	94	113	6	13	58	140	85	59
Province	**Total**	6,307	6,539	72,042	71,291	5,536	7,052	62,109	67,707	59,263	60,996

Table H7 - Tableau H7

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Manitoba

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Winnipeg CMA/RMR	Brokenhead 4 R	1	4	26	44	6	4	32	33	8	19
	East St Paul RM	9	4	94	90	11	17	106	97	39	33
	Headingley RM	2	1	26	23	4	3	29	27	12	11
	Ritchot RM	3	3	23	29	3	9	18	16	10	21
	Rosser RM	1	-	2	5	-	-	-	6	2	1
	Springfield RM	2	5	63	83	11	15	62	62	33	51
	St Clements RM	5	5	54	81	8	12	50	55	42	68
	St Francois Xavier RM	3	-	8	9	1	-	6	7	4	6
	Tache RM	4	6	44	66	1	6	38	50	33	49
	West St Paul RM	-	3	22	20	1	1	20	19	13	13
	Winnipeg C	176	142	1,939	1,911	108	152	1,505	1,932	1,113	1,140
	Total	206	173	2,301	2,361	154	219	1,866	2,304	1,309	1,412
Province	**Total**	206	173	2,301	2,361	154	219	1,866	2,304	1,309	1,412

Table H8-1 - Tableau H8-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Saskatchewan

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Regina CMA/RMR	Balgonie T	1	1	7	13	4	1	19	14	9	7
	Belle Plaine VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Buena Vista VL	-	-	5	3	-	-	3	2	7	8
	Disley VL	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	Edenwold No 158 RM	2	4	33	43	1	1	38	23	25	40
	Edenwold VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Grand Coulee VL	-	-	3	12	-	-	4	11	2	3
	Lumsden Beach RV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lumsden No 189 RM	-	2	12	9	-	-	18	13	17	14
	Lumsden T	-	-	3	7	-	-	-	3	4	7
	Pense No 160 RM	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
	Pense VL	-	-	-	1	-	-	1	-	-	1
	Pilot Butte T	2	-	9	2	-	-	8	3	6	1
	Regina Beach T	-	-	3	1	-	1	4	4	3	-
	Regina C	50	83	732	1,025	66	79	572	755	451	743
	Sherwood No 159 RM	-	-	1	1	-	-	2	1	2	2
	White City VL	1	-	7	11	3	-	3	8	5	9
	Total	56	90	815	1,129	74	82	672	837	532	837

Table H8-2 - Tableau H8-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Saskatchewan

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Saskatoon CMA/RMR	Allan T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Asquith T	1	-	2	1	-	-	1	1	2	2
	Blucher NO 343 RM	1	-	8	8	1	2	6	6	6	5
	Bradwell VL	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	Clavet VL	-	-	1	-	-	-	1	-	1	1
	Colonsay No. 342 RM	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Colonsay T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Corman Park No 344 RM	3	1	35	35	4	9	38	31	13	12
	Dalmeny T	-	3	2	8	1	-	1	4	1	5
	Delisle T	-	-	3	3	-	-	3	1	-	2
	Dundurn No 314 RM	-	-	11	6	1	-	8	6	5	4
	Dundurn T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Elstow VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (WHITE CAP 94)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Langham T	1	-	3	2	-	-	1	2	2	1
	Martensville T	4	1	46	62	3	10	48	51	13	26
	Meacham VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Osler T	-	-	5	8	2	2	9	6	2	3
	Saskatoon C	75	200	1,210	1,229	152	68	1,174	1,006	834	806
	Shields RV	-	-	1	-	-	-	1	-	1	1
	Thode RV	-	1	1	3	1	-	2	-	1	4
	Vanscoy No 345 RM	-	-	9	13	1	2	7	9	2	4
	Vanscoy VL	-	-	1	2	-	-	1	-	-	2
	Warman T	14	15	82	135	4	9	78	108	47	75
	Total	99	221	1,420	1,516	170	102	1,379	1,231	930	954
Province	**Total**	155	311	2,235	2,645	244	184	2,051	2,068	1,462	1,791

Table H9-1 - Tableau H9-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Calgary CMA/RMR	Airdrie C	105	33	689	631	84	81	773	575	329	356
	Beiseker VL	-	-	6	2	-	1	4	6	4	1
	Calgary C	755	852	10,795	11,086	889	1,273	11,162	10,549	7,351	7,803
	Chestermere T	30	120	286	451	38	44	328	349	146	259
	Cochrane T	10	6	157	181	21	8	188	152	102	135
	Crossfield T	5	1	47	19	5	1	44	24	22	17
	Indian Reserves (Sarcee 145)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Irricana VL	-	-	9	17	-	-	3	10	10	17
	Rocky View No 44 MD	45	31	482	362	72	49	468	349	347	332
	Total	950	1,043	12,471	12,749	1,109	1,457	12,970	12,014	8,311	8,920

Table H9-2 - Tableau H9-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Edmonton North	Betula Beach SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Bon Accord T	2	-	4	7	-	-	-	7	4	5
	Bruderheim T	1	-	7	7	1	-	7	7	4	4
	Edmonton C	713	1,130	8,449	7,607	592	600	7,634	7,501	6,911	7,058
	Fort Saskatchewan C	10	12	130	232	7	12	237	104	87	228
	Gibbons T	1	1	13	6	1	1	9	7	5	3
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kapasiwin SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lakeview SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Legal VL	-	1	9	7	-	-	5	9	6	5
	Morinville T	5	7	63	84	3	8	41	62	51	67
	Parkland County CM	15	21	201	206	9	12	213	162	134	152
	Point Alison SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Redwater T	-	-	6	4	-	1	5	4	2	3
	Seba Beach SV	-	-	5	-	-	-	2	3	4	1
	Spring Lake	1	-	8	6	1	-	7	7	3	2
	Spruce Grove C	31	17	486	260	19	84	254	417	403	208
	St Albert C	30	27	403	345	63	32	527	331	345	343
	Stony Plain T	10	10	326	176	11	27	332	259	180	92
	Strathcona County SM	113	68	947	848	41	71	691	1,026	707	397
	Sturgeon County MD	11	12	119	139	14	10	127	118	60	80
	Wabamun VL	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	Total	943	1,306	11,176	9,935	762	858	10,091	10,024	8,906	8,649

Table H9-3 - Tableau H9-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Edmonton South	Beaumont T	2	21	125	173	12	63	159	146	56	83
	Calmar T	1	-	10	13	-	-	5	9	7	9
	Devon T	6	2	118	91	15	12	122	88	50	43
	Golden Days SV	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
	Itaska Beach SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Leduc C	20	159	194	360	2	58	174	237	142	269
	Leduc County CM	1	9	52	54	8	8	42	60	30	26
	New Sarepta VL	-	-	1	-	-	-	-	1	1	-
	Sundance Beach SV	-	1	2	2	-	1	1	2	1	1
	Thorsby VL	1	-	9	6	2	3	10	6	8	8
	Warburg VL	-	-	-	3	-	-	-	8	5	-
	Total	31	192	511	702	39	145	513	558	300	439
Edmonton CMA/RMR	**Total**	974	1,498	11,687	10,637	801	1,003	10,604	10,582	9,206	9,088

Table H9-4 - Tableau H9-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - *Les centres de 50 000 habitants et plus*

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Lethbridge CA/AR	Lethbridge C	65	56	691	760	45	80	606	843	512	410
	Total	65	56	691	760	45	80	606	843	512	410
Medicine Hat CA/AR	Cypress County M.D.	5	5	48	39	9	3	49	35	19	25
	Medicine Hat C	77	141	473	935	46	51	397	605	288	638
	Redcliff T	7	7	119	22	5	4	83	77	76	11
	Total	89	153	640	996	60	58	529	717	383	674
Red Deer CA/AR	Red Deer C	170	92	1,063	1,226	99	236	1,472	1,225	617	593
	Total	170	92	1,063	1,226	99	236	1,472	1,225	617	593
Province	**Total**	2,248	2,842	26,552	26,368	2,114	2,834	26,181	25,381	19,029	19,685
Prairies	**Total**	2,609	3,326	31,088	31,374	2,512	3,237	30,098	29,753	21,800	22,888

Table H10-1 - Tableau H10-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Abbotsford CMA/RMR	Abbotsford C	50	48	781	680	95	51	682	578	476	516
	Fraser Valley H RDA	-	-	2	1	-	-	5	1	2	2
	Indian Reserve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Mission DM	44	11	211	347	12	24	203	282	157	212
	Total	94	59	994	1,028	107	75	890	861	635	730

Table H10-2 - Tableau H10-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Greater Vancouver	Anmore VL	3	9	16	31	2	-	14	15	13	29
	Belcarra VL	-	-	2	2	-	-	3	1	-	1
	Bowen Island IM	-	-	38	25	-	1	34	43	68	65
	Burnaby C	165	133	1,138	2,132	58	174	1,183	861	885	2,109
	Coquitlam C	20	77	419	535	29	48	341	420	255	391
	Delta DM	8	11	90	118	10	17	248	120	153	72
	Greater Vancouver A RDA	-	77	184	536	-	1	4	185	186	588
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Katzie 1 IR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Langley 5 IR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lions Bay VL	-	-	-	2	-	-	-	1	1	2
	New Westminster C	159	75	537	386	3	15	224	235	506	654
	North Vancouver C	30	4	605	291	8	2	68	92	609	808
	North Vancouver DM	8	6	108	204	8	4	240	88	95	289
	Port Coquitlam C	43	14	276	208	23	3	162	255	185	173
	Port Moody C	22	92	474	505	15	14	365	346	305	450
	Richmond C	53	270	1,395	1,427	56	80	1,474	1,345	1,089	1,304
	Surrey C	245	341	3,089	4,030	304	270	2,864	2,979	1,755	2,732
	Vancouver C	224	435	4,420	5,278	168	263	3,506	3,842	6,070	7,318
	West Vancouver DM	10	9	197	202	6	6	105	171	219	285
	White Rock C	3	5	125	160	4	7	51	178	165	145
	Whonnock 1 R	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	993	1,558	13,113	16,072	694	905	10,886	11,177	12,559	17,415
Vancouver Other	Langley C	-	-	42	184	-	-	107	30	3	154
	Langley DM	93	98	834	1,188	36	60	602	835	599	921
	Maple Ridge DM	49	27	520	463	51	25	594	376	237	320
	Pitt Meadows DM	5	20	86	146	19	8	45	118	55	90
	Total	147	145	1,482	1,981	106	93	1,348	1,359	894	1,485
Vancouver CMA/RMR	**Total**	1,140	1,703	14,595	18,053	800	998	12,234	12,536	13,453	18,900

Table H10-3 - Tableau H10-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Victoria CMA/RMR	Capital H RDA	4	2	35	44	2	1	26	45	27	29
	Central Saanich DM	5	1	32	77	3	7	46	34	24	66
	Colwood C	9	29	150	142	16	5	112	66	50	116
	Esquimalt DM	-	76	68	171	-	1	53	59	57	178
	Highlands DM	1	1	25	24	1	1	13	19	23	25
	Indian Reserves	9	-	37	53	4	1	22	48	21	23
	Langford DM	16	17	198	345	14	30	187	215	117	243
	Metchosin DM	1	2	12	14	1	3	13	18	13	10
	North Saanich DM	6	3	36	36	1	5	27	39	33	33
	Oak Bay DM	2	2	17	15	-	1	30	16	18	16
	Saanich DM	88	47	429	285	19	8	440	301	324	279
	Sidney T	10	6	181	45	13	33	60	126	151	76
	Sooke DM	6	7	85	128	11	13	53	149	54	49
	Victoria C	68	166	477	598	66	29	194	454	468	642
	View Royal T	3	16	71	138	2	11	35	110	59	86
	Total	228	375	1,853	2,115	153	149	1,311	1,699	1,439	1,871
Chilliwack CA/AR	Chilliwack DM	55	55	442	864	40	20	358	652	269	533
	Fraser Valley D RDA	-	-	12	13	-	-	37	9	14	18
	Fraser Valley E RDA	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	55	55	454	877	40	20	397	661	283	551

Table H10-4 - Tableau H10-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Kamloops CA/AR	Indian Reserves	3	4	19	53	3	5	27	35	9	28
	Kamloops C	17	30	262	320	18	32	188	289	174	206
	Logan Lake DM	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola J RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola P RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	20	34	281	373	21	37	215	324	183	234
Kelowna CA/AR	Central Okanagan I RDA	3	3	35	51	2	1	32	40	17	28
	Central Okanagan J RDA	45	24	396	294	28	71	280	349	226	174
	Indian Reserves	1	8	10	46	1	3	3	25	7	28
	Kelowna C	237	151	1,425	1,558	103	115	1,093	1,156	1,148	1,599
	Lake Country DM	-	5	41	63	1	2	55	46	55	39
	Peachland DM	4	2	38	85	1	6	39	35	25	73
	Total	290	193	1,945	2,097	136	198	1,502	1,651	1,478	1,941
Nanaimo CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo A RDA	4	4	35	48	8	2	36	38	18	26
	Nanaimo B RDA	5	8	39	58	2	7	36	44	34	48
	Nanaimo C	32	46	382	592	35	47	372	469	166	286
	Nanaimo C RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo D RDA	4	2	32	34	2	5	26	36	24	21
	Nanaimo E RDA	7	5	72	120	5	7	44	98	51	75
	Total	52	65	560	852	52	68	514	685	293	456

Table H10-5 - Tableau H10-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2004 - novembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Prince George CA/AR	Fort George (Shelley) A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George A	-	-	8	14	-	-	4	10	7	13
	Fraser-Fort George C	-	-	8	7	-	-	4	10	9	7
	Fraser-Fort George D	-	-	5	14	-	2	4	9	4	9
	Fraser-Fort George F	-	-	1	1	-	-	-	1	1	1
	Prince George C	7	12	72	257	4	9	66	93	44	86
	Total	7	12	94	293	4	11	78	123	65	116
Vernon CA/AR	Coldstream DM	4	3	73	60	6	1	60	62	40	37
	Indian Reserves	-	-	6	4	-	-	1	6	6	4
	Lumby VL	-	1	5	12	-	-	2	4	4	9
	North Okanagan B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Okanagan C RDA	1	1	30	36	4	1	22	20	17	34
	North Okanagan D RDA	-	1	6	14	-	1	9	4	1	10
	North Okanagan E RDA	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	Vernon C	17	45	177	300	32	29	149	217	116	197
	Total	22	51	297	427	42	32	243	313	184	292
Province	**Total**	1,908	2,547	21,073	26,115	1,355	1,588	17,384	18,853	18,013	25,091

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME I

MARKET ABSORPTION STATISTICS
(CMA AND LARGE CA)

NOVEMBER 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME I

STATISTIQUES D'ÉLCOULEMENTS
DU MARCHÉ (RMR ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504IBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504IBE

Housing information monthly

VOLUME I

MARKET ABSORPTION STATISTICS (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2004

Table I1-1 I1-2: Absorption Information (Total 50 000+)

Table I2-1 I2-2: Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I3-1 I3-2: Absorption Detail of Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I4-1 I4-2: Price Quintiles of Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I5-1 I5-2: Price Quintiles of Absorbed Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I6-1 I6-2: Average Price of Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I7-1 I7-2: Unabsorbed Multiple Dwelling Units (CMA and CA)

Table I8-1 I8-2: Absorption Detail of Multiple Units (CMA)

Table I9-1 I9-2: Unabsorbed Muliple Dwelling Units by Intended Market (CMA and CA)

Table I10-1 I10-2: Absorbed Muliple Dwelling Units by Intended Market (CMA and CA)

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME I

STATISTIQUES D'ÉCOULEMENTS DU MARCHÉ (CANADA, PAR PROVINCE, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2004

Tableau I1-1 I1-2: Information d'écoulements (total des centres de 50 000 habitants et plus)

Tableau I2-1 I2-2: Maisons individuelles et logements jumelés non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I3-1 I3-2: Détail d'écoulements des maisons individuelles et logements jumelées (RMR et AR)

Tableau I4-1 I4-2: Quintiles de prix des maisons individuelles et logements jumelés non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I5-1 I5-2: Quintiles de prix des maisons individuelles et logements jumelés écoulés (RMR et AR)

Tableau I6-1 I6-2: Prix moyens des maisons individuelles et logements jumelées non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I7-1 I7-2: Logements collectifs non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I8-1 I8-2: Détails d'écoulements des logements collectifs (RMR)

Tableau I9-1 I9-2: Logements collectifs non-écoulés par marché visé (RMR et AR)

Tableau I10-1 I10-2: Logements collectifs écoulés par marché visé (RMR et AR)

2002 data on 2001 preliminary Census definitions. Subsequent data are on 2001 final Census definitions. / Les données de 2002 sont fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001; données ultérieures sont fondées sur les définitions finales du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME I

NOVEMBER 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME I

NOVEMBRE 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Table I1-1 - Tableau I1-1

Market Absorptions (Centres 50 000+) - Écoulements sur le marché (centres de 50 000 habitants et plus)

Single-Detached and Semi-Detached Dwellings - Maisons individuelles et logements jumelés

November 2004 - novembre 2004

		Newly Completed / Nouvellement achevés	Units Absorbed / Logements écoulés	Unabsorbed Inventory / Inventaire non-écoulé	Newly Unabsorbed / Nouvellement non-écoulé	Unabsb 1 mth+/ Non-écoulés 1 mois +	Avg Months Unabsorbed / Moyen de mois non-écoulé
2003	JAN/JANV	7,145	7,148	4,692	1,068	3,624	8.5
	FEB/FÉV	6,404	6,394	4,707	1,005	3,702	8.2
	MAR/MARS	6,741	6,797	4,670	1,001	3,669	8.0
	APR/AVR	7,387	7,369	4,720	1,146	3,574	8.0
	MAY/MAI	7,823	7,657	4,889	1,337	3,552	7.9
	JUN/JUIN	9,032	9,042	4,902	1,388	3,514	7.7
	JUL/JUIL	10,124	10,462	4,605	1,196	3,409	7.6
	AUG/AOÛT	8,982	9,059	4,560	1,198	3,362	7.4
	SEP/SEPT	9,728	9,600	4,711	1,389	3,322	7.3
	OCT/OCT	9,923	9,760	4,911	1,435	3,476	7.0
	NOV/NOV	9,101	8,957	5,085	1,419	3,666	6.7
	DEC/DÉC	9,011	9,033	5,092	1,226	3,866	6.5
2004	JAN/JANV	8,077	8,225	4,966	999	3,967	6.4
	FEB/FÉV	6,545	6,526	4,983	999	3,984	6.6
	MAR/MARS	6,985	6,828	5,149	1,137	4,012	6.8
	APR/AVR	7,240	7,235	5,177	1,262	3,915	7.1
	MAY/MAI	8,120	7,993	5,338	1,375	3,963	7.0
	JUN/JUIN	8,587	8,697	5,247	1,310	3,937	6.8
	JUL/JUIL	10,648	10,994	4,926	1,215	3,711	7.0
	AUG/AOÛT	9,323	9,240	5,021	1,398	3,623	7.0
	SEP/SEPT	9,671	9,652	5,076	1,325	3,751	6.8
	OCT/OCT	10,093	9,776	5,413	1,524	3,889	6.8
	NOV/NOV	10,009	9,668	5,785	1,559	4,226	6.5

Table I1-2 - Tableau I1-2

Market Absorptions (Centres 50 000+) - Écoulements sur le marché (centres de 50 000 habitants et plus)

Row and Apartments - Logements en bandes et appartements

November 2004 - novembre 2004

		Newly Completed / Nouveliement achevés	Units Absorbed / Logements écoulés	Unabsorbed Inventory / Inventaire non-écoulé	Newly Unabsorbed / Nouvellement non-écoulé	Unabsb 1 mth+/ Non-écoulés 1 mois+	Avg Months Unabsorbed / Moyen de mois non-écoulé
2003	JAN/JANV	3,673	4,303	4,851	678	4,173	7.2
	FEB/FÉV	3,689	3,248	5,292	1,141	4,151	7.4
	MAR/MARS	3,654	3,443	5,503	872	4,631	6.9
	APR/AVR	5,219	5,140	5,582	908	4,674	7.1
	MAY/MAI	5,905	5,800	5,687	1,385	4,302	7.2
	JUN/JUIN	5,397	5,213	5,876	1,484	4,392	7.0
	JUL/JUIL	5,428	5,716	5,588	1,196	4,392	7.0
	AUG/AOÛT	5,037	4,777	5,848	1,303	4,545	6.8
	SEP/SEPT	5,682	5,968	5,562	989	4,573	6.8
	OCT/OCT	6,105	5,714	5,953	1,320	4,633	6.8
	NOV/NOV	4,104	4,231	5,829	968	4,861	6.8
	DEC/DÉC	5,363	4,892	6,300	1,280	5,020	6.8
2004	JAN/JANV	4,535	4,792	6,043	755	5,288	6.5
	FEB/FÉV	3,676	4,035	5,675	949	4,726	7.0
	MAR/MARS	4,896	4,593	5,972	1,248	4,724	6.9
	APR/AVR	4,480	4,504	5,948	1,001	4,947	6.6
	MAY/MAI	4,736	4,945	5,748	815	4,933	6.6
	JUN/JUIN	6,857	6,218	6,387	1,601	4,786	6.8
	JUL/JUIL	6,975	6,798	6,576	1,726	4,850	6.4
	AUG/AOÛT	6,691	6,627	6,640	1,298	5,342	5.9
	SEP/SEPT	6,100	5,804	6,936	1,381	5,555	6.1
	OCT/OCT	7,205	6,192	7,949	1,920	6,029	6.1
	NOV/NOV	5,502	5,204	8,251	1,188	7,063	5.8

Table I2-1 - Tableau I2-1

Unabsorbed Units (CMA) - Logements non écoulés (RMR)

Single-detached and Semi-detached Dwellings - Maisons individuelles et logements jumelés

November 2004 - novembre 2004

	Dec 2003 déc	Jan 2004 janv	Feb 2004 fév	Mar 2004 mars	Apr 2004 avr	May 2004 mai	June 2004 juin	July 2004 juil	Aug 2004 août	Sep 2004 sept	Oct 2004 oct	Nov 2004 nov
Abbotsford	61	53	59	47	51	56	45	42	52	63	66	77
Calgary	841	827	847	884	893	920	877	889	908	883	893	940
Edmonton	846	830	819	836	754	804	757	713	706	694	773	812
Greater Sudbury	6	6	8	9	8	9	12	9	4	4	4	2
Halifax	69	72	67	59	52	50	45	40	37	36	22	33
Hamilton	66	66	65	61	63	60	85	79	88	65	65	66
Kingston	25	21	24	33	36	33	73	55	71	48	46	39
Kitchener	91	78	92	92	104	115	136	130	113	110	91	127
London	58	80	84	75	69	68	66	73	75	70	76	102
Montréal	582	558	597	645	709	749	695	586	587	683	749	762
Oshawa	18	16	21	19	15	12	19	15	14	8	11	15
Ottawa-Gatineau	88	80	73	79	89	101	80	82	81	87	102	122
Gatineau	7	2	6	8	7	5	4	7	9	7	12	9
Ottawa	81	78	67	71	82	96	76	75	72	80	90	113
Québec	84	86	114	124	132	138	116	102	95	77	68	57
Regina	25	24	20	23	26	35	29	25	24	29	27	29
Saguenay	5	6	3	3	4	3	2	5	1	-	-	-
St. Catharines-Niagara	74	78	83	82	85	68	68	55	58	52	49	70
Saint John	14	18	26	33	42	49	51	53	63	18	16	18
St. John's	12	11	14	12	11	9	11	11	10	10	12	12
Saskatoon	35	38	37	38	37	43	46	30	39	23	22	28
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	3	1	1	3	3	3
Thunder Bay	3	-	-	2	7	9	8	6	7	4	3	2
Toronto	674	597	537	563	550	571	549	524	576	615	615	722
Trois-Rivières	9	11	20	21	21	20	10	6	9	5	11	12
Vancouver	571	585	593	549	522	493	477	470	503	544	605	696
Victoria	55	60	63	71	63	57	48	55	59	57	56	67
Windsor	21	24	20	11	8	3	1	5	8	12	6	13
Winnipeg	133	117	97	89	101	119	134	142	144	166	179	194
CMA Total/Total RMR	4,466	4,342	4,383	4,460	4,452	4,594	4,443	4,203	4,333	4,366	4,570	5,020

Table I2-2 - Tableau I2-2

Unabsorbed Units (Large CA) - Logements non-écoulés (Grandes AR)

Single-detached and Semi-detached Dwellings -Maisons individuelles et logements jumelées

November 2004 - novembre 2004

	Dec 2003 déc	Jan 2004 janv	Feb 2004 fév	Mar 2004 mars	Apr 2004 avr	May 2004 mai	June 2004 juin	July 2004 juil	Aug 2004 août	Sep 2004 sept	Oct 2004 oct	Nov 2004 nov
Barrie	165	121	134	175	210	214	229	182	189	189	214	181
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	7	1	1	1
Brantford	17	47	30	44	48	37	35	23	9	12	52	27
Cape Breton	4	4	4	4	4	4	5	5	4	4	4	4
Charlottetown	19	24	25	31	32	36	37	40	6	7	7	5
Chatham-Kent	11	14	8	14	10	5	10	10	13	16	24	23
Chilliwack	13	13	15	11	15	8	7	13	25	20	35	37
Cornwall	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	2	4
Drummondville	4	6	4	5	-	-	4	9	5	4	4	3
Fredericton	8	13	15	15	11	12	20	14	14	13	8	6
Granby	13	15	14	15	13	20	15	7	7	8	11	12
Guelph	13	11	12	10	7	9	10	13	16	13	15	17
Kamloops	23	25	24	18	16	15	20	16	14	10	12	11
Kawartha Lakes	7	6	5	5	4	6	5	5	6	6	11	11
Kelowna	57	56	56	53	62	74	80	83	73	76	94	100
Lethbridge	29	34	33	32	40	38	54	58	49	58	58	47
Medicine Hat	50	54	34	39	56	70	81	63	55	65	88	78
Moncton	9	13	13	19	32	25	24	18	24	25	14	5
Nanaimo	18	18	21	29	18	19	20	19	22	34	37	41
Norfolk	7	7	7	6	5	5	7	7	5	8	11	11
North Bay	11	11	10	9	8	11	9	9	5	7	3	4
Peterborough	7	6	14	11	8	8	7	6	4	4	6	15
Prince George	12	14	13	14	9	6	4	5	5	4	5	5
Red Deer	70	67	68	73	73	74	57	55	53	50	48	47
Saint-Jean-sur-Richelieu	16	17	17	23	21	24	25	14	15	19	20	20
Sarnia	14	15	14	21	9	7	17	18	22	24	27	14
Sault Ste. Marie	21	-	-	-	-	2	3	9	15	12	10	12
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-
Vernon	8	13	10	13	14	15	18	20	24	20	22	24
Large CA Total / Total Grandes AR	626	624	600	689	725	744	804	723	688	710	843	765

Table I3-1 - Tableau I3-1

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings by CMA

Écoulement des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par RMR

November 2004 - novembre 2004

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non-écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	51	29	66	11	40	77	56.9	34.2	7.0
Calgary	881	711	893	123	834	940	80.7	47.0	7.6
Edmonton	714	556	773	119	675	812	77.9	45.4	6.8
Greater Sudbury	51	50	4	3	53	2	98.0	96.4	0.7
Halifax	200	178	22	11	189	33	89.0	85.1	3.0
Hamilton	203	183	65	19	202	66	90.1	75.4	3.5
Kingston	70	63	46	14	77	39	90.0	66.4	2.8
Kitchener	274	221	92	18	239	127	80.7	65.3	7.1
London	221	184	80	15	199	102	83.3	66.1	6.8
Montréal	917	753	749	151	904	762	82.1	54.3	5.0
Oshawa	257	250	18	10	260	15	97.3	94.5	1.5
Ottawa-Gatineau	660	628	111	21	649	122	95.2	84.2	5.8
Gatineau	234	232	12	5	237	9	99.1	96.3	1.8
Ottawa	426	396	99	16	412	113	93.0	78.5	7.1
Québec	318	309	68	20	329	57	97.2	85.2	2.9
Regina	46	42	27	2	44	29	91.3	60.3	14.5
Saguenay	25	25	-	-	25	-	100.0	100.0	-
St. Catharines-Niagara	139	110	53	12	122	70	79.1	63.5	5.8
Saint John	30	21	16	7	28	18	70.0	60.9	2.6
St. John's	115	112	12	3	115	12	97.4	90.6	4.0
Saskatoon	78	67	22	5	72	28	85.9	72.0	5.6
Sherbrooke	28	28	3	-	28	3	100.0	90.3	***
Thunder Bay	54	54	3	1	55	2	100.0	96.5	2.0
Toronto	2,327	2,021	616	200	2,221	722	86.9	75.5	3.6
Trois-Rivières	36	33	11	2	35	12	91.7	74.5	6.0
Vancouver	469	300	605	78	378	696	64.0	35.2	8.9
Victoria	83	63	56	9	72	67	75.9	51.8	7.4
Windsor	171	162	6	2	164	13	94.7	92.7	6.5
Winnipeg	217	150	179	52	202	194	69.1	51.0	3.7
CMA Total **Total RMR**	8,635	7,303	4,596	908	8,211	5,020	84.6	62.1	5.5

Table I3-2 - Tableau I3-2

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings by Large CA

Écoulement des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par grandes AR

November 2004 - novembre 2004

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non-écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Barrie	163	109	215	88	197	181	66.9	52.1	2.1
Belleville	28	27	1	1	28	1	96.4	96.6	1.0
Brantford	19	13	54	33	46	27	68.4	63.0	0.8
Cape Breton	37	37	4	-	37	4	100.0	90.2	***
Charlottetown	24	23	7	3	26	5	95.8	83.9	1.7
Chatham-Kent	22	13	24	10	23	23	59.1	50.0	2.3
Chilliwack	9	7	35	-	7	37	77.8	15.9	***
Cornwall	30	28	2	-	28	4	93.3	87.5	***
Drummondville	52	52	4	1	53	3	100.0	94.6	3.0
Fredericton	55	54	8	3	57	6	98.2	90.5	2.0
Granby	63	59	11	3	62	12	93.7	83.8	4.0
Guelph	91	86	18	6	92	17	94.5	84.4	2.8
Kamloops	37	37	12	1	38	11	100.0	77.6	11.0
Kawartha Lakes	31	31	11	-	31	11	100.0	73.8	***
Kelowna	102	78	94	18	96	100	76.5	49.0	5.6
Lethbridge	60	49	58	22	71	47	81.7	60.2	2.1
Medicine Hat	55	8	88	57	65	78	14.5	45.5	1.4
Moncton	113	112	14	10	122	5	99.1	96.1	0.5
Nanaimo	68	50	37	14	64	41	73.5	61.0	2.9
Norfolk	11	10	11	1	11	11	90.9	50.0	11.0
North Bay	11	9	3	1	10	4	81.8	71.4	4.0
Peterborough	86	77	7	1	78	15	89.5	83.9	15.0
Prince George	11	10	5	1	11	5	90.9	68.8	5.0
Red Deer	84	75	48	10	85	47	89.3	64.4	4.7
Saint-Jean-sur-Richelieu	49	44	20	5	49	20	89.8	71.0	4.0
Sarnia	11	5	25	17	22	14	45.5	61.1	0.8
Sault Ste. Marie	13	10	10	1	11	12	76.9	47.8	12.0
Shawinigan	7	7	-	-	7	-	100.0	100.0	-
Vernon	32	27	22	3	30	24	84.4	55.6	8.0
Large CA Total Total Grandes AR	1,374	1,147	848	310	1,457	765	83.5	65.6	2.5

Table I4-1 - Tableau I4-1

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings (CMA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés mais non écoulées (RMR)

November 2004 - novembre 2004

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Abbotsford	305,200	329,600	350,000	389,400	339,000	344,674	77
Calgary	206,599	246,912	276,103	329,969	260,090	285,320	937
Edmonton	177,500	206,920	238,579	277,700	223,750	235,665	812
Greater Sudbury	--	--	--	--	--	--	2
Halifax	182,400	247,600	333,400	400,000	298,000	323,409	33
Hamilton	230,700	273,900	295,900	355,940	281,900	344,886	66
Kingston	183,000	198,800	227,200	265,000	209,000	217,219	37
Kitchener	180,000	200,000	248,338	300,000	220,000	247,395	127
London	185,760	215,400	251,000	310,000	227,900	251,226	101
Montréal	175,000	210,000	250,000	300,000	226,000	253,420	762
Oshawa	214,900	242,000	295,300	329,300	260,900	277,066	15
Ottawa-Gatineau	249,000	296,380	329,300	357,760	308,400	319,635	122
Gatineau	--	--	--	--	--	--	9
Ottawa	258,780	300,000	335,300	360,500	311,900	333,881	113
Québec	135,000	146,000	169,000	189,000	160,000	168,930	57
Regina	167,160	194,465	210,903	240,000	198,996	202,295	27
Saguenay	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	182,380	239,940	272,960	314,100	250,450	256,293	70
Saint John	94,000	129,960	140,800	190,920	134,500	144,578	18
St. John's	147,900	160,500	268,180	340,900	213,900	244,333	12
Saskatoon	109,000	149,300	172,300	245,301	162,746	177,442	26
Sherbrooke	--	--	--	--	--	--	3
Thunder Bay	--	--	--	--	--	--	2
Toronto	298,590	349,990	404,990	476,300	378,995	445,062	722
Trois-Rivières	100,000	101,000	109,000	154,000	105,000	124,167	12
Vancouver	387,800	449,000	516,520	619,000	479,000	589,376	693
Victoria	293,720	366,960	399,900	459,980	379,950	406,167	60
Windsor	159,100	165,690	169,940	179,900	169,900	174,057	13
Winnipeg	182,800	214,300	259,000	349,900	234,175	268,248	194
CMA Total Total RMR	199,900	250,000	305,954	412,557	275,000	334,829	5,000
Canada(50,000+)	194,200	243,910	299,990	400,000	269,900	323,389	5,754

Table I4-2 - Tableau I4-2

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings (Large CA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés mais non écoulées (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Barrie	189,936	209,900	234,500	271,160	217,900	240,729	181
Belleville	--	--	--	--	--	--	1
Brantford	113,000	140,000	153,600	195,000	140,000	158,667	27
Cape Breton	--	--	--	--	--	--	4
Charlottetown	--	--	--	--	--	--	5
Chatham-Kent	137,600	160,000	180,000	202,000	170,000	172,696	23
Chilliwack	270,200	289,200	309,000	320,000	290,000	296,186	37
Cornwall	--	--	--	--	--	--	4
Drummondville	--	--	--	--	--	--	3
Fredericton	--	--	--	--	--	--	6
Granby	121,400	140,000	140,000	200,000	140,000	153,500	12
Guelph	217,936	239,600	294,644	334,200	287,305	275,936	17
Kamloops	143,900	193,920	241,920	274,000	211,000	213,591	11
Kawartha Lakes	179,900	184,000	191,192	234,940	189,000	200,863	11
Kelowna	298,800	359,000	399,300	449,900	369,450	387,196	98
Lethbridge	149,940	177,662	199,562	239,954	184,047	196,018	46
Medicine Hat	174,200	201,000	218,400	291,000	214,000	224,915	78
Moncton	--	--	--	--	--	--	4
Nanaimo	234,900	283,800	289,900	419,900	288,900	302,784	34
Norfolk	173,800	200,000	234,600	273,000	215,000	224,636	11
North Bay	--	--	--	--	--	--	4
Peterborough	189,990	224,590	248,536	269,118	235,000	231,434	15
Prince George	--	--	--	--	--	--	5
Red Deer	160,782	193,673	225,122	263,284	207,470	213,481	47
Saint-Jean-sur-Richelieu	133,200	159,400	175,200	206,000	162,500	169,800	20
Sarnia	130,000	160,000	180,000	220,000	172,500	175,857	14
Sault Ste. Marie	147,760	163,400	165,000	200,600	165,000	168,492	12
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-
Vernon	279,900	339,500	359,900	425,000	344,900	351,438	24
Large CA Total Total Grandes AR	169,900	203,900	245,900	314,900	220,495	247,525	754
Canada(50,000+)	194,200	243,910	299,990	400,000	269,900	323,389	5,754

Table I5-1 - Tableau I5-1

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Absorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings (CMA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés et écoulées (RMR)

November 2004 - novembre 2004

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane 50%	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Abbotsford	290,000	310,000	332,000	370,000	316,000	335,950	40
Calgary	202,273	240,333	273,080	338,515	253,751	295,780	834
Edmonton	184,580	212,880	240,000	288,880	227,500	246,584	675
Greater Sudbury	164,000	183,000	195,000	250,000	189,000	203,415	53
Halifax	172,900	192,000	219,000	255,000	200,000	224,266	189
Hamilton	252,560	279,000	315,000	370,000	299,000	334,837	202
Kingston	152,400	210,000	246,600	280,600	225,000	229,143	77
Kitchener	195,000	210,000	250,000	300,000	225,000	257,319	239
London	196,000	219,300	248,765	326,000	227,135	266,763	199
Montréal	170,000	200,000	255,000	330,000	230,000	259,451	904
Oshawa	206,012	236,936	273,536	308,798	257,150	265,633	260
Ottawa-Gatineau	190,000	259,900	310,000	361,900	289,000	284,120	649
Gatineau	127,000	165,000	200,000	235,000	185,000	189,861	237
Ottawa	279,900	309,200	339,720	384,940	325,000	338,341	412
Québec	145,000	160,000	190,000	240,000	175,000	189,508	329
Regina	133,400	163,563	195,983	229,836	189,434	189,930	42
Saguenay	120,000	120,000	140,000	162,000	130,000	141,000	25
St. Catharines-Niagara	183,290	240,000	300,000	363,140	262,500	288,886	122
Saint John	133,200	145,000	173,200	231,200	150,000	175,800	28
St. John's	134,250	149,570	173,193	223,912	165,000	181,278	115
Saskatoon	141,030	163,400	214,666	264,419	200,170	212,411	72
Sherbrooke	125,000	140,000	177,000	250,000	150,000	194,643	28
Thunder Bay	175,000	195,000	200,000	240,000	195,000	207,000	55
Toronto	255,000	297,560	346,990	404,990	321,990	348,250	2,221
Trois-Rivières	106,000	129,000	158,000	194,000	140,000	163,857	35
Vancouver	387,360	449,820	515,000	650,000	480,000	579,885	377
Victoria	317,260	343,780	409,500	479,960	382,400	419,124	66
Windsor	159,402	172,402	189,600	245,000	179,162	212,994	164
Winnipeg	188,411	205,228	239,480	312,673	219,950	250,702	202
CMA Total Total RMR	192,004	242,000	295,000	370,990	265,000	298,176	8,202
Canada(50,000+)	184,930	232,481	282,000	359,000	254,000	286,787	9,639

Table I5-2 - Tableau I5-2

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Absorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings
(Large CA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés et écoulées
(Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane 50%	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Barrie	192,900	209,900	229,900	244,900	215,900	221,339	197
Belleville	158,000	181,400	229,000	269,200	210,000	212,500	28
Brantford	118,000	125,000	138,000	172,200	125,000	139,304	46
Cape Breton	102,643	112,594	144,955	208,456	129,010	147,056	35
Charlottetown	104,000	149,000	195,000	236,000	172,500	177,692	26
Chatham-Kent	120,000	140,000	167,000	184,000	145,000	156,087	23
Chilliwack	--	--	--	--	--	--	7
Cornwall	157,200	181,000	244,000	313,000	212,500	258,536	28
Drummondville	129,200	153,500	173,800	210,000	160,000	174,953	53
Fredericton	138,920	182,660	198,200	238,600	189,900	188,765	53
Granby	123,000	126,000	130,000	155,000	130,000	139,677	62
Guelph	210,880	232,911	256,966	288,200	240,000	260,759	92
Kamloops	145,900	211,610	245,280	301,900	228,950	230,436	38
Kawartha Lakes	161,960	179,000	215,000	233,000	195,000	217,455	31
Kelowna	282,060	321,742	363,900	459,360	349,900	377,653	92
Lethbridge	135,897	164,251	193,493	235,228	179,950	192,203	71
Medicine Hat	151,400	206,400	231,000	305,600	217,000	224,595	65
Moncton	129,000	135,400	169,900	179,900	147,680	155,459	118
Nanaimo	259,900	276,900	343,900	398,480	297,900	315,808	60
Norfolk	177,800	208,000	246,800	271,000	245,000	227,364	11
North Bay	199,200	227,000	252,600	273,180	244,000	243,190	10
Peterborough	174,990	211,740	234,394	255,920	218,495	225,812	78
Prince George	--	--	--	--	--	--	9
Red Deer	165,000	180,007	222,529	270,478	196,016	215,834	85
Saint-Jean-sur-Richelieu	150,000	168,000	200,000	230,000	180,000	195,571	49
Sarnia	166,000	185,000	218,000	242,000	200,000	204,955	22
Sault Ste. Marie	166,600	183,000	200,000	236,000	200,000	208,091	11
Shawinigan	--	--	--	--	--	--	7
Vernon	265,580	343,740	369,900	423,900	356,950	386,773	30
Large CA Total Total Grandes AR	149,000	186,180	225,000	274,636	205,900	221,779	1,437
Canada(50,000+)	184,930	232,481	282,000	359,000	254,000	286,787	9,639

Table I6-1 / Tableau I6-1

Average Unit Price of Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings (CMA)

Prix de vente moyens des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées (RMR)

	May/mai				August/Août				November/novembre			
	Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Area/Collectivité												
Abbotsford	42	56	294,736	333,161	42	52	294,617	336,635	56	77	309,195	344,674
Calgary	753	915	260,674	267,373	788	903	259,051	281,595	826	937	261,382	285,320
Edmonton	519	804	215,013	229,431	668	706	217,087	233,858	819	812	221,389	235,665
Greater Sudbury	14	9	195,929	--	15	4	188,467	--	10	2	223,300	--
Halifax	30	50	226,500	324,190	35	37	251,671	297,103	67	33	242,255	323,409
Hamilton	96	60	255,613	333,058	76	88	252,298	313,887	65	66	277,362	344,886
Kingston	25	29	200,177	209,000	22	69	198,818	223,580	35	37	204,000	217,219
Kitchener	122	115	227,945	257,136	89	113	235,786	248,218	102	127	247,696	247,395
London	75	67	216,293	221,977	66	75	205,948	251,555	57	101	219,146	251,226
Montréal	706	749	210,422	229,838	504	587	220,615	244,540	596	762	225,834	253,420
Oshawa	23	12	231,656	259,416	16	14	243,190	261,013	15	15	239,976	277,066
Ottawa-Gatineau	125	97	251,870	300,910	70	80	308,706	305,286	83	122	313,584	319,635
Gatineau	50	5	171,300	--	2	9	--	--	7	9	--	--
Ottawa	75	92	305,583	307,101	68	71	311,756	324,956	76	113	324,178	333,881
Québec	118	138	146,855	170,327	83	95	167,348	162,389	102	57	164,470	168,930
Regina	36	35	181,188	194,385	19	24	184,030	201,744	28	27	193,532	202,295
Saguenay	1	3	--	--	1	1	--	--	3	-	--	-
St. Catharines-Niagara	79	68	218,757	242,226	77	58	231,049	256,742	88	70	242,177	256,293
Saint John	23	49	194,968	172,926	21	63	195,429	175,550	18	18	202,806	144,578
St. John's	18	9	162,728	--	12	10	183,875	236,890	12	12	187,558	244,333
Saskatoon	40	41	177,547	175,051	41	35	181,735	201,301	41	26	178,825	177,442
Sherbrooke	-	-	-	-	-	1	-	--	-	3	-	--
Thunder Bay	3	9	--	--	3	7	--	--	8	2	--	--
Toronto	606	571	322,749	434,177	568	573	366,011	463,134	614	722	379,650	445,062
Trois-Rivières	28	20	102,143	131,700	12	9	97,500	--	9	12	--	124,167
Vancouver	580	493	478,080	536,851	550	503	495,041	616,700	568	693	489,595	589,376
Victoria	69	48	345,203	390,096	67	51	357,869	409,057	47	60	363,400	406,167
Windsor	10	3	158,750	--	13	8	181,442	--	13	13	173,715	174,057
Winnipeg	127	119	222,357	246,089	138	144	233,274	250,556	174	194	244,867	268,248
CMA Total/Total RMR	4,268	4,569	275,180	300,126	3,996	4,310	289,662	325,420	4,456	5,000	290,245	334,829

Table I6-2 / Tableau I6-2

Average Unit Price of Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings

Prix de vente moyens des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées

Large CA / Grandes AR

	May/mai				August/Août				November/novembre			
	Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Barrie	50	214	234,047	210,468	117	189	209,277	218,772	185	181	204,943	240,729
Belleville	-	-	-	-	-	7	-	--	-	1	-	--
Brantford	32	37	168,219	171,432	10	9	195,600	--	13	27	187,538	158,667
Cape Breton	4	4	--	--	4	4	--	--	4	4	--	--
Charlottetown	11	36	119,545	120,056	7	6	--	--	8	5	--	--
Chatham-Kent	7	5	--	--	6	13	--	157,846	11	23	175,727	172,696
Chilliwack	25	8	231,996	--	23	25	233,170	279,480	19	37	253,526	296,186
Cornwall	-	-	-	-	-	1	-	--	-	4	-	--
Drummondville	2	-	--	-	1	5	--	--	3	3	--	--
Fredericton	13	12	166,538	177,842	7	14	--	206,177	6	6	--	--
Granby	15	20	119,667	129,850	10	7	131,000	--	13	12	131,923	153,500
Guelph	25	9	240,868	--	13	16	266,805	247,538	11	17	285,456	275,936
Kamloops	23	15	221,233	212,900	23	14	227,239	218,421	26	11	224,046	213,591
Kawartha Lakes	6	6	--	--	9	6	--	--	8	11	--	200,863
Kelowna	56	72	289,478	373,712	49	71	323,149	365,522	51	98	354,165	387,196
Lethbridge	35	37	181,114	181,502	39	48	178,203	194,843	33	46	187,487	196,018
Medicine Hat	50	68	199,460	190,712	49	55	214,015	232,383	47	78	193,914	224,915
Moncton	29	25	126,828	136,140	10	19	139,600	137,058	6	4	--	--
Nanaimo	10	13	256,945	329,496	13	16	273,750	333,585	8	34	--	302,784
Norfolk	4	5	--	--	5	5	--	--	7	11	--	224,636
North Bay	6	11	--	232,800	5	5	--	--	6	4	--	--
Peterborough	15	8	214,165	--	12	4	216,348	--	8	15	--	231,434
Prince George	15	6	182,373	--	12	5	172,358	--	11	5	187,200	--
Red Deer	86	74	191,489	205,087	73	53	196,921	197,252	67	47	200,413	213,481
Saint-Jean-sur-Richelieu	13	24	134,154	166,250	9	15	--	174,867	11	20	149,636	169,800
Sarnia	37	7	187,565	--	9	22	--	191,045	17	14	160,235	175,857
Sault Ste. Marie	4	2	--	--	4	15	--	157,660	21	12	178,500	168,492
Shawinigan	1	-	--	-	-	1	-	--	-	-	-	-
Vernon	19	15	311,842	360,380	16	24	376,531	354,091	8	24	--	351,438
Large CA Total Total Grandes AR	593	733	202,350	214,067	535	674	214,797	230,354	608	754	210,983	247,525
Canada(50,000+)	4,861	5,302	266,295	288,228	4,531	4,984	280,822	312,564	5,064	5,754	280,728	323,389

Table I7-1 - Tableau I7-1

Unabsorbed Multiple Dwelling Units (CMA) - Logements collectifs non écoulées (RMR)

November 2004 - novembre 2004

	Dec 2003 déc	Jan 2004 janv	Feb 2004 fév	Mar 2004 mars	Apr 2004 avr	May 2004 mai	June 2004 juin	July 2004 juil	Aug 2004 août	Sep 2004 sept	Oct 2004 oct	Nov 2004 nov
Abbotsford	30	26	23	17	16	11	6	6	6	4	4	4
Calgary	381	391	539	500	471	458	465	427	465	376	425	403
Edmonton	619	550	543	413	365	374	618	548	615	611	933	929
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	226	247	157	420	574	361	423	308	308	306	328	334
Hamilton	56	45	50	43	26	29	32	46	53	50	84	121
Kingston	-	2	-	2	2	2	4	7	6	6	6	1
Kitchener	225	242	177	193	182	163	184	268	235	162	99	116
London	42	39	49	44	43	272	392	368	312	313	321	355
Montréal	1,326	1,118	1,176	1,350	1,456	1,352	1,210	1,610	1,688	1,958	2,093	2,302
Oshawa	33	33	29	19	12	15	5	6	8	7	16	15
Ottawa-Gatineau	208	268	335	315	319	298	301	483	470	564	543	522
Gatineau	-	-	16	7	4	-	-	-	52	128	145	145
Ottawa	208	268	319	308	315	298	301	483	418	436	398	377
Québec	264	306	300	373	378	343	449	360	306	325	327	319
Regina	44	38	39	50	32	24	31	24	22	27	35	36
Saguenay	75	60	52	41	19	8	8	6	4	-	-	-
St. Catharines-Niagara	12	11	17	15	15	12	13	7	19	15	13	10
Saint John	9	9	8	2	2	2	2	-	3	2	6	7
St. John's	9	2	9	18	18	18	20	18	17	18	22	22
Saskatoon	184	183	165	137	134	107	136	82	32	25	71	67
Sherbrooke	10	12	12	10	10	18	10	10	10	10	44	44
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	1,403	1,332	862	747	651	758	879	899	798	849	1,281	1,285
Trois-Rivières	9	14	14	9	7	15	9	-	4	11	18	30
Vancouver	539	460	390	298	337	295	276	255	319	300	351	394
Victoria	38	56	42	73	77	52	39	28	25	24	21	25
Windsor	22	21	7	2	3	1	63	12	10	10	-	1
Winnipeg	73	72	133	110	83	87	148	97	37	45	18	16
CMA Total/Total RMR	5,837	5,537	5,128	5,201	5,232	5,075	5,723	5,875	5,772	6,018	7,059	7,358

Table I7-2 - Tableau I7-2

Unabsorbed Multiple Dwelling Units (Large CA) - Logements collectifs non écoulées (Grandes AR)

November 2004 - novembre 2004

	Dec 2003 déc	Jan 2004 janv	Feb 2004 fév	Mar 2004 mars	Apr 2004 avr	May 2004 mai	June 2004 juin	July 2004 juil	Aug 2004 août	Sep 2004 sept	Oct 2004 oct	Nov 2004 nov
Barrie	32	48	38	43	47	79	83	69	95	81	65	61
Belleville	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	10
Brantford	4	1	-	1	3	3	7	6	4	4	5	25
Cape Breton	-	-	-	-	-	-	-	-	44	44	44	48
Charlottetown	42	42	42	42	42	25	25	25	19	31	19	19
Chatham-Kent	-	-	2	2	2	-	-	2	2	-	-	-
Chilliwack	6	3	3	-	-	-	-	8	10	8	7	6
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	15	10	9	34	30	19	19	13	17	14	41	23
Fredericton	14	11	11	62	11	5	13	9	9	49	49	49
Granby	62	59	67	80	73	65	44	59	68	81	67	57
Guelph	23	16	17	14	14	16	19	30	29	23	24	19
Kamloops	17	16	16	15	15	14	14	16	17	13	10	10
Kawartha Lakes	13	13	4	3	3	11	11	10	8	8	11	7
Kelowna	29	20	33	17	40	32	32	52	56	52	17	15
Lethbridge	4	4	-	-	9	11	14	28	39	22	18	18
Medicine Hat	11	10	8	8	1	5	13	23	17	21	45	36
Moncton	64	124	171	320	321	283	267	236	326	325	325	325
Nanaimo	5	5	4	4	3	7	5	5	3	1	1	1
Norfolk	-	5	6	5	5	4	10	9	8	8	7	12
North Bay	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	8	8
Peterborough	8	5	4	3	4	4	2	1	3	2	2	2
Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Red Deer	77	69	67	69	50	49	49	45	46	85	75	98
Saint-Jean-sur-Richelieu	2	9	8	12	7	7	5	23	16	14	28	22
Sarnia	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Sault Ste. Marie	2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	2	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-
Vernon	1	1	1	1	-	2	2	2	2	2	2	2
Large CA Total / Total Grandes AR	463	506	547	771	716	673	664	701	868	918	890	893

Table 18-1 - Tableau 18-1

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Multiple Dwellings by CMA (Rental and Co-op)

Écoulement des logements collectifs nouvellement achevées mais non écoulées, par RMR(Locatif et Coopératifs)

November 2004 - novembre 2004

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non-écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Calgary	-	-	132	7	7	125	-	5.3	17.9
Edmonton	87	87	595	56	143	539	100.0	21.0	9.6
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	121	-	-	121	-	0.0	***
Hamilton	-	-	1	-	-	1	-	0.0	***
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	75	51	63	-	51	87	68.0	37.0	***
London	160	81	277	46	127	310	50.6	29.1	6.7
Montréal	281	125	539	72	197	623	44.5	24.0	8.7
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	49	47	245	16	63	231	95.9	21.4	14.4
Gatineau	3	1	22	-	1	24	33.3	4.0	***
Ottawa	46	46	223	16	62	207	100.0	23.0	12.9
Québec	89	79	129	7	86	132	88.8	39.4	18.9
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saguenay	4	4	-	-	4	-	100.0	100.0	-
St. Catharines-Niagara	4	4	-	-	4	-	100.0	100.0	-
Saint John	41	38	-	-	38	3	92.7	92.7	-
St. John's	5	2	-	-	2	3	40.0	40.0	-
Saskatoon	-	-	7	-	-	7	-	0.0	***
Sherbrooke	24	24	39	-	24	39	100.0	38.1	***
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	-	-	146	18	18	128	-	12.3	7.1
Trois-Rivières	26	11	18	3	14	30	42.3	31.8	10.0
Vancouver	4	-	97	12	12	89	0.0	11.9	7.4
Victoria	15	15	1	-	15	1	100.0	93.8	***
Windsor	4	4	-	-	4	-	100.0	100.0	-
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CMA Total Total RMR	868	572	2,410	237	809	2,469	65.9	24.7	10.4

Table I8-2 - Tableau I8-2

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Multiple Dwellings by CMA (Homeowner and Condo)

Écoulement des logements collectifs nouvellement achevées mais non écoulées, par RMR(Prop.-occ. et Copropriété)

November 2004 - novembre 2004

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non-écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	24	24	4	-	24	4	100.0	85.7	***
Calgary	576	510	293	81	591	278	88.5	68.0	3.4
Edmonton	200	103	338	45	148	390	51.5	27.5	8.7
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	67	61	207	-	61	213	91.0	22.3	***
Hamilton	166	117	83	12	129	120	70.5	51.8	10.0
Kingston	-	-	6	5	5	1	-	83.3	0.2
Kitchener	19	18	36	8	26	29	94.7	47.3	3.6
London	5	4	44	-	4	45	80.0	8.2	***
Montréal	700	379	1,554	196	575	1,679	54.1	25.5	8.6
Oshawa	140	137	16	4	141	15	97.9	90.4	3.8
Ottawa-Gatineau	396	363	302	44	407	291	91.7	58.3	6.6
Gatineau	-	-	123	2	2	121	-	1.6	60.5
Ottawa	396	363	179	42	405	170	91.7	70.4	4.0
Québec	49	37	198	23	60	187	75.5	24.3	8.1
Regina	36	33	35	2	35	36	91.7	49.3	18.0
Saguenay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	26	26	13	3	29	10	100.0	74.4	3.3
Saint John	-	-	6	2	2	4	-	33.3	2.0
St. John's	12	12	22	3	15	19	100.0	44.1	6.3
Saskatoon	24	18	64	10	28	60	75.0	31.8	6.0
Sherbrooke	4	4	5	-	4	5	100.0	44.4	***
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	1,151	1,045	1,135	84	1,129	1,157	90.8	49.4	13.8
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vancouver	503	408	254	44	452	305	81.1	59.7	6.9
Victoria	51	44	20	3	47	24	86.3	66.2	8.0
Windsor	14	13	-	-	13	1	92.9	92.9	-
Winnipeg	-	-	18	2	2	16	-	11.1	8.0
CMA Total **Total RMR**	4,163	3,356	4,653	571	3,927	4,889	80.6	44.5	8.6

Table I9-1 - Tableau I9-1

Unabsorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs non écoulés

By Intended Market - Par marché visé

CMA - RMR

November 2004 - novembre 2004

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Abbotsford	-	-	4	-	4
Calgary	-	125	278	-	403
Edmonton	-	539	390	-	929
Greater Sudbury	-	-	-	-	-
Halifax	6	121	207	-	334
Hamilton	105	1	15	-	121
Kingston	1	-	-	-	1
Kitchener	26	87	3	-	116
London	-	310	45	-	355
Montréal	18	623	1,661	-	2,302
Oshawa	15	-	-	-	15
Ottawa-Gatineau	88	231	203	-	522
Gatineau	7	24	114	-	145
Ottawa	81	207	89	-	377
Quebec	8	132	179	-	319
Regina	-	-	36	-	36
Saguenay	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	5	-	5	-	10
Saint John	4	3	-	-	7
St. John's	13	3	6	-	22
Saskatoon	-	7	60	-	67
Sherbrooke	-	39	5	-	44
Thunder Bay	-	-	-	-	-
Toronto	93	128	1,064	-	1,285
Trois-Rivières	-	30	-	-	30
Vancouver	52	89	253	-	394
Victoria	-	1	24	-	25
Windsor	1	-	-	-	1
Winnipeg	-	-	16	-	16
CMA Total Total RMR	435	2,469	4,454	-	7,358
Canada(50,000+)	511	3,063	4,677	-	8,251

Table I9-2 - Tableau I9-2

Unabsorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs non écoulés

By Intended Market - Par marché visé

Large CA - Grandes AR

November 2004 - novembre 2004

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Barrie	36	3	22	-	61
Belleville	10	-	-	-	10
Brantford	3	-	22	-	25
Cape Breton	-	4	44	-	48
Charlottetown	-	19	-	-	19
Chatham-Kent	-	-	-	-	-
Chilliwack	-	-	6	-	6
Cornwall	-	-	-	-	-
Drummondville	-	22	1	-	23
Fredericton	4	45	-	-	49
Granby	-	53	4	-	57
Guelph	11	4	4	-	19
Kamloops	-	-	10	-	10
Kawartha Lakes	-	1	6	-	7
Kelowna	1	-	14	-	15
Lethbridge	1	9	8	-	18
Medicine Hat	1	17	18	-	36
Moncton	-	325	-	-	325
Nanaimo	-	-	1	-	1
Norfolk	6	-	6	-	12
North Bay	-	-	8	-	8
Peterborough	-	1	1	-	2
Prince George	-	-	-	-	-
Red Deer	-	63	35	-	98
Saint-Jean-sur-Richelieu	1	8	13	-	22
Sarnia	-	20	-	-	20
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-
Vernon	2	-	-	-	2
Large CA Total Total Grandes AR	76	594	223	-	893
Canada(50,000+)	511	3,063	4,677	-	8,251

Table I10-1 - Tableau I10-1

Absorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs écoulés

By Intended Market - Par marché visé

CMA - RMR

November 2004 - novembre 2004

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Abbotsford	20	-	4	-	24
Calgary	3	7	588	-	598
Edmonton	-	143	148	-	291
Greater Sudbury	-	-	-	-	-
Halifax	15	-	46	-	61
Hamilton	44	-	85	-	129
Kingston	5	-	-	-	5
Kitchener	17	51	9	-	77
London	-	127	4	-	131
Montréal	20	197	555	-	772
Oshawa	93	-	48	-	141
Ottawa-Gatineau	210	63	197	-	470
Gatineau	-	1	2	-	3
Ottawa	210	62	195	-	467
Québec	22	86	38	-	146
Regina	-	-	35	-	35
Saguenay	-	4	-	-	4
St. Catharines-Niagara	29	4	-	-	33
Saint John	2	38	-	-	40
St. John's	11	2	4	-	17
Saskatoon	-	-	28	-	28
Sherbrooke	4	24	-	-	28
Thunder Bay	-	-	-	-	-
Toronto	341	18	788	-	1,147
Trois-Rivières	-	14	-	-	14
Vancouver	22	12	430	-	464
Victoria	-	15	47	-	62
Windsor	13	4	-	-	17
Winnipeg	-	-	2	-	2
CMA Total Total RMR	871	809	3,056	-	4,736
Canada(50,000+)	947	933	3,324	-	5,204

Table I10-2 - Tableau I10-2

Absorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs écoulés

By Intended Market - Par marché visé

Large CA - Grandes AR

November 2004 - novembre 2004

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Barrie	4	-	-	-	4
Belleville	17	-	-	-	17
Brantford	-	-	29	-	29
Cape Breton	-	-	-	-	-
Charlottetown	5	5	-	-	10
Chatham-Kent	-	-	-	-	-
Chilliwack	-	-	12	-	12
Cornwall	-	-	-	-	-
Drummondville	-	22	-	-	22
Fredericton	12	4	-	-	16
Granby	-	17	1	-	18
Guelph	7	6	4	-	17
Kamloops	-	-	-	-	-
Kawartha Lakes	-	2	2	-	4
Kelowna	-	-	98	-	98
Lethbridge	5	12	3	-	20
Medicine Hat	1	6	5	-	12
Moncton	12	-	-	-	12
Nanaimo	-	-	-	-	-
Norfolk	-	-	11	-	11
North Bay	-	-	-	-	-
Peterborough	-	3	-	-	3
Prince George	-	-	-	-	-
Red Deer	9	29	91	-	129
Saint-Jean-sur-Richelieu	4	18	12	-	34
Sarnia	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-
Vernon	-	-	-	-	-
Large CA Total Total Grandes AR	76	124	268	-	468
Canada(50,000+)	947	933	3,324	-	5,204

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME J

MARKET ABSORPTION STATISTICS

CENSUS SUBDIVISIONS

NOVEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME J

STATISTIQUES D'ÉLCOULEMENTS DU MARCHÉ

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

NOVEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504JBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit électronique 61504JBE

Housing information monthly

VOLUME J

MARKET ABSORPTION STATISTICS

CENSUS SUBDIVISIONS

NOVEMBER 2004

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME J

STATISTIQUES D'ÉCOULEMENTS DU MARCHÉ

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

NOVEMBRE 2004

Table J1: Newfoundland and Labrador

Table J2: Prince Edward Island

Table J3: Nova Scotia

Table J4-1 to J4-2: New Brunswick

Table J5-1 to J5-8: Quebec

Table J6-1 to J6-7: Ontario

Table J7: Manitoba

Table J8-1 to J8-2: Saskatchewan

Table J9-1 to J9-4: Alberta

Table J10-1 to J10-4: British Columbia

Tableau J1: Terre-Neuve et Labrador

Tableau J2: Île-du-Prince-Édouard

Tableau J3: Nouvelle-Écosse

Tableau J4-1 à J4-2: Nouveau-Brunswick

Tableau J5-1 à J5-8: Québec

Tableau J6-1 à J6-7: Ontario

Tableau J7: Manitoba

Tableau J8-1 à J8-2: Saskatchewan

Tableau J9-1 à J9-4: Alberta

Tableau J10-1 à J10-4: Colombie-Britannique

Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME J

GEOGRAPHIC CHANGES

NOVEMBER 2004

Paradise-St. Thomas T name changed to Paradise T.

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Saint-Jean-Iberville V name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu V.

Casselman VI no longer part of Ottawa CMA.

Essex T no longer part of Windsor CMA.

North Himsworth Twp name changed to Mun. of Callander.

Central Okanagan G and Central Okanagan H are now part of Central Okanagan J.

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME J

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

NOVEMBRE 2004

Le nom de Paradise-St. Thomas T a été changé à Paradise T.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le nom de Saint-Jean-Iberville V a été changé à Saint-Jean-sur-Richelieu V.

Casselman VI ne fait plus partie de la RMR d'Ottawa.

Essex T ne fait plus partie de la RMR de Windsor.

Le nom de North Himsworth Twp a été changé à Mun. of Callander.

Central Okanagan G et Central Okanagan H font maintenant partie de Central Okanagan J.

Table J1 - Tableau J1

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Newfoundland & Labrador - Terre-Neuve et Labrador

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
St. John's CMA/RMR	Bauline T	-	-	-	-	-
	Bay Bulls T	-	-	-	-	-
	Conception Bay South T	1	2	3	-	-
	Flatrock T	-	-	-	-	-
	Logy Bay-Middle Cove-Outer Cove T	-	1	2	-	-
	Mount Pearl C	1	1	1	-	-
	Paradise T	-	-	-	-	-
	Petty Harbour-Maddox Cove T	-	-	-	-	-
	Portugal Cove-St Phillips T	1	2	2	-	-
	Pouch Cove T	1	-	-	-	-
	St John's C	4	4	3	22	22
	Torbay T	2	2	1	-	-
	Witless Bay T	-	-	-	-	-
	Total	10	12	12	22	22

Table J2 - Tableau J2

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Prince Edward Island - Île-du-Prince-Édouard

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Charlottetown CA/AR	Brackley Com	-	-	-	-	-
	Charlottetown C	3	4	3	19	19
	Clyde River Com	-	-	-	-	-
	Cornwall T	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Lot 31	-	-	-	-	-
	Lot 33	-	-	-	-	-
	Lot 34	-	-	-	-	-
	Lot 35	-	-	-	-	-
	Lot 36	-	-	-	-	-
	Lot 48	2	1	-	-	-
	Lot 49	-	-	-	-	-
	Lot 65	-	-	-	-	-
	Meadowbank Com	-	-	-	-	-
	Miltonvale Park Com	-	-	-	-	-
	Stratford T	2	2	2	-	-
	Union Road Com	-	-	-	-	-
	Warren Grove Com	-	-	-	-	-
	Winsloe South Com	-	-	-	-	-
	Total	7	7	5	19	19

Table J3 - Tableau J3

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Nova Scotia - Nouvelle-Écosse

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Halifax CMA/RMR	Halifax RGM	36	22	33	328	334
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Total	36	22	33	328	334
Cape Breton CA/AR	Cape Breton RGM	4	4	4	44	48
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Total	4	4	4	44	48

Table J4-1 - Tableau J4-1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
New Brunswick - Nouveau-Brunswick
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Saint John CMA/RMR	Grand Bay-Westfield T	-	-	-	-	-
	Greenwick Par	-	-	1	-	-
	Hampton Par	-	-	1	-	-
	Hampton T	1	-	-	-	-
	Kingston Par	-	-	-	-	-
	Lepreau Par	-	-	-	-	-
	Musquash Par	-	-	-	-	-
	Petersville Par	-	-	-	-	-
	Quispamsis T	6	8	8	6	4
	Rothesay Par	-	-	-	-	-
	Rothesay T	3	1	2	-	-
	Saint John C	6	5	4	-	3
	Saint Martins Par	-	-	-	-	-
	Saint Martins VL	-	-	-	-	-
	Simonds Par	2	2	2	-	-
	Upham Par	-	-	-	-	-
	Westfield Par	-	-	-	-	-
	Total	18	16	18	6	7
Fredericton CA/AR	Bright Par	1	1	-	-	-
	Douglas Par	-	-	-	-	-
	Fredericton C	11	6	5	49	49
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Kingsclear Par	-	-	-	-	-
	Lincoln Par	-	-	-	-	-
	Maugerville Par	-	-	-	-	-
	New Maryland Par	-	-	-	-	-
	New Maryland VL	-	-	-	-	-
	Saint Mary's Par	1	1	1	-	-
	Total	13	8	6	49	49

Table J4-2 - Tableau J4-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
New Brunswick - Nouveau-Brunswick
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Moncton CA/AR	Coverdale Par	2	2	-	-	-
	Dieppe C	7	4	1	8	8
	Dorchester Par	-	-	-	-	-
	Dorchester VL	-	-	-	-	-
	Elgin Par	-	-	-	-	-
	Hillsborough Par	-	-	-	-	-
	Hillsborough VL	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (Fort Folly 1)	-	-	-	-	-
	Memramcook VL	-	-	-	-	-
	Moncton C	15	7	3	297	297
	Moncton Par	-	-	-	-	-
	Riverview T	1	1	1	20	20
	Salisbury VL	-	-	-	-	-
	Total	25	14	5	325	325

Table J5-1 - Tableau J5-1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Quebec Part/Partie Québecoise)	Cantley M	-	-	-	-	-
	Chelsea M	-	-	-	-	-
	Gatineau V	6	11	7	145	145
	La Pêche M	-	-	-	-	-
	Pontiac M	-	-	-	-	-
	Val-Des-Monts M	1	1	2	-	-
	Total	7	12	9	145	145
Montréal Île-de-Montréal	Montréal V	67	66	75	1,215	1,181
	Total	67	66	75	1,215	1,181

Table J5-2 - Tableau J5-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Montréal South Shore/Rive-Sud	Beauharnois V	-	-	-	9	9
	Beloeil V	3	3	2	2	3
	Candiac V	13	17	19	20	20
	Carignan V	3	4	4	-	-
	Châteauguay V	1	1	1	10	9
	Chambly V	12	8	11	4	9
	Delson V	3	3	3	-	-
	Léry V	-	-	-	-	-
	La Prairie V	3	3	4	6	4
	Longueuil V	33	32	34	281	299
	McMasterville M	4	3	3	14	12
	Mercier V	1	-	-	-	-
	Mont-Saint-Hilaire V	9	9	7	17	18
	Otterburn Park V	-	1	2	-	-
	Réserve Indienne (Kahnawake)	-	-	-	-	-
	Richelieu V	-	1	3	-	-
	Saint-Amable M	8	8	13	-	-
	Saint-Basile-le-Grand V	9	11	9	15	18
	Saint-Constant V	3	3	1	5	2
	Saint-Isidore P	-	-	-	-	-
	Saint-Mathias-sur-Richelieu M	3	4	5	16	16
	Saint-Mathieu M	-	-	-	-	-
	Saint-Mathieu-de-Beloeil M	-	-	-	-	-
	Saint-Philippe M	3	3	6	-	-
	Sainte-Catherine V	-	-	-	30	33
	Sainte-Julie V	1	3	4	11	11
	Varennes V	4	5	5	2	8
	Total	116	122	136	442	471

Table J5-3 - Tableau J5-3
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Montréal North Shore/Rive-Nord	Blainville V	31	35	41	6	12
	Bois-des-Filion V	2	3	3	-	2
	Boisbriand V	1	1	1	-	-
	Charlemagne V	-	-	-	4	4
	Deux-Montagnes V	2	2	3	-	-
	Gore CT	-	-	-	-	-
	L'Assomption V	6	8	7	4	3
	Laval V	115	132	149	228	420
	Lavaltrie V	12	15	13	-	-
	Lorraine V	1	1	1	-	-
	Mascouche V	35	31	29	22	30
	Mirabel V	35	33	33	2	4
	Oka	-	-	-	-	-
	Pointe-Calumet M	-	-	-	-	-
	Réserve Indienne (Kanesatake)	-	-	-	-	-
	Repentigny V	41	53	42	24	11
	Rosemere V	-	-	-	-	2
	Saint-Colomban P	1	2	2	-	-
	Saint-Eustache V	9	15	15	36	36
	Saint-Jérôme V	16	20	21	27	21
	Saint-Joseph-du-Lac M	1	2	2	2	1
	Saint-Placide M	-	-	-	-	-
	Saint-Sulpice P	3	4	4	-	-
	Sainte-Anne-des-Plaines V	2	4	4	-	-
	Sainte-Marthe-sur-le-Lac V	18	17	11	1	6
	Sainte-Thérèse V	-	-	-	31	45
	Terrebonne V	118	135	118	43	39
	Total	449	513	499	430	636

Table J5-4 - Tableau J5-4

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Quebec - Québec

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Montréal Others/Autres	Hudson V	2	1	1	-	-
	L'Île-Cadieux V	-	-	-	-	-
	L'Île-Perrot V	3	3	2	-	-
	Les Cèdres M	1	1	1	-	-
	Notre-Dame-de-L'Île-Perrot M	2	3	5	-	-
	Pincourt V	13	11	11	2	-
	Pointe-des-Cascades VL	-	-	-	2	2
	Saint-Lazare P	16	15	15	-	-
	Terrasse-Vaudreuil M	-	-	-	-	-
	Vaudreuil-sur-le-Lac VL	4	5	5	-	-
	Vaudreuil-Dorion V	10	9	12	2	12
	Total	51	48	52	6	14
Montréal CMA/RMR	**Total**	683	749	762	2,093	2,302

Table J5-5 - Tableau J5-5

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Quebec - Québec

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Québec CMA/RMR	Beaumont P	-	-	-	-	-
	Boischatel M	5	5	2	-	-
	Château-Richer V	-	-	-	-	-
	Fossambault-sur-le-Lac V	-	-	-	-	-
	Lévis V	25	19	22	53	43
	L'Ange-Gardien P	-	-	-	-	-
	Lac-Beauport M	-	-	1	-	-
	Lac-Delage V	-	-	-	-	-
	Lac-Saint-Joseph V	-	-	-	-	-
	Notre-Dame-des-Anges P	-	-	-	-	-
	Québec V	38	35	23	274	276
	Réserve Indienne (Wendake)	-	-	-	-	-
	Saint-Francois P	-	-	-	-	-
	Saint-Gabriel-de-Valcartier M	-	-	-	-	-
	Saint-Jean P	-	-	-	-	-
	Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Levy P	-	-	-	-	-
	Saint-Lambert-de-Lauzon P	9	9	9	-	-
	Saint-Laurent-de-l'Île-d'Orléans M	-	-	-	-	-
	Saint-Pierre-de-L'Île-d'Orléans M	-	-	-	-	-
	Sainte-Brigitte-de-Laval M	-	-	-	-	-
	Sainte-Catherine(Jacques-Cartier) M	-	-	-	-	-
	Sainte-Famille P	-	-	-	-	-
	Sainte-Pétronille VL	-	-	-	-	-
	Shannon M	-	-	-	-	-
	Stoneham-et-Tewkesbury CU	-	-	-	-	-
	Total	77	68	57	327	319

Table J5-6 - Tableau J5-6
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Saguenay CMA/RMR	Larouche P	-	-	-	-	-
	Saguenay V	-	-	-	-	-
	Saint-Fulgence M	-	-	-	-	-
	Saint-Honoré M	-	-	-	-	-
	Tremblay CT	-	-	-	-	-
	Total	-	-	-	-	-
Sherbrooke CMA/RMR	Ascot Corner M	-	-	-	-	-
	Compton Station M	-	-	-	-	-
	Hatley CT	-	-	-	-	-
	North Hatley VL	-	-	-	-	-
	Saint-Denis-de-Brompton P	-	-	-	-	-
	Sherbrooke V	3	3	3	44	44
	Stoke M	-	-	-	-	-
	Waterville V	-	-	-	-	-
	Total	3	3	3	44	44
Trois-Rivières CMA/RMR	Bécancour V	-	-	-	-	-
	Champlain M	-	-	-	-	-
	Réserve Indienne (Wôlinak 11)	-	-	-	-	-
	Saint-Maurice P	-	-	-	-	-
	Trois-Rivières V	5	11	12	18	30
	Total	5	11	12	18	30

Table J5-7 - Tableau J5-7
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Drummondville CA/AR	Drummondville V	2	2	2	40	22
	Saint-Charles-de-Drummond M	2	2	1	1	1
	Saint-Cyrille-de-Wendover M	-	-	-	-	-
	Saint-Lucien P	-	-	-	-	-
	Saint-Majorique-de-Grantham P	-	-	-	-	-
	Saint-Nicéphore V	-	-	-	-	-
	Total	4	4	3	41	23
Granby CA/AR	Bromont V	3	6	3	3	3
	Granby CT	1	1	1	-	-
	Granby V	4	4	8	64	54
	Total	8	11	12	67	57

Table J5-8 - Tableau J5-8

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Quebec - Québec

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Saint-Jean-sur-Richelieu CA/AR	Saint-Jean-sur-Richelieu V	19	20	20	28	22
	Total	19	20	20	28	22
Shawinigan CA/AR	Saint-Mathieu-du-Parc M	-	-	-	-	-
	Shawinigan V	-	-	-	-	-
	Total	-	-	-	-	-

Table J6-1 - Tableau J6-1

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Ontario

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Greater Sudbury CMA/RMR	Greater Sudbury C	4	4	2	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Total	4	4	2	-	-
Hamilton CMA/RMR	Burlington C	17	21	16	31	62
	Grimsby T	14	9	9	23	32
	Hamilton C	34	35	41	30	27
	Total	65	65	66	84	121
Kingston CMA/RMR	Frontenac Islands TP	-	-	-	-	-
	Kingston C	37	39	30	6	1
	Loyalist TP	5	5	7	-	-
	South Frontenac TP	6	2	2	-	-
	Total	48	46	39	6	1
Kitchener CMA/RMR	Cambridge C	3	1	8	6	6
	Kitchener C	63	55	81	56	49
	North Dumfries TP	1	-	-	-	-
	Waterloo C	37	32	34	37	37
	Woolwich TP	6	3	4	-	24
	Total	110	91	127	99	116

Table J6-2 - Tableau J6-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
London CMA/RMR	Central Elgin M	-	1	4	-	-
	London C	61	66	77	321	355
	Middlesex Centre TP	1	1	3	-	-
	Southwold TP	-	-	-	-	-
	St Thomas C	3	2	5	-	-
	Strathroy-Caradoc Twp	5	6	13	-	-
	Thames Centre M	-	-	-	-	-
	Total	70	76	102	321	355
Oshawa CMA/RMR	Clarington T	-	3	4	6	7
	Oshawa C	3	4	3	2	3
	Whitby T	5	4	8	8	5
	Total	8	11	15	16	15
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Ontario Part/Partie Ontarienne)	Clarence-Rockland C	-	-	4	-	-
	Ottawa C	79	89	108	397	376
	Russell TP	1	1	1	1	1
	Total	80	90	113	398	377

Table J6-3 - Tableau J6-3

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Ontario

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
St. Catharines-Niagara CMA/RMR	Fort Erie T	2	2	4	-	-
	Lincoln T	3	2	5	2	1
	Niagara Falls C	9	7	9	-	-
	Niagara-on-the-Lake T	16	14	15	2	2
	Pelham T	1	1	2	-	-
	Port Colborne C	1	-	-	-	-
	St Catharines C	14	19	27	9	7
	Thorold C	1	-	-	-	-
	Wainfleet TP	1	-	1	-	-
	Welland C	4	4	7	-	-
	Total	52	49	70	13	10
Thunder Bay CMA/RMR	Conmee TP	-	-	-	-	-
	Gillies TP	-	-	-	-	-
	Indian Reserve(Fort Williams 52)	-	-	-	-	-
	Neebing TP	-	-	-	-	-
	O'Connor TP	-	-	-	-	-
	Oliver Paipoonge TP	-	-	-	-	-
	Shuniah TP	-	-	-	-	-
	Thunder Bay C	4	3	2	-	-
	Total	4	3	2	-	-

Table J6-4 - Tableau J6-4

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Ontario

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Toronto Metro	Toronto C	176	169	160	1,000	970
	Total	176	169	160	1,000	970
Toronto York	Aurora T	2	2	3	-	-
	Chippewas of Georgina Island	-	-	-	-	-
	East Gwillimbury T	-	-	-	-	-
	Georgina T	1	-	-	-	-
	King TP	-	-	-	-	-
	Markham T	2	2	4	27	27
	Newmarket T	-	-	-	-	-
	Richmond Hill T	2	2	6	-	2
	Vaughan C	6	3	3	-	-
	Whitchurch-Stouffville T	1	1	1	-	-
	Total	14	10	17	27	29
Toronto Peel	Brampton C	155	159	201	7	7
	Caledon T	9	5	3	-	-
	Mississauga C	92	98	147	208	248
	Total	256	262	351	215	255
Toronto Other/Autres	Ajax T	2	1	2	10	10
	Bradford West Gwillimbury T	4	4	4	-	-
	Halton Hills T	4	5	13	6	2
	Milton T	78	74	83	15	16
	Mono TP	3	3	3	-	-
	New Tecumseth T	4	2	2	-	-
	Oakville T	72	83	85	7	2
	Orangeville T	2	2	2	-	-
	Pickering C	-	-	-	1	1
	Uxbridge TP	-	-	-	-	-
	Total	169	174	194	39	31
Toronto CMA/RMR	**Total**	615	615	722	1,281	1,285

Table J6-5 - Tableau J6-5
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Windsor CMA/RMR	Amherstburg TP	-	-	-	-	-
	Lakeshore T	2	-	1	-	-
	LaSalle T	1	1	1	-	-
	Tecumseh T	-	-	-	-	-
	Windsor C	9	5	11	-	1
	Total	12	6	13	-	1
Barrie CA/AR	Barrie C	130	157	122	62	58
	Innisfil T	37	26	25	3	3
	Springwater TP	22	31	34	-	-
	Total	189	214	181	65	61
Belleville CA/AR	Belleville C	1	1	1	-	10
	Quinte West C	-	-	-	-	-
	Total	1	1	1	-	10
Brantford CA/AR	Brantford C	12	52	27	5	25
	Total	12	52	27	5	25

Table J6-6 - Tableau J6-6
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Chatham-Kent CA/AR	Chatham-Kent C	16	24	23	-	-
	Indian Reserve (Moravian 47)	-	-	-	-	-
	Total	16	24	23	-	-
Cornwall CA/AR	Akwesasne (Part)	-	-	-	-	-
	Cornwall C	1	2	2	-	-
	South Glengarry TP	-	-	-	-	-
	South Stormont TP	-	-	2	-	-
	Total	1	2	4	-	-
Guelph CA/AR	Guelph C	13	15	16	23	18
	Guelph/Eramosa TP	-	-	1	1	1
	Total	13	15	17	24	19
Kawartha Lakes CA/AR	Kawartha Lakes C	6	11	11	11	7
	Total	6	11	11	11	7
Norfolk CA/AR	Norfolk T	8	11	11	7	12
	Total	8	11	11	7	12

Table J6-7 - Tableau J6-7
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
North Bay CA/AR	Bonfield TP	-	-	-	-	-
	Callander M	-	-	-	-	-
	East Ferris TP	1	-	-	-	-
	Indian Reserve (Nipissing 10)	-	-	-	-	-
	North Bay C	6	3	4	8	8
	Total	7	3	4	8	8
Peterborough CA/AR	Cavan-Millbrook-North Monaghan	2	2	2	-	-
	Douro-Dummer TP	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	1	-
	Otonabee-South Monaghan TP	-	-	-	-	-
	Peterborough C	2	4	13	1	2
	Smith-Ennismore-Lakefield TP	-	-	-	-	-
	Total	4	6	15	2	2
Sarnia CA/AR	Indian Reserve (Sarnia 45)	-	-	-	-	-
	Point Edward VL	-	-	-	-	-
	Sarnia C	21	24	12	20	20
	St. Clair TP	3	3	2	-	-
	Total	24	27	14	20	20
Sault Ste. Marie CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Laird TP	-	-	-	-	-
	MacDonald, Meredith and Aberdeen TP	-	-	-	-	-
	Prince TP	1	-	-	-	-
	Sault Ste Marie C	11	10	12	-	-
	Total	12	10	12	-	-

Table J7 - Tableau J7

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Manitoba

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Winnipeg CMA/RMR	Brokenhead 4 R	1	2	2	-	-
	East St Paul RM	17	24	18	-	-
	Headingley RM	1	3	3	-	-
	Ritchot RM	1	1	2	-	-
	Rosser RM	-	-	-	-	-
	Springfield RM	2	3	3	-	-
	St Clements RM	-	-	2	-	-
	St Francois Xavier RM	1	-	-	-	-
	Tache RM	1	1	1	-	-
	West St Paul RM	4	2	1	-	-
	Winnipeg C	138	143	162	18	16
	Total	166	179	194	18	16

Table J8-1 - Tableau J8-1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Saskatchewan
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Regina CMA/RMR	Balgonie T	-	-	-	-	-
	Belle Plaine VL	-	-	-	-	-
	Buena Vista VL	-	-	-	-	-
	Disley VL	-	-	-	-	-
	Edenwold No 158 RM	-	-	-	-	-
	Edenwold VL	-	-	-	-	-
	Grand Coulee VL	-	-	-	-	-
	Lumsden Beach RV	-	-	-	-	-
	Lumsden No 189 RM	-	-	-	-	-
	Lumsden T	-	-	-	-	-
	Pense No 160 RM	-	-	-	-	-
	Pense VL	-	-	-	-	-
	Pilot Butte T	-	-	-	-	-
	Regina Beach T	-	-	-	2	2
	Regina C	29	27	29	33	34
	Sherwood No 159 RM	-	-	-	-	-
	White City VL	-	-	-	-	-
	Total	29	27	29	35	36

Table J8-2 - Tableau J8-2

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Saskatchewan

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Saskatoon CMA/RMR	Allan T	-	-	-	-	-
	Asquith T	-	-	-	-	-
	Blucher NO 343 RM	-	-	-	-	-
	Bradwell VL	-	-	-	-	-
	Clavet VL	-	-	-	-	-
	Colonsay No. 342 RM	-	-	-	-	-
	Colonsay T	-	-	-	-	-
	Corman Park No 344 RM	-	-	-	-	-
	Dalmeny T	-	-	-	-	-
	Delisle T	-	-	-	-	-
	Dundurn No 314 RM	-	-	-	-	-
	Dundurn T	-	-	-	-	-
	Elstow VL	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (WHITE CAP 94)	-	-	-	-	-
	Langham T	-	-	-	-	-
	Martensville T	3	3	3	-	-
	Meacham VL	-	-	-	-	-
	Osler T	-	-	2	-	-
	Saskatoon C	18	17	19	71	67
	Shields RV	-	-	-	-	-
	Thode RV	-	-	-	-	-
	Vanscoy No 345 RM	-	-	-	-	-
	Vanscoy VL	-	-	-	-	-
	Warman T	2	2	4	-	-
	Total	23	22	28	71	67

Table J9-1 - Tableau J9-1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Alberta
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Calgary CMA/RMR	Airdrie C	54	65	64	31	31
	Beiseker VL	-	-	1	-	-
	Calgary C	746	734	774	361	347
	Chestermere T	30	45	53	-	-
	Cochrane T	21	21	23	31	23
	Crossfield T	4	2	2	-	-
	Indian Reserves (Sarcee 145)	-	-	-	-	-
	Irricana VL	2	-	-	-	-
	Rocky View No 44 MD	26	26	23	2	2
	Total	883	893	940	425	403

Table J9-2 - Tableau J9-2

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Alberta

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Edmonton North	Betula Beach SV	-	-	-	-	-
	Bon Accord T	-	-	-	-	-
	Bruderheim T	-	-	-	-	-
	Edmonton C	430	476	507	842	801
	Fort Saskatchewan C	23	25	28	3	2
	Gibbons T	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Kapasiwin SV	-	-	-	-	-
	Lakeview SV	-	-	-	-	-
	Legal VL	-	-	-	-	-
	Morinville T	12	11	13	-	-
	Parkland County CM	9	12	9	-	-
	Point Alison SV	-	-	-	-	-
	Redwater T	-	-	-	-	-
	Seba Beach SV	-	-	-	-	-
	Spring Lake	-	-	-	-	-
	Spruce Grove C	24	31	33	46	64
	St Albert C	70	69	68	15	14
	Stony Plain T	22	25	34	14	14
	Strathcona County SM	63	69	62	7	6
	Sturgeon County MD	-	-	-	-	-
	Wabamun VL	-	-	-	-	-
	Total	653	718	754	927	901

Table J9-3 - Tableau J9-3

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Alberta

November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Edmonton South	Beaumont T	10	10	15	-	-
	Calmar T	1	1	1	-	-
	Devon T	7	13	13	5	4
	Golden Days SV	-	-	-	-	-
	Itaska Beach SV	-	-	-	-	-
	Leduc C	23	31	29	1	24
	Leduc County CM	-	-	-	-	-
	New Sarepta VL	-	-	-	-	-
	Sundance Beach SV	-	-	-	-	-
	Thorsby VL	-	-	-	-	-
	Warburg VL	-	-	-	-	-
	Total	41	55	58	6	28
Edmonton CMA/RMR	**Total**	694	773	812	933	929

Table J9-4 - Tableau J9-4
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Alberta
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Lethbridge CA/AR	Lethbridge C	58	58	47	18	18
	Total	58	58	47	18	18
Medicine Hat CA/AR	Cypress County M.D.	2	2	3	-	-
	Medicine Hat C	58	85	72	45	36
	Redcliff T	5	1	3	-	-
	Total	65	88	78	45	36
Red Deer CA/AR	Red Deer C	50	48	47	75	98
	Total	50	48	47	75	98

Table J10-1 - Tableau J10-1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
British Columbia - Colombie-Britannique
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Abbotsford CMA/RMR	Abbotsford C	37	33	35	4	4
	Fraser Valley H RDA	-	-	-	-	-
	Indian Reserve	-	-	-	-	-
	Mission DM	26	33	42	-	-
	Total	63	66	77	4	4
Victoria CMA/RMR	Capital H RDA	3	2	1	-	-
	Central Saanich DM	-	1	1	-	-
	Colwood C	3	2	4	-	-
	Esquimalt DM	-	-	-	1	1
	Highlands DM	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	2	2	2	-	-
	Langford DM	11	10	15	-	-
	Metchosin DM	-	-	-	-	-
	North Saanich DM	1	-	1	-	-
	Oak Bay DM	-	-	-	-	-
	Saanich DM	19	20	19	4	4
	Sidney T	2	3	1	-	7
	Sooke DM	8	6	10	-	-
	Victoria C	7	8	10	16	13
	View Royal T	1	2	3	-	-
	Total	57	56	67	21	25

Table J10-2 - Tableau J10-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
British Columbia - Columbie-Britannique
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Greater Vancouver	Anmore VL	1	1	-	-	-
	Belcarra VL	-	-	-	-	-
	Bowen Island IM	4	7	7	-	-
	Burnaby C	94	97	123	12	25
	Coquitlam C	12	11	10	24	44
	Delta DM	7	6	10	19	16
	Greater Vancouver A RDA	2	3	3	15	7
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Katzie 1 IR	-	-	-	-	-
	Langley 5 IR	-	-	-	-	-
	Lions Bay VL	-	-	-	-	-
	New Westminster C	2	7	7	3	10
	North Vancouver C	4	1	1	9	8
	North Vancouver DM	7	12	10	-	-
	Port Coquitlam C	1	2	3	8	8
	Port Moody C	4	8	8	4	8
	Richmond C	44	46	64	74	71
	Surrey C	220	239	283	40	48
	Vancouver C	68	89	87	122	123
	West Vancouver DM	26	23	21	2	-
	White Rock C	5	5	7	1	1
	Whonnock 1 R	-	-	-	-	-
	Total	501	557	644	333	369
Vancouver Other	Langley C	-	-	-	10	10
	Langley DM	17	24	26	8	15
	Maple Ridge DM	23	21	22	-	-
	Pitt Meadows DM	3	3	4	-	-
	Total	43	48	52	18	25
Vancouver CMA/RMR	**Total**	544	605	696	351	394

Table J10-3 - Tableau J10-3
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
British Columbia - Colombie-Britannique
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Chilliwack CA/AR	Chilliwack DM	20	35	37	7	6
	Fraser Valley D RDA	-	-	-	-	-
	Fraser Valley E RDA	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Total	20	35	37	7	6
Kamloops CA/AR	Indian Reserves	1	1	1	-	-
	Kamloops C	9	11	10	10	10
	Logan Lake DM	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola J RDA	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola P RDA	-	-	-	-	-
	Total	10	12	11	10	10

Table J10-4 - Tableau J10-4
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
British Columbia - Colombie-Britannique
November 2004 - novembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Kelowna CA/AR	Central Okanagan I RDA	4	4	4	-	-
	Central Okanagan J RDA	15	24	25	1	1
	Indian Reserves	3	3	2	-	-
	Kelowna C	52	61	67	16	14
	Lake Country DM	-	-	-	-	-
	Peachland DM	2	2	2	-	-
	Total	76	94	100	17	15
Nanaimo CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Nanaimo A RDA	1	-	-	-	-
	Nanaimo B RDA	-	-	-	-	-
	Nanaimo C	23	30	35	1	1
	Nanaimo C RDA	-	-	-	-	-
	Nanaimo D RDA	2	-	-	-	-
	Nanaimo E RDA	8	7	6	-	-
	Total	34	37	41	1	1
Prince George CA/AR	Fort George (Shelley) A	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George A	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George C	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George D	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George F	-	-	-	-	-
	Prince George C	4	5	5	-	-
	Total	4	5	5	-	-
Vernon CA/AR	Coldstream DM	5	4	4	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Lumby VL	-	-	-	-	-
	North Okanagan B	-	-	-	-	-
	North Okanagan C RDA	-	-	-	-	-
	North Okanagan D RDA	-	-	-	-	-
	North Okanagan E RDA	-	-	-	-	-
	Vernon C	15	18	20	2	2
	Total	20	22	24	2	2

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME K

RENTAL MARKET STATISTICS

OCTOBER 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME K

STATISTIQUES DE LOGEMENT LOCATIF

OCTOBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHE

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504KBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504KBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME K

RENTAL MARKET STATISTICS

OCTOBER 2004

VOLUME K

STATISTIQUES DE LOGEMENTS LOCATIFS

OCTOBRE 2004

Table K1-1 K1-2 K8-1 K8-2: Vacancy Rate in Privately Initiated Structures

Table K2-1 K2-2 K9-1 K9-2: Universe, Vacant Units and Vacancy Rate of Privately Initiated Structures

Table K3-1 K3-2 K10-1 K10-2: Vacancy Rate by Bedroom Type in Privately Initiated Structures

Table K4-1 to K4-4: Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure

Table K5-1 K5-2 K11-1 K11-2: Average Rent

Table K6-1 to K6-9 K12-1 à K12-9: Vacancy Rates by Province

Table K7-1: Availability Rate in Privately Initiated Structures

Tableau K1-1 K1-2 K8-1 K8-2: Taux d'inoccupation des immeubles d'initiative privée

Tableau K2-1 K2-2 K9-1 K9-2 : Univers, logements vacants, et taux d'inoccupation des immeubles d'initiative privée

Tableau K3-1 K3-2 K10-1 K10-2: Taux d'inoccupation par nombre de chambre dans les immeubles d'initiative privée

Tableau K4-1 à K4-4: Univers des immeubles d'initiative privée selon la taille de l'immeuble

Tableau K5-1 K5-2 K11-1 K11-2: Loyer moyen

Tableau K6-1 à K6-9 K12-1 à K12-9: Taux d'inoccupation par province

Tableau K7-1: Taux de la disponibilité des immeubles d'initiative privée

Data for 2000-2001 based on 1996 Census Definitions. Subsequent data based on 2001 Census Definitions. / Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996; données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

** Not Available / Non disponible

Housing information monthly

Volume K

Geographic changes

October 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Kapuskasing C is no longer a Centre of 10,000+ Population.

Port Hope and Hope CA name changed to Port Hope CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

Volume K

Changements géographiques

Octobre 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Kapuskasing C n'est plus un centre de 10 000 habitants et plus.

Le nom de l'AR de Port Hope et Hope a été changé à Port Hope.

Table K1-1 - Tableau K1-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2000 - 2004

	2000	2001	2002	2003	2004
Abbotsford	--	--	2.0	2.6	2.8
Calgary	1.2	1.2	2.8	4.4	4.3
Edmonton	1.3	0.9	1.6	3.5	5.2
Greater Sudbury	8.5	6.0	5.1	3.4	2.4
Halifax	3.6	2.8	2.7	2.3	2.9
Hamilton	1.6	1.3	1.6	3.0	3.5
Kingston	--	--	0.9	2.0	2.4
Kitchener	0.8	0.9	2.2	3.2	3.5
London	2.2	1.7	1.9	2.2	3.7
Montréal	1.5	0.6	0.7	1.0	1.5
Oshawa	1.7	1.3	2.3	3.0	3.5
Gatineau	1.5	0.6	0.5	1.2	2.1
Ottawa	0.2	0.8	1.9	3.0	4.0
Québec	1.6	0.8	0.3	0.5	1.1
Regina	1.4	2.0	1.9	1.9	2.8
Saguenay	4.4	4.4	4.9	5.2	5.3
St. Catharines-Niagara	2.7	2.0	2.4	2.7	2.8
Saint John	3.4	5.6	6.3	5.2	5.8
St. John's	3.7	2.7	2.7	1.9	3.1
Saskatoon	1.7	2.9	3.7	4.4	6.4
Sherbrooke	4.7	2.3	1.8	0.7	0.9
Thunder Bay	5.7	5.8	4.7	3.3	5.0
Toronto	0.6	0.9	2.5	3.8	4.4
Trois-Rivières	6.8	4.7	3.0	1.5	1.2
Vancouver	1.4	1.0	1.4	2.0	1.3
Victoria	1.8	0.5	1.5	1.1	0.7
Windsor	1.9	2.8	3.9	4.4	8.8
Winnipeg	2.0	1.4	1.2	1.3	1.1
CMA Total/Total RMR	1.6	1.2	1.7	2.3	2.8

Table K1-2 - Tableau K1-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2000 - 2004

	2000	2001	2002	2003	2004
Abbotsford*	3.6	2.4	--	--	--
Barrie	0.6	1.1	1.9	4.4	4.4
Belleville	5.0	5.1	3.5	3.9	3.5
Brantford	2.8	1.7	2.0	3.1	1.8
Cape Breton	14.0	11.1	7.4	6.8	5.9
Charlottetown	2.6	1.8	2.1	3.4	4.1
Chatham-Kent	10.6	11.4	9.0	7.8	8.5
Chilliwack	7.6	6.1	3.6	3.3	2.6
Cornwall	7.8	6.0	4.4	3.6	3.4
Courtenay*	14.2	10.3	8.5	--	--
Drummondville	1.8	1.8	2.2	2.5	3.4
Fredericton	1.3	1.5	0.9	1.5	3.8
Granby	2.0	2.5	2.5	1.7	2.2
Guelph	0.6	1.0	2.8	3.9	3.4
Kamloops	7.8	3.8	4.3	4.4	2.7
Kawartha Lakes	--	--	--	1.9	3.1
Kelowna	1.5	1.3	1.8	1.6	1.1
Kingston*	1.8	1.4	--	--	--
Lethbridge	0.7	2.7	2.1	2.5	3.5
Medicine Hat	0.8	0.7	1.5	2.6	1.5
Moncton	1.7	1.6	2.3	2.9	5.1
Nanaimo	9.2	3.9	3.3	1.2	1.5
Norfolk	--	--	--	1.6	4.2
North Bay	5.1	2.7	3.2	3.3	3.2
Peterborough	3.1	3.5	2.6	1.4	1.8
Prince George	15.5	12.2	12.6	11.0	10.4
Red Deer	0.7	1.0	3.9	4.6	3.5
Rimouski*	--	--	2.6	--	--
Saint-Hyacinthe*	1.8	1.3	0.7	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	2.8	1.2	0.6	0.5	0.5
Sarnia	7.4	6.3	4.4	6.1	6.0
Sault Ste. Marie	12.2	11.6	12.0	9.4	7.1
Shawinigan	8.4	7.6	8.5	7.3	6.3
Vernon	8.3	6.4	5.7	2.2	2.0
Large CA Total / Total Grandes AR	4.4	3.7	3.7	3.7	3.8

Table K2-1 - Tableau K2-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartments locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003			2004		
	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Abbotsford	4,389	114	2.6	4,412	124	2.8
Calgary	48,448	2,114	4.4	47,133	2,005	4.3
Edmonton	75,598	2,622	3.5	75,055	3,867	5.2
Greater Sudbury	12,090	406	3.4	11,983	290	2.4
Halifax	36,955	868	2.3	37,553	1,086	2.9
Hamilton	44,995	1,360	3.0	45,508	1,586	3.5
Kingston	11,654	229	2.0	12,164	293	2.4
Kitchener	29,078	940	3.2	30,636	1,082	3.5
London	42,329	933	2.2	42,367	1,576	3.7
Montréal	480,143	4,994	1.0	479,315	7,197	1.5
Oshawa	12,285	370	3.0	12,449	435	3.5
Gatineau	19,506	238	1.2	19,935	427	2.1
Ottawa	67,848	2,039	3.0	68,141	2,694	4.0
Québec	76,368	401	0.5	76,504	855	1.1
Regina	12,498	241	1.9	12,622	348	2.8
Saguenay	8,619	444	5.2	8,695	458	5.3
St. Catharines-Niagara	17,075	459	2.7	17,273	486	2.8
Saint John	9,593	494	5.2	9,464	545	5.8
St. John's	4,605	89	1.9	4,315	132	3.1
Saskatoon	16,377	719	4.4	16,447	1,051	6.4
Sherbrooke	24,994	166	0.7	25,381	228	0.9
Thunder Bay	5,770	192	3.3	5,788	289	5.0
Toronto	310,053	11,811	3.8	312,664	13,621	4.4
Trois-Rivières	16,700	249	1.5	16,622	194	1.2
Vancouver	110,871	2,212	2.0	109,733	1,427	1.3
Victoria	24,469	271	1.1	24,450	163	0.7
Windsor	15,480	676	4.4	15,483	1,365	8.8
Winnipeg	55,363	732	1.3	54,963	622	1.1
CMA Total/Total RMR	1,594,153	36,384	2.3	1,597,055	44,447	2.8

Table K2-2 - Tableau K2-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003			2004		
	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Barrie	3,831	170	4.4	3,843	168	4.4
Belleville	5,964	234	3.9	6,001	207	3.5
Brantford	5,169	158	3.1	5,288	97	1.8
Cape Breton	2,170	147	6.8	2,161	127	5.9
Charlottetown	3,969	135	3.4	4,059	166	4.1
Chatham-Kent	5,456	426	7.8	5,263	445	8.5
Chilliwack	2,851	94	3.3	2,839	74	2.6
Cornwall	3,545	127	3.6	3,887	131	3.4
Drummondville	7,264	184	2.5	7,353	249	3.4
Fredericton	6,678	102	1.5	6,991	263	3.8
Granby	7,145	124	1.7	7,296	161	2.2
Guelph	7,642	298	3.9	7,707	263	3.4
Kamloops	4,060	180	4.4	4,041	107	2.7
Kawartha Lakes	1,519	29	1.9	1,520	47	3.1
Kelowna	4,501	71	1.6	4,521	49	1.1
Lethbridge	4,259	108	2.5	4,271	147	3.5
Medicine Hat	3,384	86	2.6	3,385	49	1.5
Moncton	9,033	262	2.9	9,374	478	5.1
Nanaimo	3,902	48	1.2	3,832	57	1.5
Norfolk	897	14	1.6	899	37	4.2
North Bay	3,844	125	3.3	4,021	128	3.2
Peterborough	5,419	73	1.4	5,891	106	1.8
Prince George	3,781	414	11.0	3,881	404	10.4
Red Deer	6,215	288	4.6	6,210	216	3.5
Saint-Jean-sur-Richelieu	7,967	40	0.5	8,071	44	0.5
Sarnia	6,196	378	6.1	6,389	385	6.0
Sault Ste. Marie	4,866	458	9.4	4,980	352	7.1
Shawinigan	4,707	343	7.3	4,633	292	6.3
Vernon	2,229	48	2.2	2,113	42	2.0
Large CA Total / Total Grandes AR	138,463	5,165	3.7	140,720	5,292	3.8

Table K3-1 - Tableau K3-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003				2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Abbotsford	1.5	2.6	2.2	**	2.8	2.4	2.9	5.6
Calgary	5.7	3.9	4.7	4.5	5.7	3.4	5.0	4.5
Edmonton	2.3	3.2	3.8	4.2	4.3	5.2	5.6	4.0
Greater Sudbury	9.6	4.6	2.3	1.6	5.6	2.9	1.9	1.6
Halifax	2.1	2.1	2.4	4.1	3.4	2.0	3.4	3.3
Hamilton	4.8	3.2	2.9	2.2	3.3	3.5	3.4	3.7
Kingston	1.9	1.0	2.2	5.0	0.8	1.9	3.1	1.2
Kitchener	2.5	3.0	3.4	3.6	2.1	2.6	3.9	4.4
London	2.9	2.0	2.1	3.2	2.9	2.5	4.6	3.9
Montréal	1.7	1.3	0.8	0.8	2.3	1.8	1.3	1.1
Oshawa	2.0	3.2	2.9	3.1	4.2	3.1	3.6	3.9
Gatineau	3.9	1.6	0.9	0.7	4.1	2.1	2.2	1.9
Ottawa	3.2	2.9	2.9	3.7	3.2	4.0	4.1	4.0
Québec	1.0	0.8	0.3	0.3	2.6	1.0	1.0	0.9
Regina	3.1	2.4	1.6	0.4	3.7	3.1	2.2	3.3
Saguenay	6.8	8.9	3.2	5.3	6.6	7.3	4.2	4.9
St. Catharines-Niagara	3.6	3.7	2.1	2.2	3.7	3.1	2.3	4.3
Saint John	6.2	6.0	4.2	5.9	6.2	7.6	5.2	4.5
St. John's	3.1	1.5	1.7	3.4	3.8	3.2	2.8	3.4
Saskatoon	4.5	3.1	5.2	4.6	5.7	4.8	7.3	8.1
Sherbrooke	1.7	0.8	0.4	0.9	1.1	0.6	1.0	0.6
Thunder Bay	5.5	3.3	3.3	2.7	7.7	5.5	4.6	2.8
Toronto	4.2	3.9	3.7	3.7	4.1	4.3	4.5	4.3
Trois-Rivières	2.9	1.8	1.2	1.3	2.9	1.9	0.4	1.1
Vancouver	1.5	2.1	2.1	1.9	0.9	1.2	1.6	1.4
Victoria	1.1	1.2	0.9	1.6	0.7	0.7	0.4	2.4
Windsor	4.9	3.5	4.9	8.0	10.9	8.3	9.0	9.9
Winnipeg	2.7	1.5	0.8	0.7	1.4	1.2	0.9	2.2
CMA Total/Total RMR	2.6	2.5	2.1	2.3	2.8	2.8	2.8	2.7

Table K3-2 - Tableau K3-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003				2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Barrie	10.1	2.3	4.0	10.1	**	3.8	3.2	10.8
Belleville	8.4	4.2	3.7	2.8	3.1	2.9	3.9	1.7
Brantford	**	2.1	3.8	2.6	**	1.4	2.2	1.7
Cape Breton	14.0	7.9	5.6	4.7	8.6	8.5	4.6	3.3
Charlottetown	5.3	3.7	3.3	2.7	9.9	3.9	3.7	5.0
Chatham-Kent	**	9.3	7.2	7.4	9.0	8.7	7.6	11.6
Chilliwack	**	3.4	3.2	**	**	2.5	2.5	**
Cornwall	2.9	5.3	3.1	2.2	2.5	3.9	3.1	4.0
Drummondville	6.6	2.6	3.0	0.6	8.7	4.0	2.9	2.0
Fredericton	0.7	1.5	1.6	1.5	6.2	2.7	4.2	1.9
Granby	9.4	2.1	0.9	0.5	16.6	1.8	1.2	0.5
Guelph	3.3	2.3	4.5	5.6	5.1	2.9	3.4	4.3
Kamloops	8.6	4.7	3.3	7.3	2.0	4.0	1.7	1.9
Kawartha Lakes	**	2.2	1.4	**	**	3.1	2.0	**
Kelowna	5.5	1.6	1.4	1.3	0.0	1.1	1.1	1.3
Lethbridge	**	2.2	2.1	3.7	1.6	3.8	3.2	4.6
Medicine Hat	4.8	2.5	2.5	2.5	**	1.8	1.1	2.5
Moncton	1.7	2.6	3.1	2.5	3.4	5.1	5.1	5.5
Nanaimo	1.8	0.4	1.9	1.7	4.4	0.9	1.4	2.6
Norfolk	**	**	1.4	**	**	5.7	3.9	**
North Bay	3.9	5.3	2.4	1.4	3.5	4.1	3.2	2.1
Peterborough	2.2	1.2	1.4	1.3	5.1	1.6	1.8	1.7
Prince George	19.0	8.8	8.4	19.2	15.6	9.2	7.1	**
Red Deer	11.9	3.6	5.3	3.2	1.7	3.2	4.0	2.7
Saint-Jean-sur-Richelieu	2.6	0.6	0.5	0.2	1.1	0.4	0.6	0.5
Sarnia	16.1	6.3	5.4	5.0	1.6	5.8	6.3	6.8
Sault Ste. Marie	11.1	7.5	7.8	23.1	8.6	5.1	6.0	19.9
Shawinigan	32.8	11.0	6.1	4.2	20.8	11.8	5.7	3.0
Vernon	1.0	2.5	2.1	1.8	3.2	2.4	1.7	1.1
Large CA Total / Total Grandes AR	6.9	3.7	3.4	4.1	6.7	3.7	3.5	4.2

Table K4-1 - Tableau K4-1

Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure

Univers d'appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2003

	2003											
	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units/Logements					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Abbotsford	9	29	41	35	-	114	36	323	1,458	2,297	-	4,114
Calgary	900	1,001	432	117	21	2,471	3,575	10,729	12,812	10,548	5,581	43,245
Edmonton	79	1,365	938	218	20	2,620	325	16,191	25,904	18,943	4,969	66,332
Greater Sudbury	562	370	53	41	-	1,026	2,238	3,360	1,552	3,915	-	11,065
Halifax	765	658	291	192	8	1,914	2,862	6,645	9,089	16,050	1,979	36,625
Hamilton	542	576	194	216	30	1,558	2,046	5,582	6,230	21,311	7,044	42,213
Kingston	432	298	44	63	-	837	1,592	2,768	1,460	5,664	-	11,484
Kitchener	308	616	195	106	12	1,237	1,135	6,529	6,059	9,564	2,709	25,996
London	859	377	249	218	12	1,715	3,176	3,612	7,191	22,113	2,733	38,825
Montréal	30,241	23,193	2,684	788	87	56,993	110,144	195,541	79,694	70,481	23,828	479,688
Oshawa	179	261	60	61	1	562	659	2,544	1,837	5,961	245	11,246
Gatineau	1,244	904	81	51	2	2,282	4,375	7,431	2,268	4,807	552	19,433
Ottawa	1,048	1,160	169	224	68	2,669	3,781	9,810	5,258	23,828	17,368	60,045
Québec	3,367	3,238	579	140	7	7,331	13,181	30,257	17,537	12,968	2,103	76,046
Regina	73	431	140	23	-	667	294	5,506	3,762	1,915	-	11,477
Saguenay	678	499	28	4	1	1,210	2,707	4,389	771	498	211	8,576
St. Catharines-Niagara	686	378	91	83	-	1,238	2,598	3,585	2,954	7,032	-	16,169
Saint John	851	527	33	13	-	1,424	3,184	4,481	817	1,030	-	9,512
St. John's	203	42	40	27	-	312	714	426	1,347	2,009	-	4,496
Saskatoon	85	362	240	46	1	734	336	4,526	6,941	3,411	217	15,431
Sherbrooke	1,082	1,128	254	29	2	2,495	4,317	9,530	8,153	2,414	529	24,943
Thunder Bay	254	182	52	13	-	501	974	1,703	1,599	1,114	-	5,390
Toronto	3,112	2,310	1,094	1,302	356	8,174	11,259	21,848	35,854	131,516	102,004	302,481
Trois-Rivières	969	1,118	82	15	1	2,185	3,762	9,046	2,060	1,582	231	16,681
Vancouver	617	1,571	1,339	528	13	4,068	2,191	17,775	42,509	41,923	3,095	107,493
Victoria	470	391	266	98	4	1,229	1,787	4,166	8,572	8,274	918	23,717
Windsor	537	334	127	60	1	1,059	2,051	3,349	3,930	5,365	201	14,896
Winnipeg	342	772	510	215	30	1,869	1,323	9,115	15,073	20,464	8,121	54,096
Total	50,494	44,091	10,306	4,926	677	110,494	186,622	400,767	312,691	456,997	184,638	1,541,715

Table K4-2 - Tableau K4-2

Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure

Univers d'appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2003

	2003											
	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units/Logements					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Barrie	99	80	26	15	-	220	344	714	784	1,517	-	3,359
Belleville	185	233	37	20	-	475	670	1,959	1,164	2,065	-	5,858
Brantford	206	52	29	30	-	317	797	462	872	2,307	-	4,438
Cape Breton	260	83	2	4	-	349	999	775	64	332	-	2,170
Charlottetown	124	245	21	3	-	393	484	2,467	569	214	-	3,734
Chatham-Kent	312	83	48	21	-	464	1,177	834	1,494	1,635	-	5,140
Chilliwack	15	68	37	10	-	130	67	712	1,233	661	-	2,673
Cornwall	349	115	21	5	-	490	1,302	1,021	620	509	-	3,452
Drummondville	578	410	47	4	1	1,040	2,238	2,973	1,551	277	200	7,239
Fredericton	368	205	79	9	-	661	1,373	2,038	2,452	683	-	6,546
Granby	303	377	52	7	1	740	1,182	3,761	1,366	498	320	7,127
Guelph	82	160	34	47	-	323	317	1,443	1,067	3,879	-	6,706
Kamloops	16	50	56	19	-	141	61	577	1,665	1,276	-	3,579
Kawartha Lakes	76	28	11	7	-	122	297	237	356	514	-	1,404
Kelowna	6	46	55	25	-	132	24	560	1,891	1,485	-	3,960
Lethbridge	15	62	62	9	-	148	60	532	1,886	688	-	3,166
Medicine Hat	15	84	47	2	-	148	57	881	1,411	153	-	2,502
Moncton	453	400	79	12	-	944	1,643	4,109	2,162	855	-	8,769
Nanaimo	19	60	39	26	-	144	76	664	1,246	1,619	-	3,605
Norfolk	79	24	8	1	-	112	311	208	317	53	-	889
North Bay	269	108	21	8	-	406	960	1,036	632	702	-	3,330
Peterborough	227	134	24	22	-	407	837	1,348	738	2,042	-	4,965
Prince George	1	59	51	12	-	123	4	633	1,571	1,100	-	3,308
Red Deer	16	143	80	11	-	250	66	1,645	2,284	789	-	4,784
Saint-Jean-sur-Richelieu	488	519	57	2	-	1,066	1,903	4,190	1,591	239	-	7,923
Sarnia	114	45	32	40	1	232	415	485	1,023	3,182	242	5,347
Sault Ste. Marie	223	139	45	14	-	421	825	1,349	1,469	1,005	-	4,648
Shawinigan	370	387	8	-	-	765	1,479	2,995	225	-	-	4,699
Vernon	38	29	26	11	-	104	154	303	827	725	-	2,009
Total	5,306	4,428	1,134	396	3	11,267	20,122	40,911	34,530	31,004	762	127,329

Table K4-3 - Tableau K4-3

Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure

Univers d'appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2004

	2004											
	Number of Structures/Nombres d''immeubles						Dwelling Units					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Abbotsford	9	30	41	35	-	115	36	334	1,464	2,299	-	4,133
Calgary	883	974	403	119	21	2,400	3,507	10,407	11,976	10,900	5,546	42,336
Edmonton	76	1,348	919	222	21	2,586	309	15,974	25,370	19,201	5,179	66,033
Greater Sudbury	556	358	53	41	-	1,008	2,230	3,247	1,551	3,915	-	10,943
Halifax	753	697	280	197	8	1,935	2,825	7,085	8,740	16,552	1,997	37,199
Hamilton	524	572	195	220	30	1,541	1,981	5,562	6,234	21,906	7,028	42,711
Kingston	427	295	45	69	-	836	1,579	2,725	1,486	6,193	-	11,983
Kitchener	311	620	193	118	13	1,255	1,149	6,585	6,009	10,713	2,962	27,418
London	847	377	249	216	13	1,702	3,131	3,613	7,191	21,962	2,959	38,856
Montréal	30,124	23,035	2,656	790	89	56,694	109,822	194,257	78,912	70,919	24,946	478,856
Oshawa	182	263	60	62	1	568	671	2,560	1,837	6,097	245	11,410
Gatineau	1,313	933	79	51	2	2,378	4,602	7,699	2,266	4,743	552	19,862
Ottawa	1,047	1,150	168	232	67	2,664	3,772	9,789	5,269	24,403	17,084	60,317
Québec	3,372	3,238	567	143	9	7,329	13,207	30,284	17,224	12,844	2,623	76,182
Regina	74	432	139	25	-	670	293	5,487	3,708	2,032	-	11,520
Saguenay	677	495	29	3	2	1,206	2,708	4,368	800	360	424	8,660
St. Catharines-Niagara	667	374	94	85	-	1,220	2,522	3,560	3,043	7,176	-	16,301
Saint John	837	515	33	13	-	1,398	3,131	4,426	816	1,010	-	9,383
St. John's	194	41	38	25	-	298	682	411	1,319	1,821	-	4,233
Saskatoon	89	355	242	45	1	732	351	4,457	7,064	3,447	217	15,536
Sherbrooke	1,138	1,152	255	30	1	2,576	4,531	9,700	8,161	2,606	328	25,326
Thunder Bay	254	178	54	13	-	499	976	1,671	1,668	1,114	-	5,429
Toronto	3,112	2,296	1,086	1,313	361	8,168	11,255	21,759	35,722	132,736	103,267	304,739
Trois-Rivières	989	1,119	81	15	1	2,205	3,820	9,035	2,023	1,494	231	16,603
Vancouver	577	1,559	1,316	527	12	3,991	2,063	17,628	41,822	41,870	2,878	106,261
Victoria	468	385	269	98	4	1,224	1,776	4,083	8,662	8,270	918	23,709
Windsor	514	334	129	61	1	1,039	1,970	3,405	3,958	5,417	201	14,951
Winnipeg	338	762	507	211	30	1,848	1,315	8,968	15,025	20,194	8,159	53,661
Total	50,352	43,887	10,180	4,979	687	110,085	186,214	399,079	309,320	462,194	187,744	1,544,551

Table K4-4 - Tableau K4-4

Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure

Univers d'appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2004

	2004											
	Number of Structures/Nombres d'appartements						Dwelling Units					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Barrie	106	77	26	15	-	224	376	698	784	1,517	-	3,375
Belleville	182	230	37	20	-	469	660	1,928	1,164	2,065	-	5,817
Brantford	206	51	28	32	-	317	797	456	850	2,507	-	4,610
Cape Breton	254	85	2	4	-	345	976	785	64	332	-	2,157
Charlottetown	121	244	22	4	-	391	473	2,452	605	270	-	3,800
Chatham-Kent	306	77	44	21	-	448	1,150	767	1,359	1,638	-	4,914
Chilliwack	15	66	37	11	-	129	67	703	1,210	713	-	2,693
Cornwall	352	119	24	7	-	502	1,310	1,068	689	710	-	3,777
Drummondville	597	416	46	4	1	1,064	2,311	3,018	1,513	277	200	7,319
Fredericton	367	204	84	11	-	666	1,370	2,018	2,675	772	-	6,835
Granby	312	385	53	7	1	758	1,218	3,865	1,385	498	309	7,275
Guelph	84	160	34	47	-	325	322	1,438	1,067	3,877	-	6,704
Kamloops	16	50	56	19	-	141	61	567	1,665	1,276	-	3,569
Kawartha Lakes	78	27	11	8	-	124	304	231	356	591	-	1,482
Kelowna	7	43	57	25	-	132	28	522	1,941	1,489	-	3,980
Lethbridge	15	68	66	7	-	156	59	574	1,957	539		3,129
Medicine Hat	16	82	47	2	-	147	62	864	1,409	153	-	2,488
Moncton	437	402	88	15	-	942	1,584	4,131	2,384	1,029	-	9,128
Nanaimo	21	60	38	26	-	145	86	678	1,182	1,623	-	3,569
Norfolk	80	24	8	1	-	113	313	208	317	53	-	891
North Bay	266	108	21	8	-	403	951	1,044	633	700	-	3,328
Peterborough	223	131	24	27	-	405	825	1,304	750	2,513	-	5,392
Prince George	1	59	53	13	-	126	4	634	1,631	1,170	-	3,439
Red Deer	16	143	80	11	-	250	66	1,644	2,289	789	-	4,788
Saint-Jean-sur-Richelieu	494	527	57	2	-	1,080	1,925	4,228	1,591	283	-	8,027
Sarnia	116	45	32	41	1	235	424	485	1,023	3,346	242	5,520
Sault Ste. Marie	226	142	47	14	-	429	830	1,378	1,549	1,005	-	4,762
Shawinigan	353	388	8	-	-	749	1,411	2,990	224	-	-	4,625
Vernon	37	27	26	10	-	100	149	279	821	664	-	1,913
Total	5,304	4,440	1,156	412	3	11,315	20,112	40,957	35,087	32,399	751	129,306

Table K5-1 - Tableau K5-1

Average Rent of Privately Initiated Row and Apartments Structures of Three Units and Over

Loyer moyen dans les appartements et logements en bandes d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003				2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Abbotsford	445	539	674	**	442	549	686	903
Calgary	508	661	801	819	515	655	802	799
Edmonton	503	588	723	793	504	597	729	795
Greater Sudbury	388	524	653	701	393	529	658	707
Halifax	537	596	720	933	560	612	747	989
Hamilton	497	633	783	963	508	641	794	973
Kingston	504	627	768	879	505	646	785	919
Kitchener	517	646	756	894	541	651	766	910
London	458	586	737	847	471	602	760	863
Montréal	441	528	575	682	459	539	594	701
Oshawa	581	752	845	946	611	750	853	991
Gatineau	462	548	639	720	483	557	663	769
Ottawa	627	767	933	1109	623	771	941	1089
Québec	405	506	567	657	419	523	596	695
Regina	349	490	592	709	361	503	604	710
Saguenay	309	374	457	494	316	377	459	490
St. Catharines-Niagara	434	600	703	761	454	611	722	808
Saint John	373	423	504	540	366	432	520	551
St. John's	467	520	606	638	453	523	617	654
Saskatoon	371	469	577	656	372	472	580	645
Sherbrooke	319	385	471	563	328	392	495	586
Thunder Bay	421	552	670	716	414	550	677	689
Toronto	731	884	1040	1218	727	886	1052	1239
Trois-Rivières	314	382	436	493	316	389	457	499
Vancouver	654	759	968	1154	668	774	988	1175
Victoria	515	618	789	982	515	629	799	1004
Windsor	494	649	772	901	488	649	777	873
Winnipeg	378	508	644	727	387	519	663	751

Table K5-2 - Tableau K5-2

Average Rent of Privately Initiated Row and Apartments Structures of Three Units and Over

Loyer moyen dans les appartements et logements en bandes des immeubles d'initiative privée de trois logements et plus

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003				2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Barrie	**	793	931	1011	**	783	918	1035
Belleville	463	603	691	811	489	618	705	812
Brantford	**	629	683	791	**	633	693	810
Cape Breton	384	453	546	**	402	474	562	**
Charlottetown	403	468	591	751	393	489	611	778
Chatham-Kent	**	519	614	634	**	528	616	630
Chilliwack	**	497	644	**	**	507	638	**
Cornwall	406	483	596	582	430	497	608	637
Drummondville	319	385	468	487	326	396	482	494
Fredericton	481	525	637	759	484	542	659	803
Granby	334	412	476	531	337	423	501	542
Guelph	601	706	833	1034	627	727	838	988
Kamloops	429	497	610	758	440	509	628	766
Kawartha Lakes	**	655	798	**	**	670	817	**
Kelowna	482	574	692	742	467	587	716	776
Lethbridge	**	532	614	629	428	542	619	645
Medicine Hat	**	447	541	656	**	458	556	687
Moncton	372	483	588	621	476	498	610	653
Nanaimo	394	503	604	705	408	517	632	763
Norfolk	**	**	567	**	**	**	564	**
North Bay	410	513	679	728	446	531	683	732
Peterborough	399	609	724	837	440	669	771	877
Prince George	406	485	567	605	416	480	572	**
Red Deer	453	541	642	725	465	545	642	728
Saint-Jean-sur-Richelieu	331	396	484	511	346	430	499	517
Sarnia	461	556	650	749	**	572	663	751
Sault Ste. Marie	387	493	605	646	396	493	603	654
Shawinigan	**	309	347	368	**	321	349	376
Vernon	365	474	583	629	402	498	601	660

Table K6-1 - Tableau K6-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Atlantic - Atlantique

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Newfoundland and Labrador Terre-Neuve et Labrador	Corner Brook CA/AR	523	9	1.8	517	8	1.5
	Gander CA/AR	618	49	7.9	608	33	5.4
	Grand Falls-Windsor CA/AR	493	12	2.4	529	16	2.9
	Labrador CA/AR	402	63	15.6	392	76	19.3
	St John's CMA/RMR	4,605	89	1.9	4,315	132	3.1
	Total (Nfld.Lab/T.-N.-L.)	6,641	221	3.3	6,361	264	4.2
Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard	Charlottetown CA/AR	3,969	135	3.4	4,059	166	4.1
	Summerside CA/AR	1,110	33	3.0	1,159	33	2.9
	Total (P.E.I./Î.-P.-É.)	5,079	169	3.3	5,218	199	3.8
Nova Scotia Nouvelle-Écosse	Cape Breton CA/AR	2,170	147	6.8	2,161	127	5.9
	Halifax CMA/RMR	36,955	868	2.3	37,553	1,086	2.9
	Kentville CA/AR	2,019	55	2.7	1,951	64	3.3
	New Glasgow CA/AR	1,297	25	1.9	1,302	33	2.5
	Truro CA/AR	2,241	57	2.6	2,287	43	1.9
	Total (N.S./N.-É.)	44,682	1,152	2.6	45,254	1,354	3.0
New Brunswick Nouveau-Brunswick	Bathurst CA/AR	1,169	181	15.5	1,160	144	12.4
	Campbellton CA/AR	830	76	9.2	831	52	6.3
	Edmundston CA/AR	1,352	105	7.8	1,339	105	7.8
	Fredericton CA/AR	6,678	102	1.5	6,991	263	3.8
	Miramichi C	970	40	4.1	930	21	2.3
	Moncton CA/AR	9,033	262	2.9	9,374	478	5.1
	Saint John CMA/RMR	9,593	494	5.2	9,464	545	5.8
	Total (N.B./N.-B.)	29,625	1,260	4.3	30,089	1,607	5.3

Table K6-2 - Tableau K6-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Quebec - Québec

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Québec	Alma CA/AR	1,648	115	7.0	1,758	101	5.7
	Amos CA/AR	1,182	141	11.9	1,197	82	6.8
	Baie Comeau CA/AR	1,371	94	6.9	1,382	64	4.6
	Cowansville CA/AR	1,662	63	3.8	1,676	12	0.7
	Dolbeau-Mistassini CA/AR	615	30	4.9	604	32	5.3
	Drummondville CA/AR	7,264	184	2.5	7,353	249	3.4
	Gaspé V	557	24	4.3	557	6	1.1
	Gatineau CMA/RMR	19,506	238	1.2	19,935	427	2.1
	Granby CA/AR	7,145	124	1.7	7,296	161	2.2
	Hawkesbury CA/AR	19	1	5.3	19	0	0.0
	Joliette CA/AR	4,674	38	0.8	4,877	72	1.5
	La Tuque CA/AR	755	131	17.4	766	92	12.0
	Lachute CA/AR	928	17	1.8	926	23	2.4
	Magog CA/AR	1,890	7	0.4	1,993	19	1.0
	Matane CA/AR	1,207	117	9.7	1,200	95	7.9
	Montmagny V	728	2	0.3	720	12	1.7
	Montréal CMA/RMR	480,143	4,994	1.0	479,315	7,197	1.5
	Québec CMA/RMR	76,368	401	0.5	76,504	855	1.1

Table K6-3 - Tableau K6-3

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Quebec - Québec

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Québec	Rimouski CA/AR	5,129	46	0.9	5,140	53	1.0
	Rivière-du-Loup CA/AR	2,285	23	1.0	2,388	26	1.1
	Roberval V	503	20	4.0	499	20	4.0
	Rouyn-Noranda CA/AR	2,924	230	7.9	2,909	139	4.8
	Saguenay CMA/RMR	8,619	444	5.2	8,695	458	5.3
	Saint-Félicien V	521	26	5.0	546	30	5.5
	Saint-Georges CA/AR	1,966	71	3.6	2,065	114	5.5
	Saint-Hyacinthe CA/AR	6,112	32	0.5	6,241	114	1.8
	Saint-Lin-Laurentides V	296	5	1.7	306	2	0.7
	Sainte-Marie V	781	10	1.3	782	16	2.0
	Salaberry-de-Valleyfield CA/AR	2,185	32	1.5	2,184	21	1.0
	Sept-Îles CA/AR	2,590	132	5.1	2,710	41	1.5
	Shawinigan CA/AR	4,707	343	7.3	4,633	292	6.3
	Sherbrooke CMA/RMR	24,994	166	0.7	25,381	228	0.9
	Sorel-Tracy CA/AR	2,331	100	4.3	2,364	108	4.6
	St-Jean-sur-Richelieu CA/AR	7,967	40	0.5	8,071	44	0.5
	Thetford Mines CA/AR	1,254	88	7.0	1,286	76	5.9
	Trois-Rivières CMA/RMR	16,700	249	1.5	16,622	194	1.2
	Val-D'Or CA/AR	2,167	138	6.4	2,136	69	3.2
	Victoriaville CA/AR	3,668	146	4.0	3,713	173	4.6
	Total (Que./Qc)	705,361	9,062	1.3	706,749	11,718	1.7

Table K6-4 - Tableau K6-4

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Ontario - Ontario

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Ontario	Barrie CA/AR	3,831	170	4.4	3,843	168	4.4
	Belleville CA/AR	5,964	234	3.9	6,001	207	3.5
	Bracebridge T	284	5	1.8	284	4	1.5
	Brant C	81	**	**	81	**	**
	Brantford CA/AR	5,169	158	3.1	5,288	97	1.8
	Brockville CA/AR	2,080	83	4.0	2,195	55	2.5
	Chatham-Kent CA/AR	5,456	426	7.8	5,263	445	8.5
	Cobourg CA/AR	902	12	1.3	1,041	17	1.7
	Collingwood CA/AR	622	25	4.0	610	28	4.6
	Cornwall CA/AR	3,545	127	3.6	3,887	131	3.4
	Elliot Lake CA/AR	1,431	88	6.1	1,421	91	6.4
	Georgian Highlands T	249	**	**	247	9	3.8
	Gravenhurst T	236	5	2.3	245	3	1.4
	Greater Napanee T	609	19	3.0	645	15	2.4
	Greater Sudbury CMA/RMR	12,090	406	3.4	11,983	290	2.4
	Guelph CA/AR	7,642	298	3.9	7,707	263	3.4
	Haileybury CA/AR	363	39	10.7	370	18	4.9
	Haldimand T	408	6	1.5	413	12	3.0
	Hamilton CMA/RMR	44,995	1,360	3.0	45,508	1,586	3.5
	Hawkesbury CA/AR	914	44	4.9	939	58	6.2
	Huntsville T	369	18	4.9	372	15	4.0
	Ingersoll T	419	1	0.2	378	7	1.9

Table K6-5 - Tableau K6-5

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Ontario - Ontario

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Ontario	Kapuskasing C	624	75	11.9	.	.	.
	Kawartha Lakes CA/AR	1,519	29	1.9	1,520	47	3.1
	Kenora CA/AR	396	26	7.1	414	31	7.6
	Kingston CMA/RMR	11,654	229	2.0	12,164	293	2.4
	Kitchener CMA/RMR	29,078	940	3.2	30,636	1,082	3.5
	Lambton Shores C	145	8	5.5	144	**	**
	Leamington CA/AR	1,315	61	4.6	1,319	70	5.3
	London CMA/RMR	42,329	933	2.2	42,367	1,576	3.7
	Midland CA/AR	1,075	25	2.3	1,074	31	2.9
	Norfolk CA/AR	897	14	1.6	899	37	4.2
	North Bay CA/AR	3,844	125	3.3	4,021	128	3.2
	North Perth T	394	**	**	394	**	**
	Orillia CA/AR	1,747	19	1.1	1,742	49	2.8
	Oshawa CMA/RMR	12,285	370	3.0	12,449	435	3.5
	Ottawa CMA/RMR	67,848	2,039	3.0	68,141	2,694	4.0
	Owen Sound CA/AR	1,854	32	1.7	1,834	23	1.3
	Pembroke CA/AR	993	55	5.5	948	24	2.5
	Petawawa CA/AR	261	21	8.1	363	61	16.9
	Peterborough CA/AR	5,419	73	1.4	5,891	106	1.8
	Port Hope CA/AR	589	10	1.7	588	11	1.9
	Prince Edward C	629	19	3.1	616	9	1.5
	Sarnia CA/AR	6,196	378	6.1	6,389	385	6.0
	Saugeen Shores T	515	**	**	510	**	**
	Sault Ste-Marie CA/AR	4,866	458	9.4	4,980	352	7.1
	South Huron T	306	**	**	306	**	**
	St Catharines-Niagara CMA/RMR	17,075	459	2.7	17,273	486	2.8
	Stratford CA/AR	2,066	54	2.6	2,072	39	1.9
	Thunder Bay CMA/RMR	5,770	192	3.3	5,788	289	5.0
	Tillsonburg CA/AR	894	42	4.7	892	42	4.7
	Timmins CA/AR	1,869	171	9.2	1,892	157	8.3
	Toronto CMA/RMR	310,053	11,811	3.8	312,664	13,621	4.4
	West Nipissing T	395	9	2.2	387	10	2.6
	Windsor CMA/RMR	15,480	676	4.4	15,483	1,365	8.8
	Woodstock CA/AR	2,425	83	3.4	2,416	112	4.6
	Total (Ont./Ont.)	650,524	23,073	3.5	657,297	27,129	4.1

Table K6-6 - Tableau K6-6

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Manitoba and Saskatchewan - Manitoba et Saskatchewan

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Manitoba	Brandon CA/AR	3,418	37	1.1	3,439	37	1.1
	Portage La Prairie CA/AR	694	43	6.2	696	45	6.5
	Thompson CA/AR	1,906	129	6.8	1,975	165	8.4
	Winnipeg CMA/RMR	55,363	732	1.3	54,963	622	1.1
	Total (Man./Man.)	61,381	942	1.5	61,073	869	1.4
Saskatchewan	Estevan CA/AR	532	86	16.2	525	82	15.6
	Lloydminster (Sask) CA/AR	562	0	0.0	562	0	0.0
	Moose Jaw CA/AR	1,618	34	2.1	1,616	67	4.1
	North Battleford CA/AR	942	109	11.6	951	96	10.1
	Prince Albert CA/AR	2,697	164	6.1	2,783	209	7.5
	Regina CMA/RMR	12,498	241	1.9	12,622	348	2.8
	Saskatoon CMA/RMR	16,377	719	4.4	16,447	1,051	6.4
	Swift Current CA/AR	961	74	7.7	942	79	8.3
	Yorkton CA/AR	1,039	84	8.1	1,031	49	4.8
	Total (Sask./Sask.)	37,226	1,512	4.1	37,479	1,980	5.3

Table K6-7 - Tableau K6-7

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Alberta

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Alberta	Brooks CA/AR	906	60	6.6	946	46	4.9
	Calgary CMA/RMR	48,448	2,114	4.4	47,133	2,005	4.3
	Camrose CA/AR	1,133	21	1.9	1,132	25	2.2
	Canmore T	122	1	0.8	119	5	4.2
	Cold Lake CA/AR	675	94	13.9	672	66	9.8
	Edmonton CMA/RMR	75,598	2,622	3.5	75,055	3,867	5.2
	Grande Prairie CA/AR	3,076	99	3.2	3,180	95	3.0
	Lethbridge CA/AR	4,259	108	2.5	4,271	147	3.5
	Lloydminster (Alba) CA/AR	1,248	2	0.2	1,242	1	0.1
	Medicine Hat CA/AR	3,384	86	2.6	3,385	49	1.5
	Okotoks T	122	6	4.9	122	2	1.6
	Red Deer CA/AR	6,215	288	4.6	6,210	216	3.5
	Wetaskiwin CA/AR	1,106	28	2.5	1,110	59	5.3
	Wood Buffalo CA/AR	3,209	106	3.3	3,252	7	0.2
	Total (Alta/Alb.)	149,501	5,635	3.8	147,829	6,590	4.5

Table K6-8 - Tableau K6-8

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

British Columbia - Colombie-Britannique

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
British Columbia Colombie-Britannique	Abbotsford CMA/RMR	4,389	114	2.6	4,412	124	2.8
	Campbell River CA/AR	1,400	116	8.3	1,408	92	6.5
	Chilliwack CA/AR	2,851	94	3.3	2,839	74	2.6
	Courtenay CA/AR	2,086	78	3.7	2,046	24	1.2
	Cranbrook CA/AR	1,387	94	6.8	1,381	93	6.7
	Dawson Creek CA/AR	1,006	126	12.5	1,036	109	10.5
	Duncan CA/AR	1,658	139	8.4	1,661	55	3.3
	Fort St John CA/AR	1,823	160	8.8	1,803	107	5.9
	Kamloops CA/AR	4,060	180	4.4	4,041	107	2.7
	Kelowna CA/AR	4,501	71	1.6	4,521	49	1.1
	Kitimat CA/AR	818	346	42.3	817	372	45.5
	Nanaimo CA/AR	3,902	48	1.2	3,832	57	1.5
	Parksville-Qualicum Beach CA/AR	617	11	1.8	610	12	2.0
	Penticton CA/AR	2,244	58	2.6	2,235	47	2.1
	Port Alberni CA/AR	1,152	175	15.2	1,181	74	6.3
	Powell River CA/AR	614	165	26.9	635	115	18.1
	Prince George CA/AR	3,781	414	11.0	3,881	404	10.4
	Prince Rupert CA/AR	1,030	375	36.4	1,033	411	39.8

Table K6-9 - Tableau K6-9

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

British Columbia - Colombie-Britannique

Northwest Territories - Territoires du Nord-Ouest

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
British Columbia Colombie-Britannique	Quesnel CA/AR	746	160	21.5	752	143	19.1
	Salmon Arm DM	419	24	5.7	418	14	3.3
	Squamish CA/AR	359	8	2.3	339	45	13.3
	Summerland DM	118	3	2.5	118	2	1.7
	Terrace CA/AR	665	202	30.4	650	221	34.0
	Vancouver CMA/RMR	110,871	2,212	2.0	109,733	1,427	1.3
	Vernon CA/AR	2,229	48	2.2	2,113	42	2.0
	Victoria CMA/RMR	24,469	271	1.1	24,450	163	0.7
	Williams Lake CA/AR	932	208	22.3	970	173	17.9
	Total (B.C./C.-B.)	180,127	5,901	3.3	178,915	4,556	2.5
Northwest Territories Territoires du Nord-Ouest	Yellowknife CA/AR	2,000	31	1.5	2,104	57	2.7
	Total (N.W.T./T.N.O.)	2,000	31	1.5	2,104	57	2.7

Table K7-1 - Tableau K7-1

Availability in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux de la disponibilité des immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2004

	2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Abbotsford	4.5	3.4	4.3	**
Calgary	8.5	5.2	7.1	6.6
Edmonton	5.5	6.8	7.5	5.9
Greater Sudbury	6.8	5.3	3.6	4.0
Halifax	4.2	2.8	4.4	5.1
Hamilton	6.5	5.4	5.3	5.3
Kingston	1.7	3.9	5.2	2.0
Kitchener	4.8	5.2	6.9	6.8
London	4.6	4.5	7.0	7.2
Montréal	2.8	2.2	1.6	1.4
Oshawa	6.6	4.3	4.4	3.6
Gatineau	4.5	2.6	2.6	2.3
Ottawa	6.3	6.6	7.0	5.6
Québec	3.1	1.4	1.3	1.1
Regina	5.3	4.7	3.9	4.3
St. Catharines-Niagara	6.2	4.7	4.0	4.7
Saint John	7.0	9.3	6.6	6.7
St. John's	4.5	4.2	4.2	7.9
Saskatoon	8.5	6.7	9.5	11.9
Sherbrooke	2.3	1.1	1.6	1.1
Thunder Bay	9.4	8.9	6.7	13.3
Toronto	6.0	6.2	6.3	5.9
Trois-Rivières	3.5	2.8	0.6	1.3
Vancouver	1.8	2.3	2.7	2.5
Victoria	2.0	2.0	1.5	0.9
Windsor	13.3	10.0	10.5	9.3
Winnipeg	2.5	1.8	1.5	2.6
CMA Total/Total RMR	4.0	4.0	3.9	3.2

Table K8-1 - Tableau K8-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2000 - 2004

	2000	2001	2002	2003	2004
Abbotsford	--	--	2.0	2.5	2.8
Calgary	1.3	1.2	2.9	4.4	4.3
Edmonton	1.4	0.9	1.7	3.4	5.3
Greater Sudbury	7.7	5.7	5.1	3.6	2.6
Halifax	3.6	2.8	2.7	2.3	2.9
Hamilton	1.7	1.3	1.6	3.0	3.4
Kingston	--	--	0.9	1.9	2.4
Kitchener	0.7	0.9	2.3	3.2	3.5
London	2.2	1.6	2.0	2.1	3.7
Montréal	1.5	0.6	0.7	1.0	1.5
Oshawa	1.7	1.3	2.3	2.9	3.4
Gatineau	1.4	0.6	0.5	1.2	2.1
Ottawa	0.2	0.8	1.9	2.9	3.9
Québec	1.6	0.8	0.3	0.5	1.1
Regina	1.4	2.1	1.9	2.1	2.7
Saguenay	4.4	4.4	4.9	5.2	5.3
St. Catharines-Niagara	2.6	1.9	2.4	2.7	2.6
Saint John	3.4	5.6	6.3	5.2	5.8
St. John's	3.8	2.5	2.7	2.0	3.1
Saskatoon	1.7	2.9	3.7	4.5	6.3
Sherbrooke	4.7	2.3	1.8	0.7	0.9
Thunder Bay	5.8	5.8	4.7	3.3	5.0
Toronto	0.6	0.9	2.5	3.8	4.3
Trois-Rivières	6.8	4.7	3.0	1.5	1.2
Vancouver	1.4	1.0	1.4	2.0	1.3
Victoria	1.8	0.5	1.5	1.1	0.6
Windsor	1.9	2.9	3.9	4.3	8.8
Winnipeg	2.0	1.4	1.2	1.3	1.1
CMA Total/Total RMR	1.6	1.1	1.7	2.2	2.7

Table K8-2 - Tableau K8-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2000 - 2004

	2000	2001	2002	2003	2004
Abbotsford*	3.7	2.4	--	--	--
Barrie	0.5	0.9	1.4	3.3	3.0
Belleville	4.9	5.1	3.5	3.9	3.4
Brantford	2.9	1.8	2.1	3.2	1.7
Cape Breton	14.0	11.1	7.4	6.8	5.9
Charlottetown	2.6	1.8	2.2	3.5	4.2
Chatham-Kent	10.8	11.3	9.1	8.0	8.2
Chilliwack	7.8	5.9	3.5	3.0	2.6
Cornwall	7.9	6.1	4.5	3.7	3.4
Courtenay*	11.9	8.6	8.1	--	--
Drummondville	1.8	1.8	2.2	2.5	3.4
Fredericton	1.3	1.5	0.9	1.6	3.7
Granby	2.0	2.5	2.5	1.7	2.2
Guelph	0.7	1.0	2.7	3.9	3.3
Kamloops	8.1	3.8	4.3	4.2	2.7
Kawartha Lakes	--	--	--	2.0	3.1
Kelowna	1.2	1.1	1.7	1.4	1.0
Kingston*	1.8	1.5	--	--	--
Lethbridge	0.6	3.1	2.2	2.6	3.4
Medicine Hat	0.7	0.7	1.6	2.8	1.6
Moncton	1.7	1.6	2.3	2.9	5.0
Nanaimo	9.7	3.8	3.4	1.2	1.4
Norfolk	--	--	--	1.6	4.2
North Bay	5.5	2.7	3.3	3.3	3.7
Peterborough	3.2	3.7	2.6	1.4	1.7
Prince George	15.3	12.2	11.9	10.3	9.7
Red Deer	0.7	1.1	4.0	4.3	3.5
Rimouski*	--	--	2.6	--	--
Saint-Hyacinthe*	1.8	1.3	0.7	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	2.8	1.2	0.6	0.5	0.5
Sarnia	7.3	6.3	4.4	6.1	6.1
Sault Ste. Marie	11.8	10.9	11.1	8.1	5.8
Shawinigan	8.4	7.7	8.5	7.3	6.3
Vernon	8.7	7.0	5.4	2.0	2.0
Large CA Total / Total Grandes AR	4.4	3.6	3.6	3.6	3.7

Table K9-1 - Tableau K9-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartments locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003			2004		
	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Abbotsford	4,114	101	2.5	4,133	115	2.8
Calgary	43,245	1,908	4.4	42,336	1,808	4.3
Edmonton	66,332	2,259	3.4	66,033	3,502	5.3
Greater Sudbury	11,065	396	3.6	10,943	281	2.6
Halifax	36,625	858	2.3	37,199	1,073	2.9
Hamilton	42,213	1,269	3.0	42,711	1,466	3.4
Kingston	11,484	223	1.9	11,983	289	2.4
Kitchener	25,996	838	3.2	27,418	963	3.5
London	38,825	797	2.1	38,856	1,444	3.7
Montréal	479,688	4,986	1.0	478,856	7,191	1.5
Oshawa	11,246	328	2.9	11,410	386	3.4
Gatineau	19,433	238	1.2	19,862	425	2.1
Ottawa	60,045	1,744	2.9	60,317	2,362	3.9
Québec	76,046	399	0.5	76,182	853	1.1
Regina	11,477	238	2.1	11,520	317	2.7
Saguenay	8,576	443	5.2	8,660	457	5.3
St. Catharines-Niagara	16,169	435	2.7	16,301	430	2.6
Saint John	9,512	494	5.2	9,383	544	5.8
St. John's	4,496	89	2.0	4,233	130	3.1
Saskatoon	15,431	689	4.5	15,536	982	6.3
Sherbrooke	24,943	166	0.7	25,326	228	0.9
Thunder Bay	5,390	180	3.3	5,429	273	5.0
Toronto	302,481	11,484	3.8	304,739	13,226	4.3
Trois-Rivières	16,681	249	1.5	16,603	194	1.2
Vancouver	107,493	2,165	2.0	106,261	1,383	1.3
Victoria	23,717	255	1.1	23,709	142	0.6
Windsor	14,896	635	4.3	14,951	1,317	8.8
Winnipeg	54,096	717	1.3	53,661	601	1.1
CMA Total/Total RMR	1,541,715	34,583	2.2	1,544,551	42,382	2.7

Table K9-2 - Tableau K9-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003			2004		
	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Barrie	3,359	112	3.3	3,375	102	3.0
Belleville	5,858	229	3.9	5,817	197	3.4
Brantford	4,438	144	3.2	4,610	80	1.7
Cape Breton	2,170	147	6.8	2,157	127	5.9
Charlottetown	3,734	132	3.5	3,800	158	4.2
Chatham-Kent	5,140	414	8.0	4,914	405	8.2
Chilliwack	2,673	80	3.0	2,693	71	2.6
Cornwall	3,452	126	3.7	3,777	130	3.4
Drummondville	7,239	184	2.5	7,319	249	3.4
Fredericton	6,546	102	1.6	6,835	255	3.7
Granby	7,127	124	1.7	7,275	161	2.2
Guelph	6,706	259	3.9	6,704	220	3.3
Kamloops	3,579	150	4.2	3,569	97	2.7
Kawartha Lakes	1,404	29	2.0	1,482	47	3.1
Kelowna	3,960	56	1.4	3,980	39	1.0
Lethbridge	3,166	82	2.6	3,129	107	3.4
Medicine Hat	2,502	70	2.8	2,488	39	1.6
Moncton	8,769	256	2.9	9,128	456	5.0
Nanaimo	3,605	44	1.2	3,569	49	1.4
Norfolk	889	14	1.6	891	37	4.2
North Bay	3,330	109	3.3	3,328	122	3.7
Peterborough	4,965	68	1.4	5,392	94	1.7
Prince George	3,308	341	10.3	3,439	332	9.7
Red Deer	4,784	208	4.3	4,788	170	3.5
Saint-Jean-sur-Richelieu	7,923	40	0.5	8,027	44	0.5
Sarnia	5,347	327	6.1	5,520	335	6.1
Sault Ste. Marie	4,648	375	8.1	4,762	277	5.8
Shawinigan	4,699	343	7.3	4,625	292	6.3
Vernon	2,009	41	2.0	1,913	38	2.0
Large CA Total / Total Grandes AR	127,329	4,605	3.6	129,306	4,732	3.7

Table K10-1 - Tableau K10-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003				2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Abbotsford	1.5	2.6	2.4	**	2.8	2.4	3.1	**
Calgary	5.7	3.9	4.9	4.6	5.7	3.4	5.2	4.5
Edmonton	2.3	3.2	3.8	4.2	4.3	5.2	5.8	4.2
Greater Sudbury	9.6	4.6	2.4	2.2	5.6	2.9	2.0	2.5
Halifax	2.1	2.0	2.4	4.1	3.4	2.0	3.4	3.3
Hamilton	4.9	3.2	2.8	1.7	3.4	3.5	3.4	3.2
Kingston	1.9	1.0	2.2	5.3	0.8	1.9	3.1	1.1
Kitchener	2.5	3.0	3.4	3.7	2.1	2.6	4.0	4.4
London	2.9	2.0	1.9	2.7	2.9	2.5	4.7	4.2
Montréal	1.7	1.3	0.8	0.7	2.3	1.8	1.3	1.1
Oshawa	2.0	3.3	2.9	2.0	4.2	3.1	3.6	2.6
Gatineau	3.9	1.6	0.9	0.7	4.1	2.1	2.2	1.9
Ottawa	3.2	2.8	2.9	3.4	3.2	4.0	4.0	3.1
Québec	1.0	0.8	0.3	0.2	2.6	1.0	1.0	0.9
Regina	3.1	2.4	1.7	0.7	3.7	3.1	2.2	3.9
Saguenay	6.8	8.9	3.2	5.3	6.6	7.3	4.2	5.0
St. Catharines-Niagara	3.6	3.7	2.0	2.2	3.7	3.1	2.3	2.8
Saint John	6.2	6.0	4.2	6.3	6.2	7.6	5.2	4.6
St. John's	3.1	1.5	1.7	3.9	3.8	3.0	2.9	3.7
Saskatoon	4.5	3.2	5.4	5.0	5.6	4.8	7.2	9.2
Sherbrooke	1.7	0.8	0.4	0.9	1.1	0.6	1.0	0.6
Thunder Bay	5.5	3.3	3.3	2.1	7.7	5.5	4.5	2.1
Toronto	4.2	3.9	3.7	3.6	4.1	4.3	4.5	4.1
Trois-Rivières	2.9	1.8	1.2	1.3	2.9	1.9	0.4	1.1
Vancouver	1.5	2.1	2.1	2.3	0.9	1.2	1.6	1.7
Victoria	1.1	1.1	0.9	1.3	0.7	0.7	0.5	0.7
Windsor	4.9	3.5	4.9	6.3	11.0	8.2	9.2	9.3
Winnipeg	2.7	1.5	0.8	0.3	1.4	1.2	0.9	2.0
CMA Total/Total RMR	2.6	2.5	2.0	2.0	2.8	2.8	2.8	2.3

Table K10-2 - Tableau K10-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003				2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Barrie	9.4	1.7	3.5	**	**	3.5	2.7	**
Belleville	8.4	4.2	3.7	2.6	3.1	2.7	3.9	1.1
Brantford	**	2.1	3.9	3.1	**	1.4	2.0	1.4
Cape Breton	14.0	7.9	5.6	4.7	8.6	8.5	4.6	3.3
Charlottetown	5.3	3.7	3.3	4.7	9.9	4.0	3.7	7.4
Chatham-Kent	**	9.5	7.4	7.9	9.3	8.6	7.3	11.6
Chilliwack	**	3.3	2.8	**	**	2.6	2.5	**
Cornwall	2.9	5.3	3.1	2.8	2.5	3.9	3.1	4.5
Drummondville	6.6	2.6	3.0	0.6	8.7	4.0	2.9	2.0
Fredericton	0.7	1.5	1.7	1.5	6.3	2.7	4.2	1.7
Granby	9.4	2.1	0.9	0.5	16.6	1.8	1.2	0.5
Guelph	3.3	2.3	4.7	5.5	5.2	2.9	3.4	3.7
Kamloops	8.6	4.7	3.3	4.2	2.0	4.1	1.5	2.5
Kawartha Lakes	**	2.3	1.5	**	**	3.1	2.0	**
Kelowna	5.6	1.7	1.0	0.8	0.0	1.1	0.9	1.6
Lethbridge	**	2.2	2.2	**	1.0	3.5	3.5	**
Medicine Hat	**	2.6	2.5	5.3	**	1.8	1.1	**
Moncton	1.7	2.6	3.2	2.2	3.4	5.2	5.0	5.0
Nanaimo	1.6	0.4	2.1	0.6	4.2	0.8	1.4	1.7
Norfolk	**	**	1.4	**	**	5.7	3.9	**
North Bay	3.9	5.1	2.5	**	3.6	4.1	3.4	4.1
Peterborough	3.0	1.2	1.4	1.5	7.3	1.6	1.7	0.9
Prince George	18.4	8.9	8.2	**	15.7	9.2	6.8	**
Red Deer	11.7	3.5	4.4	4.2	1.7	3.2	3.8	6.0
Saint-Jean-sur-Richelieu	2.6	0.6	0.5	0.2	1.1	0.4	0.6	0.5
Sarnia	16.2	6.4	5.3	2.5	1.6	5.8	6.3	9.2
Sault Ste. Marie	11.1	7.4	7.9	11.4	8.6	5.1	6.0	6.4
Shawinigan	32.8	11.0	6.1	4.2	20.8	11.8	5.7	3.0
Vernon	1.0	2.1	2.1	1.4	2.1	2.3	1.8	2.0
Large CA Total / Total Grandes AR	7.0	3.7	3.4	3.1	6.8	3.7	3.5	3.4

Table K11-1 - Tableau K11-1

Average Rent of Privately Initiated Apartments Structures of Three Units and Over

Loyer moyen dans les appartements d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003				2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Abbotsford	445	537	672	**	442	546	684	**
Calgary	508	661	804	786	515	655	806	766
Edmonton	503	588	722	797	504	597	730	804
Greater Sudbury	388	524	651	729	393	529	655	734
Halifax	537	596	720	935	560	612	747	988
Hamilton	498	633	778	945	509	641	789	967
Kingston	504	627	768	890	505	646	785	935
Kitchener	517	646	754	915	541	651	765	947
London	458	586	736	912	471	602	758	918
Montréal	441	528	575	679	459	539	594	699
Oshawa	581	752	845	944	611	750	852	973
Gatineau	462	548	639	720	483	557	663	769
Ottawa	627	768	932	1157	623	771	940	1148
Québec	405	506	567	656	419	523	596	695
Regina	349	490	589	689	361	503	602	712
Saguenay	309	374	457	493	316	377	459	490
St. Catharines-Niagara	434	600	704	774	454	611	722	830
Saint John	373	423	504	533	366	432	520	551
St. John's	467	520	607	620	453	521	618	623
Saskatoon	371	469	576	635	372	472	580	628
Sherbrooke	319	385	471	563	328	392	495	586
Thunder Bay	421	552	672	834	414	550	679	808
Toronto	731	884	1040	1208	727	886	1052	1230
Trois-Rivières	314	382	436	493	316	389	457	499
Vancouver	654	759	965	1116	668	774	984	1144
Victoria	515	619	789	900	516	630	799	893
Windsor	494	650	776	954	488	650	776	885
Winnipeg	379	508	645	777	388	519	664	784

Table K11-2 - Tableau K11-2

Average Rent of Privately Initiated Apartments Structures of Three Units and Over

Loyer moyen dans les appartements des immeubles d'initiative privée de trois logements et plus

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2003 - 2004

	2003				2004			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Barrie	**	784	934	**	**	782	920	**
Belleville	463	602	692	816	489	618	707	847
Brantford	**	629	675	748	**	633	684	757
Cape Breton	384	453	546	**	402	474	562	**
Charlottetown	403	469	591	711	393	489	610	715
Chatham-Kent	**	520	616	625	408	529	622	629
Chilliwack	**	497	645	**	**	508	640	**
Cornwall	406	483	595	602	430	497	608	639
Drummondville	319	385	468	487	326	396	481	493
Fredericton	480	525	635	757	482	542	657	803
Granby	334	412	476	531	337	423	501	542
Guelph	602	706	823	917	628	727	829	907
Kamloops	429	498	601	721	440	509	623	729
Kawartha Lakes	**	655	790	**	**	670	822	**
Kelowna	483	575	697	741	467	589	723	771
Lethbridge	**	533	637	**	429	545	641	**
Medicine Hat	**	451	554	634	**	461	568	**
Moncton	370	483	588	617	476	498	611	652
Nanaimo	396	504	601	699	408	518	629	737
Norfolk	**	**	567	**	**	509	564	**
North Bay	410	513	679	**	447	532	686	**
Peterborough	454	614	728	844	529	675	775	918
Prince George	407	481	568	**	416	474	573	**
Red Deer	455	542	645	715	468	547	644	713
Saint-Jean-sur-Richelieu	331	396	484	509	346	430	499	514
Sarnia	462	558	655	**	**	574	668	**
Sault Ste. Marie	387	493	605	658	396	494	603	675
Shawinigan	268	309	346	367	**	321	349	375
Vernon	365	479	584	604	402	503	603	632

Table K12-1 - Tableau K12-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Atlantic - Atlantique

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Newfoundland and Labrador Terre-Neuve et Labrador	Corner Brook CA/AR	499	6	1.3	504	8	1.5
	Gander CA/AR	578	49	8.5	566	33	5.8
	Grand Falls-Windsor CA/AR	448	12	2.7	468	16	3.3
	Labrador CA/AR	351	57	16.3	341	64	18.7
	St John's CMA/RMR	4,496	89	2.0	4,233	130	3.1
	Total (Nfld.Lab/T.-N.-L.)	6,372	213	3.3	6,112	250	4.1
Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard	Charlottetown CA/AR	3,734	132	3.5	3,800	158	4.2
	Summerside CA/AR	684	31	4.6	729	30	4.2
	Total (P.E.I./Î.-P.-É.)	4,418	163	3.7	4,529	189	4.2
Nova Scotia Nouvelle-Écosse	Cape Breton CA/AR	2,170	147	6.8	2,157	127	5.9
	Halifax CMA/RMR	36,625	858	2.3	37,199	1,073	2.9
	Kentville CA/AR	1,976	55	2.8	1,908	64	3.4
	New Glasgow CA/AR	1,133	25	2.2	1,138	28	2.5
	Truro CA/AR	2,214	56	2.5	2,256	42	1.9
	Total (N.S./N.-É.)	44,118	1,141	2.6	44,658	1,335	3.0
New Brunswick Nouveau-Brunswick	Bathurst CA/AR	1,145	178	15.6	1,136	141	12.4
	Campbellton CA/AR	830	76	9.2	831	52	6.3
	Edmundston CA/AR	1,326	105	7.9	1,313	105	8.0
	Fredericton CA/AR	6,546	102	1.6	6,835	255	3.7
	Miramichi C	970	40	4.1	930	21	2.3
	Moncton CA/AR	8,769	256	2.9	9,128	456	5.0
	Saint John CMA/RMR	9,512	494	5.2	9,383	544	5.8
	Total (N.B./N.-B.)	29,098	1,252	4.3	29,556	1,575	5.3

Table K12-2 - Tableau K12-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Quebec - Québec

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Québec	Alma CA/AR	1,633	114	7.0	1,741	101	5.8
	Amos CA/AR	1,178	141	12.0	1,193	82	6.8
	Baie Comeau CA/AR	1,359	94	6.9	1,370	64	4.7
	Cowansville CA/AR	1,662	63	3.8	1,676	12	0.7
	Dolbeau-Mistassini CA/AR	615	30	4.9	604	32	5.3
	Drummondville CA/AR	7,239	184	2.5	7,319	249	3.4
	Gaspé V	533	24	4.5	534	6	1.1
	Gatineau CMA/RMR	19,433	238	1.2	19,862	425	2.1
	Granby CA/AR	7,127	124	1.7	7,275	161	2.2
	Hawkesbury CA/AR	19	1	5.3	19	0	0.0
	Joliette CA/AR	4,530	36	0.8	4,736	71	1.5
	La Tuque CA/AR	755	131	17.4	766	92	12.0
	Lachute CA/AR	928	17	1.8	926	23	2.4
	Magog CA/AR	1,880	7	0.4	1,983	19	1.0
	Matane CA/AR	1,207	117	9.7	1,200	95	7.9
	Montmagny V	728	2	0.3	720	12	1.7
	Montréal CMA/RMR	479,688	4,986	1.0	478,856	7,191	1.5
	Québec CMA/RMR	76,046	399	0.5	76,182	853	1.1

Table K12-3 - Tableau K12-3

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Quebec - Québec

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Québec	Rimouski CA/AR	5,016	46	0.9	5,027	53	1.0
	Rivière-du-Loup CA/AR	2,285	23	1.0	2,388	26	1.1
	Roberval V	499	20	4.0	495	20	4.0
	Rouyn-Noranda CA/AR	2,912	230	7.9	2,897	139	4.8
	Saguenay CMA/RMR	8,576	443	5.2	8,660	457	5.3
	Saint-Félicien V	521	26	5.0	546	30	5.5
	Saint-Georges CA/AR	1,960	71	3.6	2,059	114	5.5
	Saint-Hyacinthe CA/AR	6,100	32	0.5	6,229	114	1.8
	Saint-Lin-Laurentides V	296	5	1.7	306	2	0.7
	Sainte-Marie V	781	10	1.3	782	16	2.0
	Salaberry-de-Valleyfield CA/AR	2,130	32	1.5	2,129	19	0.9
	Sept-Îles CA/AR	2,390	125	5.2	2,510	37	1.5
	Shawinigan CA/AR	4,699	343	7.3	4,625	292	6.3
	Sherbrooke CMA/RMR	24,943	166	0.7	25,326	228	0.9
	Sorel-Tracy CA/AR	2,327	100	4.3	2,360	108	4.6
	St-Jean-sur-Richelieu CA/AR	7,923	40	0.5	8,027	44	0.5
	Thetford Mines CA/AR	1,223	87	7.1	1,254	76	6.1
	Trois-Rivières CMA/RMR	16,681	249	1.5	16,603	194	1.2
	Val-D'Or CA/AR	2,164	138	6.4	2,133	69	3.2
	Victoriaville CA/AR	3,664	146	4.0	3,705	173	4.7
	Total (Que./Qc)	703,650	9,040	1.3	705,023	11,700	1.7

Table K12-4 - Tableau K12-4

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Ontario - Ontario

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Ontario	Barrie CA/AR	3,359	112	3.3	3,375	102	3.0
	Belleville CA/AR	5,858	229	3.9	5,817	197	3.4
	Bracebridge T	277	5	1.9	277	4	1.5
	Brant C	77	**	**	77	**	**
	Brantford CA/AR	4,438	144	3.2	4,610	80	1.7
	Brockville CA/AR	2,024	81	4.0	2,139	54	2.5
	Chatham-Kent CA/AR	5,140	414	8.0	4,914	405	8.2
	Cobourg CA/AR	874	12	1.4	880	17	2.0
	Collingwood CA/AR	611	25	4.1	599	27	4.5
	Cornwall CA/AR	3,452	126	3.7	3,777	130	3.4
	Elliot Lake CA/AR	1,314	80	6.1	1,304	82	6.3
	Georgian Highlands T	218	**	**	214	8	3.9
	Gravenhurst T	218	5	2.4	227	3	1.5
	Greater Napanee T	657	19	3.0	630	15	2.4
	Greater Sudbury CMA/RMR	11,065	396	3.6	10,943	281	2.6
	Guelph CA/AR	6,706	259	3.9	6,704	220	3.3
	Haileybury CA/AR	363	39	10.7	370	18	4.9
	Haldimand T	384	6	1.6	389	12	3.2
	Hamilton CMA/RMR	42,213	1,269	3.0	42,711	1,466	3.4
	Hawkesbury CA/AR	853	44	5.2	878	56	6.4
	Huntsville T	350	16	4.6	353	15	4.2
	Ingersoll T	276	1	0.4	251	2	0.8

Table K12-5 - Tableau K12-5

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Ontario - Ontario

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Ontario	Kapuskasing C	619	74	11.9	.	.	.
	Kawartha Lakes CA/AR	1,404	29	2.0	1,482	47	3.1
	Kenora CA/AR	372	26	7.1	390	29	7.3
	Kingston CMA/RMR	11,484	223	1.9	11,983	289	2.4
	Kitchener CMA/RMR	25,996	838	3.2	27,418	963	3.5
	Lambton Shores C	145	8	5.5	144	**	**
	Leamington CA/AR	1,275	57	4.4	1,265	55	4.3
	London CMA/RMR	38,825	797	2.1	38,856	1,444	3.7
	Midland CA/AR	1,025	24	2.4	1,024	29	2.9
	Norfolk CA/AR	889	14	1.6	891	37	4.2
	North Bay CA/AR	3,330	109	3.3	3,328	122	3.7
	North Perth T	376	**	**	376	**	**
	Orillia CA/AR	1,575	18	1.1	1,570	44	2.8
	Oshawa CMA/RMR	11,246	328	2.9	11,410	386	3.4
	Ottawa CMA/RMR	60,045	1,744	2.9	60,317	2,362	3.9
	Owen Sound CA/AR	1,817	32	1.8	1,812	23	1.3
	Pembroke CA/AR	950	52	5.5	905	24	2.6
	Petawawa CA/AR	254	21	8.3	356	61	17.2
	Peterborough CA/AR	4,965	68	1.4	5,392	94	1.7
	Port Hope CA/AR	571	10	1.8	570	11	1.9
	Prince Edward C	523	16	3.1	506	9	1.8
	Sarnia CA/AR	5,347	327	6.1	5,520	335	6.1
	Saugeen Shores T	470	**	**	465	**	**
	Sault Ste-Marie CA/AR	4,648	375	8.1	4,762	277	5.8
	South Huron T	275	**	**	275	**	**
	St Catharines-Niagara CMA/RMR	16,169	435	2.7	16,301	430	2.6
	Stratford CA/AR	1,997	54	2.7	1,998	39	1.9
	Thunder Bay CMA/RMR	5,390	180	3.3	5,429	273	5.0
	Tillsonburg CA/AR	880	42	4.8	878	42	4.7
	Timmins CA/AR	1,693	163	9.6	1,716	150	8.8
	Toronto CMA/RMR	302,481	11,484	3.8	304,739	13,226	4.3
	West Nipissing T	395	9	2.2	380	10	2.7
	Windsor CMA/RMR	14,896	635	4.3	14,951	1,317	8.8
	Woodstock CA/AR	2,068	77	3.7	2,069	100	4.8
	Total (Ont./Ont.)	615,122	21,656	3.5	620,917	25,460	4.1

Table K12-6 - Tableau K12-6

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Manitoba and Saskatchewan - Manitoba et Saskatchewan

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Manitoba	Brandon CA/AR	2,902	33	1.1	2,914	29	1.0
	Portage La Prairie CA/AR	611	41	6.8	613	37	6.1
	Thompson CA/AR	1,604	127	7.9	1,673	165	9.9
	Winnipeg CMA/RMR	54,096	717	1.3	53,661	601	1.1
	Total (Man./Man.)	59,213	919	1.6	58,861	832	1.4
Saskatchewan	Estevan CA/AR	515	85	16.5	508	81	15.9
	Lloydminster (Sask) CA/AR	522	0	0.0	522	0	0.0
	Moose Jaw CA/AR	1,441	31	2.2	1,445	62	4.3
	North Battleford CA/AR	845	85	10.1	868	84	9.7
	Prince Albert CA/AR	2,253	122	5.4	2,335	179	7.7
	Regina CMA/RMR	11,477	238	2.1	11,520	317	2.7
	Saskatoon CMA/RMR	15,431	689	4.5	15,536	982	6.3
	Swift Current CA/AR	834	64	7.7	821	72	8.8
	Yorkton CA/AR	872	80	9.2	864	45	5.2
	Total (Sask./Sask.)	34,190	1,396	4.1	34,419	1,821	5.3

Table K12-7 - Tableau K12-7

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Alberta

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Alberta	Brooks CA/AR	629	36	5.7	653	38	5.8
	Calgary CMA/RMR	43,245	1,908	4.4	42,336	1,808	4.3
	Camrose CA/AR	1,001	16	1.6	1,000	15	1.5
	Canmore T	83	1	1.2	79	3	3.8
	Cold Lake CA/AR	586	90	15.4	586	62	10.6
	Edmonton CMA/RMR	66,332	2,259	3.4	66,033	3,502	5.3
	Grande Prairie CA/AR	2,569	77	3.0	2,672	86	3.2
	Lethbridge CA/AR	3,166	82	2.6	3,129	107	3.4
	Lloydminster (Alba) CA/AR	1,151	2	0.2	1,147	1	0.1
	Medicine Hat CA/AR	2,502	70	2.8	2,488	39	1.6
	Okotoks T	94	5	5.3	94	2	2.1
	Red Deer CA/AR	4,784	208	4.3	4,788	170	3.5
	Wetaskiwin CA/AR	732	7	1.0	736	22	3.0
	Wood Buffalo CA/AR	3,006	105	3.5	3,048	7	0.2
	Total (Alta/Alb.)	129,880	4,866	3.7	128,789	5,863	4.6

Table K12-8 - Tableau K12-8

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

British Columbia - Colombie-Britannique

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
British Columbia Colombie-Britannique	Abbotsford CMA/RMR	4,114	101	2.5	4,133	115	2.8
	Campbell River CA/AR	1,126	91	8.1	1,143	76	6.6
	Chilliwack CA/AR	2,673	80	3.0	2,693	71	2.6
	Courtenay CA/AR	1,703	68	4.0	1,667	23	1.4
	Cranbrook CA/AR	1,045	71	6.8	1,051	79	7.5
	Dawson Creek CA/AR	807	75	9.3	827	83	10.0
	Duncan CA/AR	1,470	130	8.8	1,458	52	3.6
	Fort St John CA/AR	1,409	123	8.7	1,412	67	4.8
	Kamloops CA/AR	3,579	150	4.2	3,569	97	2.7
	Kelowna CA/AR	3,960	56	1.4	3,980	39	1.0
	Kitimat CA/AR	655	265	40.5	655	291	44.4
	Nanaimo CA/AR	3,605	44	1.2	3,569	49	1.4
	Parksville-Qualicum Beach CA/AR	574	10	1.7	567	11	2.0
	Penticton CA/AR	2,026	49	2.4	2,019	38	1.9
	Port Alberni CA/AR	988	168	17.0	1,020	73	7.2
	Powell River CA/AR	591	162	27.4	606	115	18.9
	Prince George CA/AR	3,308	341	10.3	3,439	332	9.7
	Prince Rupert CA/AR	927	323	34.8	931	365	39.2

Table K12-9 - Tableau K12-9

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

British Columbia - Colombie-Britannique

Northwest Territories - Territoires du Nord-Ouest

October - octobre

2003 - 2004

		2003			2004		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
British Columbia Colombie-Britannique	Quesnel CA/AR	547	115	20.9	550	83	15.1
	Salmon Arm DM	379	22	5.8	381	12	3.1
	Squamish CA/AR	297	4	1.3	281	34	12.1
	Summerland DM	33	1	3.0	33	**	**
	Terrace CA/AR	506	181	35.8	492	193	39.1
	Vancouver CMA/RMR	107,493	2,165	2.0	106,261	1,383	1.3
	Vernon CA/AR	2,009	41	2.0	1,913	38	2.0
	Victoria CMA/RMR	23,717	255	1.1	23,709	142	0.6
	Williams Lake CA/AR	690	173	25.1	728	152	20.8
	Total (B.C./C.-B.)	170,231	5,263	3.1	169,087	4,012	2.4
Northwest Territories Territoires du Nord-Ouest	Yellowknife CA/AR	1,689	29	1.7	1,791	54	3.0
	Total (N.W.T./T.N.O.)	1,689	29	1.7	1,791	54	3.0